Kungörelse

Granskning II av detaljplan för Cementen 1 och Cementen 2 samt en del av Nykvarn 1:74 med flera, diarienummer: KS/2018:155

Kommunstyrelsen i Nykvarns kommun beslutade 2023-01-24 §13 att ställa ut rubricerad detaljplan på en andra granskning.

Planområdet är beläget en kilometer nordväst om Nykvarns centrum, i området Furuborg. Området avgränsas av järnvägen i söder, Björkhemsvägen i öst och Furuborgskolan samt ett naturområde i norr.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ett större sammanhängande område för idrottsändamål och ett nytt bostadsområde med cirka 290 nya bostäder i form av kedjehus, radhus och stadsvillor. Inom den nordvästra delen av planområdet möjliggörs natur- och parkmark. En mindre del i norr möjliggör för odling (åkermark). Detaljplanen bedöms ligga i linje med kommunens översiktsplan och är strategiskt viktig för kommunens framtidsplanering för idrott.

Inkomna granskningsyttranden med kommunens kommentarer har redovisats i ett granskningsutlåtande.

Efter den tidigare granskningen har planförslaget ändrats väsentligt, främst inom den norra delen av planområdet, varför kommunen bedömer att detaljplanen ska skickas ut på en ny granskning (granskning II).

Förslaget till detaljplanen ställs ut på granskning mellan 2023-02-16 och 2023-03-09. Under granskningsperioden finns granskningshandlingarna tillgängliga i Servicecenter i kommunhuset och på kommunens hemsida via denna länk: www.nykvarn.se/dplCementen

Eventuella synpunkter ställs skriftligen till Nykvarns kommun och ska vara kommunen tillhanda senast **2023-03-09**. Ange diarienummer: KS/2018:155 i rubrik. Inlämnade synpunkter utgör allmän handling. Den som inte senast under granskningstiden skriftligen framfört synpunkter kan förlora rätten att överklaga kommunens beslut att anta planen.

Synpunkter i brevform skickas till: Nykvarns kommun, Planavdelningen, 155 80 Nykvarn.
Synpunkter i digitalt format skickas till: kommun@nykvarn.se