



Granskningsutlåtande

Diarienummer: KS/2024:245



Detaljplan för

Fastighet del av Ströpsta 3:312 (Bergtorp GC-väg)

Nykvarns kommun, Stockholms län

Upprättad: 2025-10-27



**NYKVARNS
KOMMUN**



Inledning

När granskning har genomförts ska kommunen sammanställa de skriftliga yttranden och synpunkter som har inkommit under granskningen i ett granskningsutlåtande. Granskningsutlåtandet ska innehålla en redovisning av kommunens ställningstagande och förslag med anledning av synpunkterna. Här redovisas även de ändringar av planhandlingarna som har gjorts inför antagande-skedet och vilka synpunkter som inte har tillgodosetts.

När granskningsutlåtandet är färdigt skickas utlåtandet, eller information om var det finns tillgängligt, till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Yttranden och synpunkter som inkommit under samrådet har redovisats och besvarats i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen fanns tillgänglig under granskningsperioden och kommer även finnas tillgängligt i samband med att granskningsutlåtandet ställs ut.

Granskningsskedet

Granskningen pågick mellan den 3 oktober 2025 och 24 oktober 2025. En kungörelse om granskning anslogs på kommunens digitala anslagstavla. Planförslaget fanns tillgängligt digitalt på kommunens hemsida samt som fysiskt blädderexemplar i Servicecenter i kommunhuset.

De yttranden som inkom under granskningen handlade om ledningar i området.

Totalt har 5 yttranden inkommit under granskningen, varav 4 var utan erinran. Samtliga yttranden finns att tillgå i sin helhet hos Nykvarns kommuns kansliavdelning, kommun@nykvarn.se

Efter granskningen har följande ändringar gjorts i planhandlingarna:

Endast redaktionella justeringar har genomförts.



Inkomna synpunkter

Utan erinran

Lantmäteriet, Länsstyrelsen Stockholm, Trafikförvaltningen Region Stockholm och Bygg- och miljönämnden hade inga synpunkter på planförslaget i granskningsskedet.

Med erinran

Ledningsägare	Granskningsyttrande inkom
1. Telge Nät AB	2025-10-23

Nedan följer en sammanfattning av inkomna yttranden med erinran under granskningen med Nykvarns kommuns kommentarer.



Ledningsägare

1. Telge Nät AB

Markjuridik

Ingenting att erinra, det finns ledningar inom allmän plats som upplåts genom kommunens generella markavtal

El

Det finns högspänningsledningar inom området, dessa bör tas i beaktande. Utöver det inget att erinra.

Stadsnät

Stadsnät har inget att erinra, men det finns stadsnätförslag i samma stråk som el. Rekommenderar ledningskollen.se och utsättning vid behov.

Vatten och avlopp, Fjärrvärme

Inget att erinra

Kommunens kommentar

Kommunen tackar för och noterar informationen om ledningarna i området.

Ej tillgodosedda synpunkter

Kommunen bedömer att alla synpunkter har blivit tillgodosedda.