



Tid och plats Torsdagen den 15 november kl.18.00-21.20 i konferenssal Qulturum
Sländan, Nykarvans kommunhus.
Ajournering kl.19.00-19.20, 19.50-20.20

Beslutande

Ledamöter

Märtha Dahlberg (S), ålderspresident och ordförande
Bob Wållberg (NP)
Karin Wallin (NP)
Thomas Wiberg (NP)
Gunilla Lindstedt (NP)
Jan Brolund (NP)
Sofia Cedergren (NP)
Mervi Ulfbane (NP)
Bertil Svenson (NP)
Johan Hägglöf (M)
Cenneth Åhlund (M)
Peter Ohlsson (M)
Claudia Medina Palmér (M)
Lembit Vilidu (M)
Marie Martna (MP)
Maria Salberg (S)
Anders Önbäck (S)
Barbro Eriksson (S)
Matilda Drol (S)
Leonardo Horvat (SD)
Patrick Claesson (SD)
Kent Jansson (SD)
Lennart Ygstedt (C)
Kerstin Eriksson (C)
Anne-Marie Falk (L)
Eva Wikenholm (V)

Ersättare

Rasmus Hillstedt (NP)
Effe Östman (M)
Lillemor Garbenius-Källström (S)

Övriga närvarande

Ersättare

Thérèse Kristiansson (NP)
Leif Zetterberg (NP)
Sanna Kangas Jensen (NP)
Patrik Grenfeldt (MP)



Ersättare forts	Joana Nilsson (S) §§ 91-104 Johan Grenfeldt (C) Gunilla Lindell (L) Yvonne Oward (L) Anneli Tikkanen-Rózsa (V) Allan Harju (V)
Tjänstemän	Birgitta Elvås, tf kommundirektör Bengt Andersson, chef för samhällsbyggnadskontoret Percy Carlsbrand, ekonomichef Susanne Englund, chef för utbildningskontoret Mikael Kjelleros Endrell, kommunsekreterare
Övriga	Håkan Tornesque (S), lekmannarevisor § 102
Justering	
Justerare	Sofia Cedergren (NP) och Lennart Ygstedt (C)
Tid och plats för justering	Onsdagen den 21 november kl 11:00 på kommunhusets kansli
Justerade paragrafer	91-110

Underskrifter

Sekreterare

Mikael Kjelleros Endrell

Ordförande

Märtha Dahlberg (S)

Justerare

Sofia Cedergren (NP)

Justerare

Lennart Ygstedt (C)

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2018-11-15
Paragrafnummer	91-110
Beslutade föreskrifter	Ändring av förbundsordningen för Södertörns brandförsvarsförbund KS/2018:453
Datum då anslaget sätts upp	2018-11-22
Underskrift
Överklagandetid	2018-11-22--2018-12-13
Datum då anslaget tas ned	2018-12-14
Underskrift
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Centrumvägen 26, Nykvarn



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 91 Inledning samt val av justerare	5
§ 92 Fastställande av dagordning	6
§ 93 Avsägelse	7
§ 94 Val.....	8
§ 95 Redovisning av vård- och omsorgsnämndens verksamhet 2018.....	9
§ 96 Redovisning av utbildningsnämndens verksamhet 2018	12
§ 97 Förlängning av biblioteksplan 2018	14
§ 98 Beslutsuppföljning för kommunstyrelse och kommunfullmäktige år 2017 till och med 2018-08-31.....	16
§ 99 Ändring av förbundsordningen för Södertörns brandförsvärsförbund.....	18
§ 100 Anvisning av motionssvar i Nykvarns kommun.....	21
§ 101 Redovisning av kommunalt partistöd för år 2017 samt utbetalning av partistöd 2019.....	23
§ 102 Ekonomisk uppföljning 2018 – Delärsrapport med budgetuppföljning per den sista augusti 2018	25
§ 103 Delärsrapport AB Nykvarnsbostäder 2018-01-01—2018-08-31	27
§ 104 Delärsrapport Nykvarns kommunkoncern AB 2018-01-01—2018-08-31	28
§ 105 Mål- och budgetramar för 2019 med ekonomisk flerärsplan 2020-2021	29
§ 106 Byggnation av återvinningscentral.....	32
§ 107 Exploateringsavtal för kaffebyggaren 1	35
§ 108 Detaljplan för Kaffebyggaren 1 med viss omgivande mark - Antagande.....	37
§ 109 Exploateringsavtal avseende del av Mörby 5:1 – Mörby 5	39
§ 110 Detaljplan för Grytan 3 - Antagande	41

**§ 91****Inledning samt val av justerare**

Ålderspresident Märtha Dahlberg (S) hälsar välkommen och förklarar dagens kommunfullmäktigesammanträde för öppnat.

Ålderspresidenten Märtha Dahlberg (S) frågar kommunfullmäktige om fullmäktige kan välja Barbro Eriksson (S) och Karin Wallin (NP) som bisittande presidium under dagens sammanträde. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Till att justera dagens protokoll jämte ordförande utses Sofia Cedergren (NP) och Lennart Ygstedt (C). Justering kommer att ske onsdagen den 21 november 2018 kl.11.00 på kommunhusets kansli.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 92

Fastställande av dagordning

Kommunfullmäktiges beslut
Dagordningen fastställs.

Beslutet expedieras till
Akten



§ 93

Avsägelse

KS/2018:5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige medger avsägelsen från Gunvor Strömbom (C), ersättare i kommunfullmäktige och skickar den till Länsstyrelsen för ny räkning.

Ärendet

Gunvor Strömbom (C) har den 13 november inkommit med en avsägelse rörande sin plats som ersättare i kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till

Akten

Gunvor Strömbom

Nämndsekreterare, Björn Bergérus



§ 94

Val

KS/2018:4

Kommunfullmäktiges beslut

Inga val förrättades på sammanträdet.

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 95****Redovisning av vård- och omsorgsnämndens verksamhet 2018**

KS/2018:514

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige tackar för presentationen och godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Peter Ohlsson, ordförande för vård- och omsorgsnämnden, föredrar redovisningen av vård- och omsorgsnämndens verksamhet 2018.

Äldreomsorg

Kostnaden för köpta platser ökar eftersom platsbehovet är större än utbudet av platser i den egna verksamheten. Externa placeringar är dyrare och kan inte kvalitetsmässigt styras på samma sätt som en verksamhet som är i egen regi. För de kommande tre åren prognostiseras Nykvarns kommun vara den kommun i länet som har den största ökningen av personer som är 80 år och äldre. Vård- och omsorgsnämnden har fotlöpande sedan år 2016 informerats om situationen och prognosen för åren 2019-2021 gällande det ökade behovet av äldreomsorg. Som en följd av detta har vård- och omsorgsnämnden fattat beslut om att föreslå kommunstyrelsen besluta att ett nytt särskilt boende ska byggas med 60 platser. Initialt bedöms platser i viss utsträckning kunna säljas under en två års period till andra kommuner för att undvika tomplatser i ett initialskede. Dessa sålda platser kommer sedan att erbjudas Nykvarnsbor vartefter ledig plats uppstår.

Personlig assistans

Kostnaderna för **personlig assistans** har överskridit den tilldelade budgetramen med mer än åtta gånger. Anledningen till detta är Försäkringskassans ändrade direktiv som gör att personlig assistans allt oftare avslås enligt den statligt finansierade Socialförsäkringsbalken (SFB). De personer som får avslag hos Försäkringskassan hänvisas till kommunerna och LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade). Även när ett beslut fattas enligt SFB så bekostas 20 timmar/vecka av kommunen. När kommunen behöver besluta om personlig assistans enligt LSS, så bekostas dygnets alla timmar av kommunen. (Effekten av ovanstående redovisas i tabellen *Vård och omsorg totalt* nedan). Som exempel på avslagna ärenden hos Försäkringskassan finns barn som föds med mycket nedsatt förmåga att andas självständigt och bedöms vara egenvård och ett föräldraansvar. Ytterligare finns svårt MS-sjuka, och yngre människor som inte klarar att sköta hygien, toalettbesök eller att äta självständigt och som bedöms istället kunna klara sig med hemstjänst vid vissa tillfällen per dag.

Barn- och ungdom

Aktualiseringar och insatser för **barn och ungdomar** ökar i hela landet. Från 73 % ökning i västra Götaland till ca 17 % i Gävleborg. I Nykvarns kommun har aktualiseringarna ökat med 33 % under de senaste två åren. Det innebär att ökningen av insatser och därmed kostnader också överskrider den tilldelade budgetramen. Insatserna som sätts in är allt ifrån stödjande samtal med socialsekreterare eller behandling via familjebehandlarna till placeringar på låsta enheter till en kostnad om 6 500 kronor per dygn. En dygnskostnad som ökat med 1 300 kronor per dygn jämfört med kostnaden för tre år sedan. Vanligaste



orsaken till placering av ungdom är eget beteende som exempelvis drogmissbruk, självskadebeteende eller annat socialt nedbrytande beteende. Insatser som kan bli aktuella om föräldraförmågan sviktar på grund av missbruk hos förälder/föräldrar, våld i familjen eller funktionsnedsättning är främst familjehem. Mängden insatser som ges är inte fler idag än för tre år sedan i förhållande till antalet aktualiseringar. Att ännu fler inte blir aktuella för placeringar bedöms orsakas av det idag finns tillgång till egna familjebehandlare inom socialtjänsten. Insatserna låg på **22 %** år 2015 och ligger på **21 %** hitintills i år. Syftet med att ha en egen öppenvård, är att fler familjer med barn och/eller ungdomar ska få tidiga insatser och en fungerande vardag så att de kan växa upp i det egna hemmet. Flera av barnen/ungdomarna har en sammansatt problematik utifrån en funktionsnedsättning och samtidig social problematik. Antalet barn som institutionsplacerades föregående år var **0,22 %** av Nyckvarns barn- och ungdomsgrupp 0-20 år, vilket talar för att omotiverade placeringar inte sker. Per oktober är omfattningen **0,16 %**. Med denna och kanske ytterligare investeringar av en egen öppenvård, kommer placeringar endast ske när de egna insatsresurserna är uttömda.

Socialpsykiatri

Inom **socialpsykiatri** har kostnaderna ökat under flera år. För att komma tillrätta med detta har verksamhet i egen regi planerats och nu färdigställts i form av ett HVB (Hem för vård eller boende) med sex lägenheter. Allt för att minska kostnader och för att bibehålla kvalitetskontroll i insatserna.

Missbruksvården

Kostnader inom **missbruksvården** överskrider den tilldelade ramen. Människor mår dåligt och missbruket ökar i proportion till detta. Tidigare har Nyckvarns kommun köpt externa platser för såväl öppenvårdsbehandling som boende. Det har ibland inneburit att människor har placerats externt till stora kostnader för behandling och därefter kommit hem till sitt gamla liv utan något formaliserat stöd för att förbli drogfri. I flera fall har människorna återfallit i missbruk och satsningen på behandlingsplacering har varit utan någon långsiktig positiv effekt. En öppenvårdsbehandling har startats upp och även ett boende med nio rum som är beläget vägg i vägg med behandlingen. Målet är att det ska gå att få en individuell planering med öppenvårdsbehandling, boende och sysselsättning med en målsättning att bli fri från missbruket och komma vidare till egen försörjning och egen bostad på lång sikt.

Arbetsmarknad- och försörjning

Inom **Arbetsmarknad och försörjning** har en stor volymökning skett de senaste åren, delvis till följd av flyktingvågen åren 2015 och 2016. De vuxna nyanlända som fått sin inkomst via statlig ersättning genom etableringsprogrammet förväntas nu klara sin försörjning på egen hand, då ersättningen från staten upphör efter två år. Utöver de vuxna nyanlända som lämnat etableringen finns även en stor grupp unga vuxna som kom till kommunen som ensamkommande. Dessa personer är nu över 18 år och förväntas klara sin försörjning på egen hand. I praktiken betyder detta att en stor del av ansvaret och kostnaderna för dessa individer läggs på kommunen. För att möta denna utmaning har avdelningen valt att lägga resurser på att få dessa personer till egen försörjning på den reguljära arbetsmarknaden för att kunna hålla nere kostnaderna på försörjningsstöd. Detta har resulterat i en markant ökning av lönekostnader för personer i arbetsmarknadsinsatser. För dessa insatser får dock kommunen större delen av lönekostnaden ersatt som



driftsbidrag av Arbetsförmedlingen. Dessutom har avdelningens åtgärder lett till att kostnaderna för försörjningsstöd inte ökat, utan snarare minskat sedan år 2015. Sammantaget blir alltså den faktiska kostnaden för kommunen betydligt lägre än om man valt att agera passivt gentemot denna utmaning och inte arbetat för att få dessa personer till arbete. Stora kostnader hade då istället hamnat på försörjningsstöd i form av utbetalat ekonomiskt bistånd.

Vidtagna åtgärder

Från år 2015 har boendestöd införts i Nyckvarns kommun. En integrationsenhet har startats upp och lagts ner, en gruppbostad LSS har byggts om till ett socialpsykiatriskt boende eftersom det fanns flera tomma platser utspridda på tre gruppbostäder vilket medför stora kostnader. Särskilda inriktningar har införts på de två kvarvarande gruppbostäderna med autism i den ena och somatiska funktionsnedsättningar i den andra. Serviceboendet har idag 14 personer boende och en uppdelning av verksamheten måste ske i enlighet med Socialstyrelsens riktlinjer för att undvika att sk. institutionell prägel inte ska uppstå genom att för många brukare bor i samma fastighet. En öppenvårdsbehandling missbruk samt ett stödboende för personer med missbruksproblematik har startats upp samt familjebehandling som idag är fulltecknade med klienter som tidigare fick hänvisas till behandling utanför kommunen till en hög kostnad.

En omorganisation har gjorts inom administrationen för att effektivisera verksamheten, öka tillgängligheten och minska sårbarheten. Arbetsmarknad ligger numer under samma avdelning som försörjningsstöd och integration för att nå en snabbare och kortare väg in i arbetsmarknaden. Detta har medfört att kostnaderna på arbetsmarknad har stigit och försörjningsstödet har minskat.

Ett kartläggningsuppdrag för att se över möjligheterna att starta upp egenregiverksamheter även inom barn och ungdom har getts till en medarbetare i verksamheten.

Frågeställningarna är; ”Finns effektiviseringar och förbättringar i form av ekonomi, kvalitet, hälsa och tid att göra”? ”Vilka verksamheter kan samköras då det är ett litet underlag och svårt att bilda målgrupper som utgör en kritisk massa”

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 96****Redovisning av utbildningsnämndens verksamhet 2018**

KS/2018:151

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige tackar och godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Wiberg (NP), ordförande för utbildningsnämnden, föredrar ärendet om utbildningsnämndens verksamhet 2018.

Följande ledamöter har suttit i utbildningsnämnden under verksamhetsåret 2018:

Ordinarie:

Thomas Wiberg (NP), ordförande
Lembit Vildu (M), vice ordförande
Dan Fagerlund (NP)
Jörgen Runholm (S)
Lillemor Garbenius-
Källström (S)

Ersättare:

Malin Westergren (NP)
Peter Palmér (M)
Kerstin Eriksson (C)
Kersti Stattin (S) (Apr-Dec)
Gunilla Lindell (FP)
Barbro Eriksson (S) (Jan-Apr)

Verksamhetsbeskrivning

- 8 förskolor men som 1 verksamhetsområde men 1 enhetschef och 1 förskolechef och biträdande förskolechefer
- 4 grundskolor och 3 rektorer
- Grundsärskoleelever finns integrerade i grundskolan. Några platser köps av annan kommun
- All gymnasieskola, gymnasiesärskola och vuxenutbildning köps genom samverkansavtal.
- Kulturskolan (Musikskola) (fram till och med September)
- Kostenhet som svarar för all måltidsdistribution i kommunen.
- KAA (Kommunalt AktivitetsAnsvar)
- Utbildningsnämndens budget för året 2018 är 298,7 miljoner vilket motsvarar 50,9 % av Nykvarns kommuns totala budget
- Antal gymnasieelever HT-2018 är 468st
- Antal barn F-6 HT-2018 är 1149st (2017 1159st)
- Antal barn 7-9 HT-2018 är 483st (2017 482)st
- Antal personal i F-9 HT-2018 är 180st + 39 fritids och f-klass
- Antal förskolebarn HT-2018 är ca 549+94st (2017 583st)
- Antal personal i förskolan HT-2018 är 131 (129)

Viktiga händelser under året

- Tvingas till att tillfälligt öppna upp en temporär avdelning på Annexet Skogsgården för att kunna hantera mängden förskolebarn. Dessa barn är nu i Furuborgsskolans lokaler då denna inte används fullt ut till grundskola eftersom vi inte enligt skollagen får placera om barn som redan har placering i en skola.
- Furuborg Etappen 2 färdigställs Augusti 2018. Då är det inte främst för skolan som det ska användas till utan främst till förskoleverksamhet i väntan på att Lillhaga förskola ska vara återuppbyggd.
- Björkestaskolan har en riktad verksamhet för barn inom autismspektrat integrerat med sin ordinarie verksamhet. Denna del av verksamheten är fortfarande i etableringsfasen.
- Vi har fått en ny Utbildningschef, Susanne Englund.
- Turinge- och Lillhagaskolan blev nominerade till Bästa skolkök medans köket på Furuborgskolan nominerades till Bästa klimatkök och Kostchefen, Jeanette Andersson, till Årets måltidschef i White Guide Junior som vill lyfta goda exempel inom skolmatssverige. Prisutdelning skedde den 18 september i Göteborg. Turinge- och Lillhagaskolan placerade sig på tjugosjunde respektive åttonde plats i sin kategori och Furuborgsskolan på plats nummer sju. Jeanette knep tredjeplatsen som Årets måltidschef. De största vinnarna är dock eleverna som får möjlighet att äta god och näringsriktig mat i trivsamma lokaler varje lunch!
- Det fortsatta arbetet med det systematiska kvalitetsarbetet inom förskolor och skolor bidrar också till att ytterligare utveckla verksamheten.
- Kostpolicy är framtagen och nu ute på remiss hos VoO.

Utmaningar

- Fortsatta problem med att hitta behöriga lärare för framförallt Bild, Slöjd.
- Nyckvarn är dock en attraktiv kommun så vi får behöriga personer som söker de tjänster vi lägger ut.
- Förskolelokaler är en utmaning. Arbetet pågår med att titta på alternativa lösningar men även att titta på en ny befolkningsprognos.

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 97****Förlängning av biblioteksplan 2018**

KS/2018:457

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att förlänga giltighetstiden för nuvarande biblioteksplan 2015-2017 för Nyckvarns kommun till och med 31 december 2019.

Sammanfattning av ärendet

Enligt bibliotekslagens 7 § ska kommuner och landsting anta planer för sin biblioteksverksamhet.

Nuvarande biblioteksplan reviderades under 2014 och gäller för perioden 2015-2017 och förlängd att gälla till den 31 december 2018 enligt beslut i kommunfullmäktige 2018-03-08.

En biblioteksplan är ett redskap för att strukturera och i samverkan ta tillvara de biblioteksresurser som finns, skapa beredskap för framtidens krav och för att stimulera till utveckling.

Förvaltningen har påbörjat arbetet med att ta fram ny biblioteksplan där både fokusområden som finns med i kommunens Vision 2035 och de kommande effektmål som ska tas fram, finns med. Förvaltningen föreslår att den befintliga biblioteksplanen förlängs till utgången av 2019 och att den nya biblioteksplanen ska börja gälla från den 1 januari 2020.

Biblioteksplanen ska revideras vart fjärde år. En tidplan har tagits fram för framtagande och revidering:

2018/2019	revidering/framtagande av ny biblioteksplan
1/1 2020	ny biblioteksplan börjar gälla
2023	utvärdering och revidering, samt antagande
2024	ny reviderad plan börjar gälla 1/1 2024

Under 2019 kommer barn och unga att ges möjlighet att vara delaktiga i att ge sina synpunkter och förslag på vad de tycker är viktigt, kul och bra med biblioteken.

Andra dokument, förutom biblioteksplanen, att ta hänsyn till är kommunen kultur- och fritidspolitisk program, regional biblioteksplan och också skollagen (skolbiblioteken).

Enligt bibliotekslagen bör det i biblioteksplanen finnas med huvudmannens vision och mål, uppföljningsbara mål för biblioteksverksamheterna, aktiviteter för att uppnå målen och beskrivning av hur uppföljningen ska göras. I nuvarande biblioteksplan finns det inte några mätbara mål och aktiviteter som kan följas upp och förvaltningen kommer därför att ta fram mätbara mål. Kungliga biblioteket har i samverkan med de regionala biblioteksverksamheterna och kommunala representanter inom Kvalitetsdialog tagit fram en frågelista utifrån bibliotekslagen och intentionerna till att lagen kom till. Denna frågelista kommer, där det är tillämpligt, att användas vid revideringen av biblioteksplanen.



Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 169

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-09-26 – förlängning av Biblioteksplan 2015-2017

Protokollsutdrag § 29, Kommunfullmäktiges sammanträde 2018-03-08

Biblioteksplan 2015-2017

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att förlänga giltighetstiden för nuvarande biblioteksplan 2015-2017 för Nyckvarns kommun till och med 31 december 2019.

Yrkanden

Cenneth Åhlund (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Maria Salberg (S) för socialdemokraterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kultur- och fritidsutskottet

Tf. Chef Kultur och fritidskontoret

Biblioteksstrateg

Akten



§ 98

Beslutsuppföljning för kommunstyrelse och kommunfullmäktige år 2017

till och med 2018-08-31

KS/2017:510

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna informationen, samt
2. resterande ärenden enligt bilagd *Beslutsuppföljning förteckning 2017-2018-08-31* ska återrapporteras på kommunstyrelsens sammanträde 19 februari 2019.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen redovisar årligen en beslutsuppföljning gällande de uppdrag som lämnats från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige till förvaltningen. Den nu redovisade uppföljningen omfattar maj 2017 fram till den 31 augusti 2018 med ej färdiga uppdrag från åren 2014, 2015 samt 2016. Förteckningen omfattar de beslut där uppdraget ännu inte är slutfört. Under rubriken status framgår kommande åtgärd i ärendet.

Ärenden enligt bilagd förteckning ska återrapporteras till kommunstyrelsens sammanträde den 19 februari 2019. En större del av de pågående ärendena kan avslutas under hösten 2018.

Ekonomiska konsekvenser

Ekonomi kan påverkas i de olika uppdragen på olika sätt. Detta framgår vid respektive framskrivning.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 170

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-06-20

Beslutsuppföljning, förteckning 2016-2017 – Reviderad 2018-09-26

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna informationen, samt
2. resterande ärenden enligt bilagd *Beslutsuppföljning förteckning 2017-2018-08-31* ska återrapporteras på kommunstyrelsens sammanträde 19 februari 2019.

Yrkande

Karin Wallin (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till
Förvaltningsledningsgruppen
Akten

**§ 99****Ändring av förbundsordningen för Södertörns brandförsvarsförbund**

KS/2018:453

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. Förbundsordningens § 8 Tillkännagivanden förändras till:

Tillkännagivanden ska finnas på Sbff:s anslagstavla på Sbff:s webbplats www.sbff.se.
Anslagstavlan ska innehålla:

1. tillkännagivanden om direktionens sammanträden,
2. tillkännagivanden av justerade protokoll,
3. tillkännagivanden av delegationsbeslut som inte ska anmälas till en nämnd,
4. justerade protokoll i den utsträckning förbundet bestämmer och det inte strider mot lag eller annan författning, och
5. upplysningar om hur beslut kan överklagas enligt 13 kap KL.

Anslagstavlan ska även innehålla kungörelser, tillkännagivanden eller annan information som med stöd av lag eller annan författning ska meddelas på anslagstavlan.

2. Tillägg görs till förbundsordningens § 12 b - Rätt för allmänheten att ställa frågor angående årsredovisningen med:

Allmänheten har rätt att ställa frågor om årsredovisningen. Frågor kan ställas vid det sammanträde och den beslutspunkt där direktionen ska ta beslut om årsredovisningen.

3. Beslutet i punkt 1 och 2 gäller under förutsättning att fullmäktige i samtliga medlemskommuner fattar likalydande beslut.

Sammanfattning av ärendet

Direktionen för Södertörns brandförsvarsförbund beslutade 2018-04-20, § 38, att föreslå kommunfullmäktige i medlemskommunerna att ändra förbundsordningen. Förbundets förslag i dess helhet framgår av bifogat direktionsbeslut.

Bakgrunden är den nya kommunallagen (2017:725) som trädde i kraft 2018-01-01, där vissa av ändringarna i lagen påverkar kommunalförbund. De områden där revideringar är aktuella beskrivs nedan.

Förvaltningen föreslår att förbundsordningen ändras i enlighet med förslaget från direktionen för Södertörns brandförsvarsförbund. Beslut om ändrad förbundsordning behöver tas med samma ordalydelse av alla medlemskommuner i förbundet.

Digital anslagstavla

Tidigare har Nykvarns kommuns fysiska anslagstavla utgjort officiell anslagstavla för förbundet. En av ändringarna i den nya kommunallagen innebär att kommuner liksom kommunalförbund ska ha en digital anslagstavla istället för en fysisk sådan.

Ett kommunalförbunds anslagstavla ska finnas antingen på förbundets webbplats eller på en av förbundsmedlemmarnas webbplatser. Av rättssäkerhetsskäl ska förbundet endast ha en anslagstavla



eftersom informationen inte får återges självständigt på flera webbplatser. Det är däremot inget som hindrar att det skapas länkar från varje förbundsmedlems webbplats till den webbplats där kommunalförbundet har sin anslagstavla, oavsett var denna har placerats.

Förbundsordningen ska enligt 9 kap. 6 § 10 p i den nya kommunallagen ange på vilken webbplats förbundets anslagstavla finns.

Årsredovisningen och allmänhetens rätt att ställa frågor

Av 9 kap. 6 § 14 p i den nya kommunallagen framgår att det i förbundsordningen ska anges om allmänheten har rätt att ställa frågor om årsredovisningen.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 171

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-10-02

Södertörns brandförsvarsförbunds direktionsbeslut 2018-04-20, § 38

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att besluta

1. Förbundsordningens § 8 Tillkännagivanden förändras till:

Tillkännagivanden ska finnas på Sbff:s anslagstavla på Sbff:s webbplats www.sbff.se.

Anslagstavlan ska innehålla:

1. tillkännagivanden om direktionsens sammanträden,
2. tillkännagivanden av justerade protokoll,
3. tillkännagivanden av delegationsbeslut som inte ska anmälas till en nämnd,
4. justerade protokoll i den utsträckning förbundet bestämmer och det inte strider mot lag eller annan författning, och
5. upplysningar om hur beslut kan överklagas enligt 13 kap KL.

Anslagstavlan ska även innehålla kungörelser, tillkännagivanden eller annan information som med stöd av lag eller annan författning ska meddelas på anslagstavlan.

2. Tillägg görs till förbundsordningens § 12 b - Rätt för allmänheten att ställa frågor angående årsredovisningen med:

Allmänheten har rätt att ställa frågor om årsredovisningen. Frågor kan ställas vid det sammanträde och den beslutspunkt där direktionen ska ta beslut om årsredovisningen.

3. Beslutet i punkt 1 och 2 gäller under förutsättning att fullmäktige i samtliga medlemskommuner fattar likalydande beslut.



Yrkande

Cenneth Åhlund (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

För verkställighet: Södertörns brandförsvarsförbund

För kännedom: Samtliga medlemskommuner

Akten

**§ 100****Anvisning av motionssvar i Nykvarns kommun**

KS/2018:477

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa Anvisning för motionssvar i Nykvarns kommun att gälla från och med den 1 januari 2019.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen har varje ledamot i kommunfullmäktige initiativrätt genom att kunna väcka motioner samt ställa interpellationer och frågor (KL 4 kap. 19§). Även tjänstgörande ersättare har samma rättighet.

Denna rutin gäller för ordföranden och berörda tjänstemän. Det är viktigt att berörda ordföranden och tjänstemän är väl förtrogen med processen och att svar på motion besvaras inom ett år.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 172

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-10-10

Anvisning för motionssvar i Nykvarns kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att fastställa Anvisning för motionssvar i Nykvarns kommun att gälla från och med den 1 januari 2019.

Yrkanden

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S) för Socialdemokraterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Anne-Marie Falk (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Eva Wikenholm (V), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lennart Ygstedt (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lembit Vilidu (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Patrick Claesson (SD) för Sverigedemokraterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Marie Martna (MP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till

Ordföranden i styrelser och nämnder

Gruppledare

FLG

Akten

**§ 101****Redovisning av kommunalt partistöd för år 2017 samt utbetalning av
partistöd 2019**

KS/2017:95

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna partiernas inkomna redovisningar av kommunalt partistöd för år 2017.
2. partistöd för år 2019 betalas ut med 623 100 kronor i enlighet med Nyckvarns reglemente för kommunalt partistöd som beslutades av kommunfullmäktige den 14 december 2017, § 108.

Sammanfattning av ärendet

Regler för kommunalt partistöd anges i kommunallagen 4 kap. 29-30§. Av 4 kap. 30 § kommunallagen följer att beslut om utbetalning av partistöd ska fattas i fullmäktige varje år. Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen att besluta föreslå kommunfullmäktige besluta att partistöd för år 2019 betalas ut med 623 100 kr i enlighet med Nyckvarns reglemente för kommunalt partistöd.

Syftet med kommunalt partistöd är att stärka partiernas ställning i den kommunala demokratin. Nyckvarns reglemente för kommunalt partistöd innehåller regler för årlig redovisning. Syftet med redovisningen är att säkerställa öppenhet och transparens. Partiernas egna granskare ska årligen lämna en granskningsrapport med intyg om att redovisningen ger en rättvisande bild av hur partistödet har använts. Av redovisningen bör framgå i vilken mån överföringar har gjorts till delar av partiorganisationen utanför den utbetalande kommunen, samt vilka motprestationer som i så fall har erhållits. Redovisningen ska ges in till fullmäktige senast den 30 juni varje år. Partierna har inkommit med redovisningar av hur kommunalt partistöd har använts för år 2017.

Ekonomiska konsekvenser

Den budgeterade kostnaden belastar kommunens ekonomi med 623 100 i motsvarande utsträckning, vilket har budgeterats för mandatperioden 2019-2022.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 173

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-10-08

Reglemente för kommunalt partistöd antagen av fullmäktige den 14 december 2017 § 108

Partiernas redovisningar av kommunalt partistöd för år 2017

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna partiernas inkomna redovisningar av kommunalt partistöd för år 2017.
2. partistöd för år 2019 betalas ut med 623 100 kronor i enlighet med Nykvarns reglemente för kommunalt partistöd som beslutades av kommunfullmäktige den 14 december 2017, § 108.

Yrkande

Peter Ohlsson (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Gruppledare för politiska partier representerade i kommunfullmäktige
Ekonomiavdelningen
Akten



§ 102

Ekonomisk uppföljning 2018 – Delårsrapport med budgetuppföljning per den sista augusti 2018

KS/2018:7

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsrapporten 2018 med budgetuppföljning per den sista augusti.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktiges har beslutat om fyra strategiska ekonomiska mål. Av dem bedöms ett kunna uppnås under 2018. I helårsprognosen redovisas ett positivt resultat i resultaträkningen och en negativ budgetavvikelse i driftredovisningen liksom ett negativt balanskravsresultat.

Årets resultat efter balanskravsjusteringar beräknas bli -13,2 mkr. Därutöver beräknas realisationsvinster för 2018 med ca 34,3 mkr.

Ekonomiska konsekvenser

Helårsprognosen visar på ett positivt resultat men ett budgetunderskott i driftredovisningen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 175

Tjänsteskrivelse 2018-10-06

Delårsrapport med budgetuppföljning per 2018-08-31 för Nykvarns kommun

Bilagor: Budgetuppföljningar per 2018-08-31 vård- och omsorgsnämnden, utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden samt kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna delårsrapporten 2018 med budgetuppföljning per den sista augusti.

Kommunstyrelsen för egen del

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna kommunstyrelsens budgetuppföljning per 2018-08-31, samt
2. ge kommundirektören i uppdrag att med vård- och omsorgskontoret ta fram ett underlag för åtgärder för att strategiskt skapa förutsättningar för en budget i balans inom Vård- och omsorgsnämndens ansvarsområde.

Yrkande

Bob Wällberg (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.



Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Bygg- och miljönämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Utbildningsnämnden
Revisionen
Ekonomi
Akten



§ 103

Delårsrapport AB Nykvarnsbostäder 2018-01-01—2018-08-31

KS/2018:462

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsbokslutet för AB Nykvarnsbostäder för perioden 2018-01-01 – 2018-08-31.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen för AB Nykvarnsbostäder har upprättat delårsbokslut för 2018, t o m augusti. Bolaget redovisar ett positivt resultat för perioden om 7 331 tkr.

Ekonomiska konsekvenser

Det föreslagna beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 176

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-10-17

Delårsbokslut AB Nykvarnsbostäder 2018-01-01 – 2018-08-31

Protokollsutdrag Nykvarns kommunkoncern AB 2018-10-15

Protokollsutdrag AB Nykvarnsbostäder 2018-09-26.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna delårsbokslutet för AB Nykvarnsbostäder för perioden 2018-01-01 – 2018-08-31.

Yrkande

Lembit Vilidu (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

AB Nykvarnsbostäder

Ekonomiavdelningen

Akten



§ 104

Delårsrapport Nykvarns kommunkoncern AB 2018-01-01—2018-08-31

KS/2018:463

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna delårsbokslutet för Nykvarns Kommunkoncern AB för perioden 2018-01-01 – 2018-08-31.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen för Nykvarns Kommunkoncern AB har upprättat delårsbokslut för 2018, t o m augusti.

Bolaget redovisar ett negativt resultat för perioden om – 15 tkr.

Ekonomiska konsekvenser

Det föreslagna beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 177

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2017-10-10

Delårsbokslut Nykvarns Kommunkoncern AB 2018-01-01 – 2018-08-31

Protokollsutdrag Nykvarns Kommunkoncern AB 2018-10-15.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna delårsbokslutet för Nykvarns Kommunkoncern AB för perioden 2018-01-01 – 2018-08-31.

Yrkande

Lembit Vilidu (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Nykvarn Kommunkoncern AB

Ekonomikontoret

Akten



§ 105

Mål- och budgetramar för 2019 med ekonomisk flerårsplan 2020-2021

KS/2018:269

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. fastställa skattesatsen 2019 till 19,97 kronor,
2. godkänna att förvaltningen under 2019 får uppta lån till maximalt 900 mkr för kommunens och bolagens behov av upplåning,
3. godkänna att kommunens internränta för 2019 fastställs till 1,5 %.
4. fastställa de strategiska målen för planeringsperioden 2019-2021,
5. godkänna resultatbudgeten och kassaflödesbudgeten för 2019-2021,
6. godkänna balansbudgeten för 2019-2021,
7. godkänna ramarna för driftbudgeten med fördelning mellan nämnderna för 2019-2021,
8. godkänna resultatbudgeten och balansbudgeten för VA-verksamheten för 2019-2021,
9. godkänna resultat- och balansbudgeten för renhållningsverksamheten för 2019-2021, samt
10. godkänna investeringsbudgeten och exploateringsbudgeten för 2019-2021.

Sammanfattning av ärendet

Budgetprocessen för arbetet med budget/flerårsplan 2019-2021 startade i och med kommunstyrelsens budgetdag i februari. Nämndpresidierna har sedan, tillsammans med sina respektive avdelningar, fått konsekvensbeskriva preliminärt framräknade ramar för 2019.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde i juni var avsikten att nämndernas budgetramar skulle fastställas men ärendet återremitterades.

Ett valår som i år ska budgeten fastställas av det nyvalda kommunfullmäktige vilket tillsammans med återremissen är orsaken till att ärendet tas upp på nytt.

Den föreslagna skattesatsen för 2019 är 19:97 kr.

Resultatbudgeten för 2019 inrymmer en ram för verksamheternas nettokostnader med drygt 600 mkr vilket motsvarar driftbudgetramar på ca 611,6 mkr inklusive interna poster.

Det budgeterade resultatet för 2019 är ca 12,2 mkr vilket motsvarar 2 % av skatter och generella statsbidrag. Även för resterande år i planeringsperioden är resultatet budgeterat på nivån 2 %.

**Ekonomiska konsekvenser**

De ekonomiska konsekvenserna av budgetbeslutet framgår av dokumentet ”Budget för Nykarvns kommun 2019 med ekonomisk flerårsplan 2020-2021”.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 178

Tjänsteskrivelse 2018-10-10

Budget för Nykarvns kommun 2019 – Mål och budgetramar för 2019 med ekonomisk flerårsplan 2020-2021

Oppositionspartiernas alternativa budgetförslag

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Fastställa skattesatsen 2019 till 19,97 kronor.
2. Godkänna att förvaltningen under 2019 får uppta lån till maximalt 900 mkr för kommunens och bolagens behov av upplåning.
3. Godkänna att kommunens internränta för 2019 fastställs till 1,5 %.
4. Fastställa de strategiska målen för planeringsperioden 2019-2021.
5. Godkänna resultatbudgeten och kassaflödesbudgeten för 2019-2021.
6. Godkänna balansbudgeten för 2019-2021.
7. Godkänna ramarna för driftbudgeten med fördelning mellan nämnderna för 2019-2021.
8. Godkänna resultatbudgeten och balansbudgeten för VA-verksamheten för 2019-2021.
9. Godkänna resultat- och balansbudgeten för renhållningsverksamheten för 2019-2021.
10. Godkänna investeringsbudgeten och exploateringsbudgeten för 2019-2021.

Yrkande

Bob Wällberg (NP), bifall till majoritetens förslag till budget.

Johan Hägglöf (M), bifall till majoritetens förslag till beslut.

Anne-Marie Falk (L), bifall till Liberalernas tilläggsyrkande.

Märtha Dahlberg (S), bifall till Socialdemokraternas förslag till budget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer majoritetens budgetförslag mot Socialdemokraternas förslag till budget.

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla majoritetens förslag till budget.

Ordföranden ställer därefter frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla eller avslå Liberalernas tilläggsyrkande. Kommunfullmäktige beslutar avslå detsamma.



Reservation

Märtha Dahlberg (S), reserverar sig mot beslutet till förmån för Socialdemokraternas budgetförslag.
Anne-Marie Falk (L), reserverar sig till protokollet.

Beslutet expedieras till

Vård- och omsorgsnämnden
Utbildningsnämnden
Bygg- och miljönämnden
Förvaltningsledning
Ekonomi
Akten

**§ 106****Byggnation av återvinningscentral**

KS/2016:117

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet för att ge förvaltningen i uppdrag att göra en fördjupad ekonomisk beräkning och väga den mot andra investeringsbehov och utreda säkerhetsfrågan samt miljökonsekvenser.

Sammanfattning av ärendet

Avfallshanteringen i Nykvarn har kommit långt på kort tid. Ett av Sveriges mest kompletta sorteringsystem är upphandlat och under införande, kundtjänst och fakturering är övertagen i egen regi och arbetet med att kvalitetssäkra tjänsterna pågår för fullt. I arbetet med att öka servicen och miljönyttan i den kommunala avfallshanteringen för Nykvarns kommuninvånare och småföretag utgör en kommunal återvinningscentral en framgångsfaktor. Den ligger i linje med kommunens utveckling i stort och nu finns det även ett gynnsamt ekonomiskt utrymme att utgå ifrån. Planen är att återvinningscentralen ska finansieras utan stöd från skattekollektivet. Några viktiga parametrar att ta hänsyn till:

- Vi förbättrar servicen till kommuninvånarna och företagen. I Statistiska Centralbyråns undersökning Nöjd kund index får ”tillgänglighet till återvinningscentral” jämförelsevis låga betyg de senaste åren.
- Vi förbättrar miljön, både genom att ha en central i framkant och ge förutsättningar för återbruk och renoveringar.
- Vi skapar förutsättningar för förbättrad ekonomi och kvalitetssäkring genom att ”ta hem” arbetsuppgifter från entreprenörer. Det gäller t ex montering av hemsorteringskärl och distribution av gröna påsar (ej till villahushåll).
- Vi ger oss själva bättre utvecklingsmöjligheter och förutsättningar att anpassa verksamheten lokalt. Det gäller t ex möjligheten att skapa secondhand marknader med lokala aktörer, hitta synergieffekter med Nykvarnsbostäder och införa hämtning av grovavfall hos icke bilburna.
- Vi driver anläggningen på ett sådant sätt att vi skapar nya möjligheter för arbetslösa, nysvenskar, ungdomar och feriearbetare. Tillsammans med Vård och omsorgsavdelningen blir driften av anläggningen ett positivt verktyg mot arbetslöshet och för social gemenskap.

Den årliga kostnaden för anläggningen är beräknad till ca 3,2 mkr. Vid delårsbokslutet uppskattades 2018 års överskott till ca 2 mkr vid årets slut. Läger man därtill kostnaden för att utnyttja Telge Återvinnings centraler finns det ett ekonomiskt utrymme om ca 3 mkr. Utöver det så finns det kostnader under 2018 på 3-400 tkr som är av övertagsspecifik karaktär. Som jämförelse kan även nämnas att ett budgetunderskott om 600 tkr motsvarar en taxehöjning om ca 150 kr per abonnemang och år.

**Kommunfullmäktige**

Det finns flera parametrar som påverkar ovan beskrivna utfall:

- Eventuella intäkter från försäljning av företagskort och samutnyttjande med Nykvarnsbostäder är inte medräknade.
- Efter utgången av 2018 beräknas avfallskollektivet visa en positiv balans om ca 4 mkr. Detta överskott skulle kunna användas för att hantera ett eventuellt underskott under kommande år alternativt användas för att minska kostnaden över tid.

Ekonomiska konsekvenser

Som beskrivits ovan finns det ett flertal parametrar att ta hänsyn till.

- Utgår man från grundberäkningen hamnar taxekollektivet på ett intäktsminus om ca 200 tkr. Detta motsvarar en taxehöjning om ca 50 kr per abonnemang.
- I detta intäktsminus har inte minskade kostnader för övertagandet under 2019 tagits med.
- I ovan beskrivna resultat är inte intäkter från företag med. Inte heller eventuella samutnyttjandevinster med Nykvarnsbostäder.

Taxekollektivet kommer att vid utgången av 2018 ha ett ackumulerat överskott på ca 4 mkr. Detta överskott torde kunna användas för att täcka upp för ett eventuellt minus under kommande år, alternativt användas för att minska kostnader över tid

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 182

Tjänsteskrivelse 2018-09-25

Kompletterande utredning 2018-09-24

Avsiktsförklaring 2018-09-26

ÅVC Nykvarn Ritning 2016-11-09

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att

1. besluta att ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att fatta nödvändiga beslut, göra nödvändiga upphandlingar och överenskommelser för att bygga och driva en återvinningscentral (ÅVC) på "Solfångartomten", i anslutning till gamla panncentralen, samt
2. besluta om en investeringsram om 20 mkr.

Yrkande

Johan Hägglöf (M), återremiss med motivering att ge förvaltningen i uppdrag att göra en fördjupad ekonomisk beräkning och väga den mot andra investeringsbehov och utreda säkerhetsfrågan samt miljökonsekvenser.

Lillemor Garbenius-Källström (S), bifall till Johan Hägglöfs (M) återremissyrkande.

Kerstin Eriksson (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Patrick Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras. Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet för att ge förvaltningen i uppdrag att göra en fördjupad ekonomisk beräkning och väga den mot andra investeringsbehov och utreda säkerhetsfrågan samt miljökonsekvenser.



Beslutet expedieras till
Avfallsansvarig
Samhällsbyggnadschef
Akten



§ 107

Exploateringsavtal för Kaffebryggaren 1

KS/2018:338

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna exploateringsavtal med IB Bostad Nykvarn AB avseende genomförande av detaljplan för fastigheten Kaffebryggaren 1 m fl, samt
2. uppdra åt samhällsbyggnadschefen att underteckna avtalet.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att en ny detaljplan för fastigheten Kaffebryggaren 1 tas fram ska ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och exploitören för att säkerställa ett ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Detaljplanen ger även möjlighet att bygga på kommunen mark i anslutning till Kaffebryggaren 1 som då förvärfvas av exploitören till ett pris av minst 23 400 000 kronor. Kommunen bekostar då utbyggnad av allmänna anläggningar inom området.

Ekonomiska konsekvenser

Utbyggnaden av området bekostas av kommunen och kostnaderna täcks av markförsäljning. Kommunen är huvudman för de allmänna anläggningarna inom området och får ökade driftskostnader för bl a gator och va-ledningar.

Driftbudget

Någon exakt kalkyl för driftkostnader har ej gjorts men förvaltningen bedömer att för gator och övrig allmän platsmark uppgår dessa till ca 50 000 kr/år.

Investeringsbudget

Kostnaderna för allmänna gator och ledningsflytt har kostnadsberäknats till mellan 10 och 15 mkr. Kostnaderna täcks av markförsäljning till ett minimipris av 23.4 mkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 183

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-09-10

Exploateringsavtal 2018-09-10

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna exploateringsavtal med IB Bostad Nykvarn AB avseende genomförande av detaljplan för fastigheten Kaffebryggaren 1 m fl, samt
2. uppdra åt samhällsbyggnadschefen att underteckna avtalet.



Yrkanden

Johan Hägglöf (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anders Önback (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Ekonomichef
Mark- och exploatering
Akten



§ 108

Detaljplan för Kaffebryggaren 1 med viss omgivande mark - Antagande

KS/2016:139

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Kaffebryggaren 1 m.fl.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att utveckla området med fler bostäder samtidigt som de befintliga bostadshusen utvecklas och byggs på. I delar av tillkommande byggnadsbestånd tillåts även vård samt även kommersiella verksamheter i entreplan. I uppdraget ingår att anpassa den del av Centrumvägen som angränsar till planområdet och möjliggöra för att anlägga en stadsgata.

Ekonomiska konsekvenser

Planarbetet bekostas av exploatören.

Driftbudget

Fler bostäder innebär att fler människor kommer bo i Nykvarn. Ett genomförande av detaljplanen innebär därför att kommunens driftbudget för exempelvis vägunderhåll och skola och förskola kommer öka. Fler invånare innebär även att kommunens skatteintäkter ökar.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 184

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-10-09

Plankarta reviderad 2018-10-09

Plan- och genomförandebeskrivning reviderad 2018-10-09

Granskningsutlåtande 2018-07-31

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Kaffebryggaren 1 m.fl.

Yrkande

Johan Hägglöf (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Anders Önbäck (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till
Ekonomichef
Planadministratören
Akten

**§ 109****Exploateringsavtal avseende del av Mörby 5:1 – Mörby 5**

KS/2018:409

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. godkänna exploateringsavtal med Kilenkrysset AB avseende detaljplanen för Mörby 5, samt
2. uppdra åt kommundirektören att underteckna avtalet.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att en ny detaljplan för del av Stockholm Syd, Mörby 5, har tagits fram ska ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och exploitören för att säkerställa ett ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Exploateringsavtalet bygger på tidigare principöverenskommelser mellan parterna som säger att kostnaderna för allmänna anläggningar inom området fördelas efter arealen kvartersmark som parterna innehar. När det gäller utbyggnaden av allmänna vatten- och avloppsledningar sker utbyggnaden genom va-kollektivets försorg och kostnaderna täcks via va-taxan.

Ekonomiska konsekvenser

Utbyggnaden av området innebär stora kostnader för kommunen men också stora intäkter. Ett antal grova kalkyler har upprättats som ger vid handen att intäkterna överstiger kostnaderna med stor marginal. Samtidigt är Mörby 5 en detaljplan med vissa svårigheter och med ett betydande hänsynstagande vilket innebär att en kalkyl måste innehålla en stor del oförutsedda kostnader. När projekteringen av området har kommit en bit och kostnadsbilden har klarnat avser förvaltningen att återkomma till kommunstyrelsen med lägesrapporter.

Driftbudget

Ett fullt utbyggt område innebär höga driftskostnader för kommunen både avseende gator, va-anläggningar och dagvattenanläggningar. I samband med projekteringen av området måste kostnaderna arbetas in i driftbudgeten.

Investeringsbudget

Kostnader för utbyggnad av allmänna anläggningar inklusive planarbete, utredningar mm uppskattas till ca 120 mkr. En stor del oförutsedda kostnader bör dock läggas till detta belopp. Kostnaderna för allmänna VA-ledningar redovisas separat i investeringsbudgeten. Intäkterna bedöms till minst 400 mkr men dessa kan öka beroende på förädlingsgraden på kvartersmarken vilket dock då även påverkar kostnadssidan.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 185

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2018-10-15, § 40

Tjänsteskrivelse 2018-10-09

Exploateringsavtal 2018-10-09



Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna exploateringsavtal med Kilenkrysset AB avseende detaljplanen för Mörby 5, samt
2. uppdra åt kommundirektören att underteckna avtalet.

Yrkande

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Mark- och exploatering
Ekonomichef
Akten

**§ 110****Detaljplan för Grytan 3 - Antagande**

KS/2017:393

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Grytan 3, Nykvarns centrum.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att reglera användningen av planlagd mark i nya Nykvarns centrum som är under uppförande. Thomas Wiberg (NP) yrkar på en redaktionell ändring att taklutningen på mittenkvarteret ska vara 22-40 grader istället för 0-40 grader, i plankartan.

Ekonomiska konsekvenser

Förändringen av detaljplanen bekostas av exploatör i enighet med tecknat plankostnadsavtal.

Driftbudget

Med utökning av kvartersmark tillkommer en marginall utökning av driftkostnader för gågatan.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-30, § 186
Tjänsteskrivelse 2018-10-01
Plankarta 2018-10-16
Plan- och genomförandebeskrivning 2018-09-13
Granskningsutlåtande 2018-10-02
Fastighetsförteckning 2018-06-04
Behovsbedömning 2017-12-27
Dagvattenutredning 2012-10-05
Bullerutredning 2018-09-13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Grytan 3, Nykvarns centrum.

Yrkande

Thomas Wiberg (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Reservation

Sofia Cedergren (NP) reserverar sig till protokollet.
Jan Brolund (NP), reserverar sig till protokollet.



Beslutet expedieras till

Planenheten

Akten