



Tid och plats Torsdagen den 18 oktober 2018 kl.18.00-19.20 i konferenssal Kulturum Sländan, Nykvarns kommunhus.

Beslutande

Ledamöter

Märtha Dahlberg (S), ålderspresident och ordförande
Bob Wällberg (NP)
Karin Wallin (NP)
Thomas Wiberg (NP) jäv § 88
Gunilla Lindstedt (NP)
Jan Brolund (NP)
Sofia Cedergren (NP)
Peter Nyman (NP)
Mervi Niskanen (NP)
Johan Hägglöf (M)
Britt-Marie Ellis Nygren (M)
Cenneth Åhlund (M)
Peter Ohlsson (M)
Claudia Medina de Palmér (M)
Lembit Vilidu (M)
Marie Martna (MP)
Michael Henriksson (S)
Maria Salberg (S)
Anders Önbäck (S)
Barbro Eriksson (S)
Matilda Drol (S)
Leonardo Horvat (SD)
Patrick Claesson (SD)
Kjell Lindberg (SD)
Kent Jansson (SD)
Mats Claesson (SD)
Kerstin Eriksson (C)
Anne-Marie Falk (L)
Eva Wikenholm (V)

Ersättare

Malin Westergren (NP) ersätter Bertil Svensson (NP)
Rasmus Hillstedt (NP) ersätter Thomas Wiberg (NP) §§ 88
Lennart Ygstedt (C) ersätter Börje Karlsson (C)

Övriga närvarande

Ersättare

Rasmus Hillstedt (NP) §§ 80-87, 89-90
Thérèse Kristiansson (NP)
Leif Zetterberg (NP)
Göran Nygren (M)
Effe Östman (M)
Bengt Johansson (M)
Patrik Grenfeldt (MP)
Alexandra Falk Claesson (MP)
Karl Erik Johansson (S)
Lillemor Garbenius-Källström (S)



Ersättare forts Joana Nilsson (S)
Gunilla Lindell (L)
Yvonne Oward (L)
Anneli Tikkanen-Rózsa (V)
Allan Harju (V)

Tjänstemän Birgitta Elvås, tf kommundirektör
Mikael Kjelleros Endrell, kommunsekreterare

Övriga

Justering

Justerare Jan Brolund (NP) och Peter Ohlsson (M)

Tid och plats för justering Måndagen den 22 oktober kl 10.00 på kommunhusets kansli

Justerade paragrafer 80-90

Underskrifter

Sekreterare

Mikael Kjelleros Endrell

Ordförande

Märtha Dahlberg (S)

Justerare

Jan Brolund (NP)

Justerare

Peter Ohlsson (M)



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2018-10-18
Paragrafnummer	80-90
Beslutade föreskrifter	Reglemente för arvoden och ersättningar i Nykvärns kommun, KS/2018:451
Datum då anslaget sätts upp	2018-10-23
Underskrift	_____
Överklagandetid	2018-10-23--2018-11-13 _____
Datum då anslaget tas ned	2018-11-14 _____
Underskrift	_____
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Centrumvägen 26, Nykvärn



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 80 Inledning samt val av justerare	5
§ 81 Fastställande av dagordning	6
§ 82 Avsägelse	7
§ 83 Val.....	8
§ 84 Redovisning av bygg- och miljönämndens verksamhet 2018.....	9
§ 85 Anmälan av nya medborgarförslag och en motion.....	12
§ 86 Reglemente för arvoden och ersättningar i Nykvarns kommun.....	13
§ 87 Policy för tillgänglighet och bemötande	15
§ 88 Detaljplan för del av Ströpsta 3:387 m. fl. (Ströpsta 3:517 mark 1) - Antagande.....	16
§ 89 Bolagsordning för Nykvarns kommuns kommunkoncern AB	18
§ 90 Utbyggnad av allmänt VA – Berga Ö	20



§ 80

Inledning samt val av justerare

Ålderspresident Märtha Dahlberg (S) hälsar välkommen och förklarar dagens kommunfullmäktigesammanträde för öppnat med följande öppningsanförande.

Att justera dagens protokoll jämte ordförande utses Jan Brolund (NP) och Peter Ohlsson (M). Justering kommer att ske den 22 oktober 2018 kl.10.00 på kommunhusets kansli.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 81

Fastställande av dagordning

Kommunfullmäktiges beslut

Dagordningen fastställs.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 82

Avsägelse

KS/2018:5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunstyrelsen medger avsägelsen från Börje Karlsson (C) som ledamot i kommunfullmäktige och lämnar över den till Länsstyrelsen för ny räkning.

Ärendet

Börje Karlsson (C) inkom den 18 oktober med sin avsägelse av uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till

Nämndsekreterare, Björn Bergéus
Börje Karlsson (C)
Akten



§ 83

Val

KS/2018:4

Kommunfullmäktiges beslut
Inga val förrättades på mötet.

Beslutet expedieras till
Akten

**§ 84****Redovisning av bygg- och miljönämndens verksamhet 2018**

KS/2018:442

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Jan Brolund (NP), ordförande i bygg- och miljönämnden (BoM) informerar kommunfullmäktige om nämndens verksamhetsår 2018.

Bygg- och miljönämndens ledamöter och ersättare under verksamhetsåret 2018**Ordinarie:**

Jan Brolund (NP) Ordförande
Britt-Marie Ellis Nygren (M) 1:a vice ordförande
Peter Nyman (NP)
Krister Eriksson (S) 2:e vice ordförande
Hans-Olov Berg (S)

Ersättare:

Arne Källhus (NP)
Thorbjörn Wallin (NP)
Cenneth Åhlund (M)
Börje Larsson (C)
Anders Önbäck (S)

Bygg- och miljönämnden är en myndighetsnämnd och en för kommunen obligatorisk nämnd. Nämnden har ansvar för att fatta myndighetsbeslut inom i huvudsak lagrummen Plan och Bygglagen och Miljöbalken.

Merparten av besluten sker av tjänstemän i förvaltningen på delegation från nämnden och redovisas i efterhand i nämnden för fastställande.

1. Beslut som inte delegeras till förvaltningen är:
2. ett negativt beslut i ett bygglovsärende,
3. bygglov utanför detaljplanlagt område,
4. beslut om strandskyddsdispens och ett förhandsbesked om bygglov.

Nämnden är remissinstans vid detaljplanearbetet. Nämnden fastställer och följer upp Miljöinspektörernas behovsbedömning och tillsynsplan. Tillsyn ska utföras regelbundet för att säkerställa att verksamheterna inte släpper ut miljöfarliga ämnen eller på annat sätt påverkar människors hälsa och miljön negativt.

Tillsynsansvaret omfattar miljöfarliga verksamheter, hälsoskyddsverksamheter (skolor, förskolor osv), livsmedelsanläggningar, rökfria miljöer, radon, förorenade områden,



användande av massor (schaktmassor) vid byggnation, och enskilda avlopp där det inte finns kommunalt avlopp. Miljöfarliga verksamheter är t.ex. bilverkstäder, bensinstationer, hantering av kemikalier m.m. I ansvaret ingår även tillsyn av försäljning av folköl, tobak och receptfria läkemedel.

Nämnden är även Trafiknämnd och fastställer beslut om tex hastighetsbegränsning i tätorten.

BoM:s verksamhet är till viss del avgiftsfinansierad.

Ekonomi och Måluppfyllnad: Just nu pekar prognosen på ett underskott på 100 000 kr beroende på att taxan för räddningstjänsten som höjts. Räddningstjänsten kommer 2019 att överföras till KS.

Det nya ärendehanteringssystemet har ”Castor” ger en tydligare bild över antalet ärenden. Sammanfattningsvis så har antalet ärenden sjunkit på bygglov och ökat på miljö och trafik.

Statistik från verksamheten (från november 2017) till och med 28 september 2018.

- Nämnden har hittills haft 7 st möten, två återstår i år.
- Totalt antal beviljade bygglov/rivningslov/marklov 116 st (170 st,) varav på delegation 104 st (154 st)
- Totalt inkomna ärenden 188 st.
- Varav inkomna bygglov/rivningslov/marklov 121 st.
- Start- och slutbesked på delegation 212 st (302 st.)
- Under året har 4 st (6 st) överklaganden inkommit, samt en överprövning strandskydd.
- 3 st (2 st) förhandsbesked har beviljats i nämnden.
- 13 st (4 st) strandskyddsdispenser har beviljats.

Gällande miljö och hälsoskydd kan följande rapporteras till och med 27 september 2018

- Livsmedel 70 (65) objekt varav 10 (9) dricksvattenanläggningar.
19 objekt/anläggningar kontrollerade. Planerad tillsyn har inte hunnits med enligt plan.
- Misstänkt matförgiftning: 3 stycken iRASFF/RASFF (varningsmeddelanden osäkra livsmedel), 2 övriga klagomål.
- Tillstånd för bergvärmepump 12 (17) stycken.
- Beslut om avloppsanläggning 10 (17) stycken.
- Anmälan om miljöfarlig verksamhet enligt 9 kap 6§ miljöbalken: 6 (10) stycken
- Förorenade områden (granskning av provtagning, efterbehandling): 1 (2) stycken
- Klagomål miljöskydd (nedskräpning, skrotbilar, störande verksamhet mm): 26 (51) stycken
- Nyanmälningar Hälsoskydd (fotvård, tatuering, förskola/skola mm): 4 (2) stycken
- Klagomål Hälsoskydd (inomhusmiljö mm): 10 (13) stycken
- Dispens hämtningsintervall/slamtömning: överfört till avfall, nu endast remisser.



- Remisser 65 (43) stycken (serveringstillstånd, yttrande miljöfarlig verksamhet, vattenverksamhet, detalplaner, bygglov)
- Totalt har 51(19) stycken delegationsbeslut inom miljö- och livsmedelsområdet beslutats.
- Antal diarietförda ärenden totalt till miljöenheten uppgår till 303 (479)stycken
- Antal miljöfarliga verksamheter: 82 stycken varav 4 har fått planerad årlig tillsyn under 2018.
- Antal lantbruk/hästgårdar osv: 40 stycken
- Antal hälsoskyddsverksamheter: 41(38) stycken varav 2 har fått årlig tillsyn 2018
- Antal objekt med folköl, tobak och receptfria läkemedel: ca 10 st
- Antal rapporteringsskyldiga köldmedieanläggningar: 12 stycken
- Antal minireningsverk: 41 stycken
- Övriga arbetsuppgifter: Rökfria miljöer, deltagande i planprocessen, information och rådgivning, uppströmsarbete Revaq, Radiakmätning (bakgrundstrålning), strandskyddstillsyn, miljöarbete vid olyckor.

Utveckling av arbetet.

Chefen för samhällsbyggnadskontoret och Ordförande BoM nämnden har var 14:e dag korta avstämningsmöten där diverse frågor dryftas och följs upp. Utöver detta finns en regelbunden kontakt via email och telefon.

Samhällsbyggnadschefen har tillsammans med avdelningen pekat ut fem stycken förbättringsområden. Dessa är:

1. Fortsatt arbete med det nya ärendehanteringssystemet och den antagna dokumenthanteringsplanen.
2. Arbeta ner det stora antalet öppna ärenden (3000).
3. Utveckla digitaliserade stödsystemstöd för att uppnå bättre kundservice.
4. Förstärkning av livsmedelskontrollen med anledning av Länsstyrelsens revision.
5. Översyn av taxor och avgifter inom trafikmyndighetsutövningen.

Beslutet expedieras till
Akten

**§ 85****Anmälan av nya medborgarförslag och en motion****Kommunfullmäktiges beslut**

Medborgarförslagen medges.

Medborgarförslag, Fler offentliga toaletter i centrum, lämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Medborgarförslag, Pulkabacke i Engelska Parken lämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Medborgarförslag, Inför elektroniska medborgarförslag som ett komplement till blanketter lämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Motion, Effektivare beredning av motioner lämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Kommunfullmäktige beslutar särskilt att **Motion, Effektivare beredning av motioner** tas över av Lennart Ygstedt (C), då Börje Karlsson (C) avsagt sig uppdraget i kommunfullmäktige från och med den 18 oktober 2018.

Sammanfattning av ärendet

Följande medborgarförslag och motion anmäldes.

Medborgarförslag, Fler offentliga toaletter i centrum, KS/2018:434. Fullmäktiges presidium föreslår att följande förslag överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Medborgarförslag, Pulkabacke i Engelska Parken KS/2018:435. Fullmäktiges presidium föreslår att följande förslag överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Medborgarförslag, Inför elektroniska medborgarförslag som ett komplement till blanketter KS/2018:443 Fullmäktiges presidium föreslår att följande förslag överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Motion, Effektivare beredning av motioner (Lennart Ygstedt tar över motionen på sammanträdet) KS/2018:403. Fullmäktiges presidium föreslår att följande förslag överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och kommunfullmäktige för beslut.

Beslutsunderlag

Inkomna medborgarförslag

Inkommen motion

Beslutet expedieras till

Akten

Förslagsställaren

Bygg- och miljönämnden

Kommunstyrelsen



§ 86

Reglemente för arvoden och ersättningar i Nykvarns kommun

KS/2018:451

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna reviderat förslag till nytt arvodesreglemente och arvodesbilaga att börja gälla från och med den 1 december 2018.

Sammanfattning av ärendet

Arvodesberedningen har gjort en årlig översyn av arvodesreglementet i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

Arvodesberedningen har förslag på förtydligande och revideringar i arvodesreglementet utifrån den årliga översynen. Reviderat förslag till nytt arvodesreglemente ersätter i sin helhet tidigare arvodesreglemente som antogs vid fullmäktiges sammanträde 2017-04-20 § 26.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-05

Reglemente för arvode och ersättningar i Nykvarns kommun, ändringar markerade med rött

Bilaga Arvode 2018

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet föranleder inga ekonomiska konsekvenser mer än möjligen mycket marginella.

Arvodesberednings förslag till beslut

Arvodesberedningen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna reviderat förslag till nytt arvodesreglemente och arvodesbilaga att börja gälla från och med den 1 december 2018.

Yrkanden

Barbro Eriksson (S) för Socialdemokraterna, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Johan Hägglöf (M) för Moderaterna, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Anne-Marie Falk (L) för Liberalerna, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Lennart Ygstedt (C) för Centerpartiet, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Mats Claesson (SD) för Sverigedemokraterna, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Thomas Wiberg (NP) för Nykvarnspartiet, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Marie Martna (MP) för Miljöpartiet, bifall till arvodesberedningens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till

Arvodesberedning

Ordförande för nämnder, styrelse, fullmäktige, revision, valnämnd, överförmyndare

NKK AB

Nykvärnsbostäder

Gruppledare

Ekonomichef

Personalkontoret

Nämndsekreterare

Akten

**§ 87****Policy för tillgänglighet och bemötande**

KS/2018:314

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta ”Policy för tillgänglighet och bemötande”.

Sammanfattning av ärendet

År 2007 fick förvaltningen i uppdrag av kommunstyrelsen att redovisa en plan och underlag för framtagande av policy för tillgänglighet och bemötande mellan den kommunala organisationen och medborgarna. En handlingsplan togs fram och år 2012 beslutade kommunfullmäktige om Policy för tillgänglighet och bemötande.

Utifrån ny lagstiftning som trätt i kraft under året finns ett behov att se över den policy som tidigare beslutats. En ny förvaltningslag trädde i kraft den 1 juli 2018 som förtydligar vikten av tillgänglighet och bemötande i den kommunala verksamheten. Detta har lett till förtydliganden i den policy som tidigare tagits fram. Också den nya dataskyddsförordning (GDPR) har föranlett revideringar då information om hur behandlingen av personuppgifter har stärkts i förhållande till medborgarna.

Förvaltningen ansvarar för att utifrån beslutad policy revidera de riktlinjer som förvaltningen beslutat om som avser e-posthantering och telefoni i Nyckvarns kommun.

Ekonomiska konsekvenser

Policyn för tillgänglighet och bemötande medför inga kostnader för kommunen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-02, § 144

Tjänsteskrivelse 2018-09-06

Policy för tillgänglighet och bemötande

Policy för tillgänglighet och bemötande beslutad av kommunfullmäktige den 20 december 2012

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta ”Policy för tillgänglighet och bemötande”.

Yrkanden

Peter Ohlsson (M) för Moderaterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Michael Henriksson (S) för Socialdemokraterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

FLG

Kommunfullmäktige



Akten

§ 88

Detaljplan för del av Ströpsta 3:387 m. fl. (Ströpsta 3:517 mark 1) -

Antagande

KS/2017:22

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Ströpsta 3:517 mark 1.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra byggnation av friliggande enbostadshus, parhus, radhus och flerbostadshus för att möta efterfrågan på varierade boendeformer inom det nya småhusområdet i Brokvarn. Då detaljplanen är flexibel möjliggör den såväl 8st enbostadshus/6st parhus/15st radhustomter eller flerbostadshus med ca 30 lägenheter.

Eftersom planområdet utgör en entré till det nya bostadsområdet i Brokvarn är gestaltning och färgsättning av den nya bebyggelsen viktig, därför regleras det i planbestämmelserna på plankartan.

Detaljplanen handlades från början med begränsat förfarande men eftersom inte alla sakägare godkände planen i samrådet övergick den till standardförfarande. Detaljplanen var ute på granskning i två omgångar eftersom byggnadshöjden justerades efter första omgången i syfte att kunna få in fler möjliga lösningar till kommande byggnad. Den senaste granskningen pågick mellan 2018-02-20 till 2018-03-14 och 16 yttranden inkom till förvaltningen, varav fem saknade erinran mot planförslaget. Samtliga yttranden finns sammanfattade i granskningsutlåtande.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner och ett genomförande av detaljplanen bedöms inte leda till betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Ekonomiska konsekvenser

Planarbetet bekostas av AB Nyckvarnsbostäder som kommunen tecknat plankostnadsavtal med. Kommunen anlitar sin ramavtalade konsult Norconsult för att ta fram alla planhandlingar, kostnad för detta har bakats in i plankostnadsavtalet.

Driftbudget

Ett genomförande av detaljplanen innebär att driftbudgeten för kommunens infrastruktur och verksamheter ökar marginellt eftersom befolkningen troligtvis kommer att öka. En ökad befolkning innebär också att kommunens skatteintäkter troligtvis kommer öka.



Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen sammanträde 2018-10-02, § 152
Tjänsteskrivelse 2018-06-08
Plankarta 2018-06-04
Plan- och genomförandebeskrivning reviderad 2018-06-04
Granskningsutlåtande 2018-06-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Ströpsta 3:517 mark 1.

Yrkanden

Jan Brolund (NP), för Nykvarnspartiet, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anders Önbäck (S) för Socialdemokraterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Britt-Marie Ellis Nygren (M) för Moderaterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Mats Claesson (SD) för Sverigedemokraterna, återremiss med motivering att planen talar om flerbostadshus vilket vi inte anser harmonisera med den redan befintliga planen.
Jan Brolund (NP), avslag på Mats Claessons (SD) återremissyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag.
Kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer vidare frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Jäv

Thomas Wiberg (NP) anmäler jäv på paragraf 88. Rasmus Hillstedt (NP) ersätter Thomas Wiberg (NP) under paragrafen 88.

Beslutet expedieras till

Ekonomichef
Planenheten
Akten



§ 89

Bolagsordning för Nykvarns kommuns kommunkoncern AB

KS/2018:449

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa den reviderade bolagsordningen för Nykvarns Kommunkoncern AB.

Sammanfattning av ärendet

Nykvarns kommunkoncern avser att bli minoritetsägare i ett externt bolag som har till syfte att bygga, äga och förvalta en fastighet där statliga RISE AB kommer bedriva testning av framtidens drivlinor och komponenter, ett s.k. Elektromobilitetslaboratorium. För att möjliggöra detta behöver bolagsordningen för Nykvarns Kommunkoncern ändras så att koncernen kan vara minoritetsägare i externa bolag.

Därför föreslås en reviderad formulering i Bolagsordningen § 3 första stycket enligt följande ”Bolaget har till föremål att som moderbolag äga och förvalta Nykvarns kommuns aktier i kommunens övriga hel- och delägda bolag.”

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser utan är av formell karaktär.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-02, § 154

Tjänsteskrivelse 2018-10-06

Bolagsordning för Nykvarns Kommunkoncern AB

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att besluta att fastställa den reviderade bolagsordningen för Nykvarns Kommunkoncern AB.

Yrkanden

Johan Hägglöf (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Michael Henriksson (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till

Nykarvns Kommunkoncern AB
Kommundirektör
Näringslivschef
Ekonomichef
Akten



§ 90

Utbyggnad av allmänt VA – Berga Ö

KS/2018:304

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. ge förvaltningen i uppdrag att upphandla entreprenör och genomföra utbyggnationen av allmän vatten- och avloppsförsörjning i Berga Ö tomtområde inom de ekonomiska ramar som redovisas i förkalkylen, samt
2. besluta om förvaltningens förslag till utökade verksamhetsområden för allmänt VA

Sammanfattning av ärendet

Utökning av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster (KS/2015:279) beslutades i KF (§84 protokoll 2015-10-22). Genomförda och VA-anlutna områden är Sundsvik strand, Sundsvik Hills och utbyggnad av allmänt VA pågår nu i Stensättra. Nästa område att bygga ut kommunalt VA till är Berga Ö tomtområde. Detta betyder att kommunen förser fastigheterna med anslutning till vatten och spillvatten i anslutning till tomtgräns.

Området är idag till stor del anslutet till bredbandsnät via luft som förvaltas av Skanova (Telia). Elledningarna (Telge Nät) är nedgrävda. I samband med utbyggnation av vatten och avlopp är målsättningen att få medfinansiering via samordning med Skanova (Telia) om de önskar vädersäkra anläggningen.

Pågående och kommande exploateringar samt ändrade detaljplaner innebär att verksamhetsområden för allmänt vatten och spillvatten behöver justeras/kompletteras.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. ge förvaltningen i uppdrag att upphandla entreprenör och genomföra utbyggnationen av allmän vatten- och avloppsförsörjning i Berga Ö tomtområde inom de ekonomiska ramar som redovisas i förkalkylen, samt
2. besluta om förvaltningens förslag till utökade verksamhetsområden för allmänt VA

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2018-10-02, § 155

Tjänsteskrivelse KS/2018:304

Bilaga 1 Översikt VA 20180411

Bilaga 2 Förkalkyl för VA BergaÖ

Bilaga 3 Översikt utökade verksamhetsområden

**Ekonomiska konsekvenser****1. VA-kollektivet**

Förkalkyl entreprenad	Kostnad
Projektering och entreprenadkostnader	- 11 165 000 kr
Intäkter anslutningsavgifter (med nu gällande taxa)	10 245 000 kr
SUMMA	- 920 000 kr
Förkalkyl drift	
Utökade driftkostnader	-102 000 kr/år
Årliga intäkter bruksavgifter	118 240 kr/år
Netto kapitalkostnader/anläggningsavgifter	-26 700 kr/år
SUMMA	-10 460 kr/år

2 Utökande av verksamhetsområden för kommunalt VA.

Verksamhetsområde är det geografiska område inom vilken en eller flera vattentjänster har ordnats eller skall ordnas genom en allmän VA-anläggning.

I takt med att nya detaljplaner antas och nya exploateringar levandegörs samt vid utbyggnation av VA till omvandlingsområden (f.d. sommarstugeområden) sker behöver verksamhetsområdet för allmänt VA utökas. Senast detta skedde var 2015 (KS/2015:279).

Kommande detaljplaner och omvandlingsområden som är beslutade skall även de beslutas ingå i verksamhetsområdet för kommunens vatten och spillvatten.

Bilaga 3. Förslag till utökning av verksamhetsområde för VA i Nykvarns kommun.

Tillkommande markerade ytor inom verksamhetsområdet:

1. Ladvreta, detaljplan - KS/2009:211
2. Rimsjöhöjden, detaljplan - KS/2008:19
3. Åsvägen, detaljplan - KS/2016:20
4. Bergtorp, detaljplan - KS/2008:283
5. Vidbynäs 1:19, NO, detaljplan - KS/2007:30
6. Älgbostad, detaljplan - KS/2015:437

Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

1. ge förvaltningen i uppdrag att upphandla entreprenör och genomföra utbyggnationen av allmän vatten- och avloppsförsörjning i Berga Ö tomtområde inom de ekonomiska ramar som redovisas i förkalkylen, samt
2. besluta förvaltningens förslag till utökade verksamhetsområden för allmänt VA



Yrkande

Peter Nyman (NP) för Nykarvanspartiet, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Michael Henriksson (S) för Socialdemokraterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Lembit Vilidu (M), för Moderaterna, bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Reservation

Mats Claesson (SD), för Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till protokollet.
Lennart Ygstedt (C), för Centerpartiet reserverar sig mot beslutet enligt bilagd reservation (Bilaga 1)

Beslutet expedieras till

Kommundirektör
Samhällsbyggnadschef
Ekonomichef
VA-ansvarig
Akten