



## Kommunstyrelsens protokoll 2023-04-25

### Tid och plats

2023-04-25 klockan 13:30-15.10 i Sländan, kommunhuset

### Beslutande ledamöter

Anders Önbäck (S) ordförande, Gunilla Lindstedt (NP) 1:e vice ordförande, Johan Hägglöf (M) 2:e vice ordförande, Maria Salberg (S), Jan Brolund (NP), Ola Berglund (C), Martin Enström (MP) ersätts av Ann-Christin Dantoft (S) § 69-75, Martin Enström (MP) § 76 – 87, Britt-Marie Ellis Nygren (M), Peter Palmér (M) ersätts av Bengt Johansson (M), Mats Claesson (SD), Kjell Lindberg (SD)

### Ej tjänstgörande ersättare

Ann-Christine Dantoft (S), Matilda Drol (S), Tommy Rova (S), Åsa Sternrot (NP), Thorbjörn Wallin (NP), Cenneth Åhlund (M), Kent Jansson (SD), Per Atthem (SD)

### Övriga närvarande

Liridona Rama, Sisilya Rhawi, Fredrik Rönnlycke Westermark, David Schubert

### Tid och plats för justering

2023-05-02 klockan 14:30 i kommunhuset

### Justerade paragrafer

§ 69- § 87

### Underskrift

---

Emil Steen, Sekreterare

---

Anders Önbäck (S), Ordförande

---

Britt-Marie Ellis Nygren (M), Justerare



## Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**

Kommunstyrelsen

**Datum då anslaget tas ned**

Justeringsdatum + 22 dagar

**Sammanträdesdatum**

2023-04-25

**Förvaringsplats för protokollet**

Kommunkontoret, Centrumvägen 24, Nykvarn

**Datum då anslaget sätts upp**

2023-05-02

**Underskrift**

---



## Innehållsförteckning

§ 69 Mötets öppnande, upprop samt val av justerare .....	4
§ 70 Fastställande av dagordning .....	5
§ 71 Tf. kommundirektören informerar.....	6
§ 72 Information om delårsrapport per den sista mars 2023, kommunstyrelsen .....	7
§ 73 Information om delårsrapport per den sista mars 2023, Nykvarns kommun .....	8
§ 74 Information om status pågående projekt .....	9
§ 75 Undantag allmänna lokala föreskrifter för Folkets park den 12 augusti 2023 .....	10
§ 76 Svar på revisionsrapport avseende ärendehantering.....	11
§ 77 Miljöredovisning 2022 - uppföljning av miljöprogram för Nykvarns kommun.....	13
§ 78 Internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen och kommungemensamma risker.....	15
§ 79 Beslut om samråd för bostadsförsörjningsprogram 2023-2027 .....	17
§ 80 Avskrivning detaljplan Kungsbro 1:1.....	19
§ 81 Beslut om antagande för planändring av detaljplan Ströpsta 3:312 (parkering Bergtorp förskola) .....	21
§ 82 Antagande av detaljplan för Mörby 6 .....	23
§ 83 Start av exploateringsprojekt Mörby 5:34 .....	25
§ 84 Tillägg till exploateringsavtal för del av Ströpsta 3:32 – Bergtorp.....	27
§ 85 Delgivningar.....	29
§ 86 Delegationsbeslut.....	30
§ 87 Övriga frågor .....	32



## § 69

### Mötets öppnande, upprop samt val av justerare

Diarienummer:

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Britt-Marie Ellis Nygren (M) väljs att justera dagens protokoll den 2 maj klockan 14.30.

#### **Sammanfattning**

Ordförande förklarar dagens sammanträde öppnat.

Upprop genomförs.

#### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 70

### Fastställande av dagordning

Diarienummer:

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Dagordningen fastställs med följande ändringar.

Tillägg till dagordningen:

1. Fråga från Johan Hägglöf (M) om deponi i Taxinge.

#### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 71

### Tf. kommundirektören informerar

Diarienummer:

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras.

#### **Sammanfattning**

Tf. kommundirektör Liridona Rama informerar om följande:

- Underhållsplan 2023

#### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 72

### **Information om delårsrapport per den sista mars 2023, kommunstyrelsen**

Diarienummer:

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras.

#### **Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Fredrik Rönnycke Westermark informerar om preliminärt resultat, delårsrapport per den sista mars 2023.

#### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 73

### **Information om delårsrapport per den sista mars 2023, Nykvarns kommun**

Diarienummer:

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras.

#### **Ärendebeskrivning**

Ekonomichef Fredrik Rönnlycke Westermark informerar om preliminärt resultat, delårsrapport per den sista mars 2023.

#### **Beslutet skickas till**

Akten





## § 74

### Information om status pågående projekt

Diarienummer:

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras

#### **Ärendebeskrivning**

Samhällsutvecklings- och näringslivschef David Schubert informerar om pågående projekt:

#### **Exploateringsprojekt**

Bergtorp (röd)

Kaffebyggaren (grön)

Centrum (grön)

Mörby 5 (gul)

Mörby 6 (grön)

Gamla IP (grön)

Cementen (grön)

Blandaren 2 (grön)

#### **VA-projekt**

Sundviks ängar (grön)

#### **Fastighetsprojekt**

Bergtorps förskola (gul)

#### **Övrigt**

Utbyggnad av bredband (grön)

#### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 75

# Undantag allmänna lokala föreskrifter för Folkets park den 12 augusti 2023

Diarienummer: KS/2022:284

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Tillfälligt undantag i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna 13 § görs för Folkets Park lördag 12 augusti 2023 klockan 16 – 01.

### Sammanfattning

Södertälje Jazz- och bluesförening i samarbete med ABF Södertälje Nykvarn och Nykvarns kommun, planerar att genomföra programmet Bluespicknick i Folkets park. Föreningarna bjuder in till ett program som består av konsert med inbjudan till besökare att ta med picknickkorg med egen mat och dryck. Det kommer att finnas möjlighet att köpa alkoholfria dryckesalternativ i serveringen. I de allmänna lokala ordningsföreskrifterna, 13 § står det att alkohol inte får förtäras utomhus på offentliga platser eller om offentlig plats angränsar till skolgårdar.

Förvaltningen önskar att Kommunstyrelsen enligt § 24 i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna beslutar om ett tillfälligt undantag från de allmänna lokala ordningsföreskrifterna för arrangemanget i Folkets park den 12 augusti 2023. Undantaget ska gälla från klockan 16.00 till 01.00.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Mats Claesson (SD) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-03-06 – Undantag allmänna lokala föreskrifter för Folkets park den 12 augusti 2023

### Beslutet skickas till

Akten

Kultur- och bibliotekschef



## § 76

### Svar på revisionsrapport avseende ärendehantering

Diarienummer: KS/2023:103

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Svar på granskning av ärendeberedningsprocessen godkänns och sänds vidare till revisorerna.

#### Sammanfattning

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Nykvarns kommun har Ernst & Young AB genomfört en granskning av ärendeberedningsprocessen. Deras övergripande bedömning är att kommunstyrelsen, utbildningsnämnden och bygg- och miljönämnden har ärendeberedningsprocesser som är ändamålsenliga och leder till beslutsunderlag av tillräcklig kvalitet.

Rapporten lyfter fram ett par förbättringsområden för kommunstyrelsen kopplat till samarbete mellan tjänstemän, närvaro av sakkunniga tjänstemän vid dragningar för de förtroendevalda och ändamålsenlig dialog mellan de förtroendevalda och tjänstemannaledningen. Förvaltningen har besvarat samtliga förbättringsområden.

Överlag håller förvaltningen med om rekommendationerna och visar de åtgärder som har gjorts, eller planerar att göras. Därför föreslår förvaltningen att svar på granskning av ärendeberedningsprocessen godkänns och sänds vidare till revisorerna.

#### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Britt-Marie Ellis Nygren (M) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

#### Reservationer och protokollsanteckningar

(SD) lämnar en skriftlig reservation:

”Tillräcklig hänsyn tas inte för oppositionens behov av att också få förhandsinformation.”

#### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-02-28 - Svar på revisionsrapport avseende ärendehantering

Revisionsrapport nr 3/2022 - Granskning av ärendeberedningsprocessen

Granskning av ärendeberedningsprocesser och beslutsunderlagens kvalitet



**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunens revision

Kommunfullmäktige



## § 77

# Miljöredovisning 2022 - uppföljning av miljöprogram för Nykvarns kommun

Diarienummer: KS/2023:107

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Godkänna Miljöredovisningen 2022 med bilaga redovisning av delmål.
2. Att miljöprogrammet inkluderat delmål för att nå ett hållbart samhälle upphör från och med 2023 då dessa har inkorporerats i styrmodellen.

### Sammanfattning

Miljöredovisningen är en årlig uppföljning av kommunens arbete med att uppnå målsättningar gällande fem prioriterade områden från kommunens miljöprogram. Förvaltningen har följt upp miljöprogrammet och bedömer att måluppfyllelsen för 2022 är god och att arbetet med miljöfrågor inom kommunen har ökat sedan programmets antagande. Kommunens antagna miljöprogram var tänkt att gälla mandatperioden 2018-2022.

Förvaltningen har följt upp miljöprogrammet med tillhörande delmål i Miljöredovisningen 2022 och föreslår att den godkänns.

Vidare föreslås det att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om att miljöprogrammet inkluderat delmål upphör från och med 2023, på grund av att dessa har inkorporerats i den nya målbilden och styrmodellen.

### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-03-09 - Miljöredovisning 2022: uppföljning av miljöprogram för Nykvarns kommun

Miljöredovisning 2022: Uppföljning av miljöprogram för Nykvarns kommun

Bilaga: Redovisning av delmål

Bilaga: Koldioxidbudget



**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunens revision

Kommunfullmäktige

Samtliga nämnder

NKK

AB Nykvarnsbostäder



## § 78

# Internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen och kommungemensamma risker

Diarienummer: KS/2023:106

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen inklusive bilaga *Internkontrollplan-Kommungemensamma risker 2023 Nykvarns kommun* godkänns.

### Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen utifrån genomförda riskanalyser, uppföljning av resultat av internkontrollarbete 2022, genomgång och utvärdering av revisionsrekommendationer samt omvärldsanalys. Dessutom har kommunfullmäktige fastställt kommungemensamma risker 2023 som biläggs samtliga nämnders internkontrollplaner. Internkontrollarbete med kommungemensamma risker leds av kommunstyrelsen. Samtliga nämnder och majoritetsägda bolag deltar inom riskreducerande internkontrollåtgärder som berör deras ansvars- och verksamhetsområde.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelsens internkontrollplan för 2023 inklusive bilaga *Internkontrollplan-Kommungemensamma risker 2023 Nykvarns kommun*.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-03-10 – Internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen och kommungemensamma risker

Internkontrollplan 2023 för kommunstyrelsen

Internkontrollplan - Kommungemensamma risker 2023 Nykvarns kommun

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunens revision

Ekonomikontoret



Kommunledningskontoret

Samhällsutvecklings- och näringslivskontor

Samtliga nämnder

AB Nykvarnsbostäder

Akten





## § 79

# Beslut om samråd för bostadsförsörjningsprogram 2023-2027

Diarienummer: KS/2021:442

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Bostadsförsörjningsprogram för Nykvarns kommun åren 2023-2027 skickas ut på samråd.

### Sammanfattning

Enligt lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska kommunen under varje mandatperiod anta riktlinjer för kommuns bostadsförsörjning. Nykvarns idag gällande bostadsförsörjningsprogram antogs 2017. Ett förslag på bostadsförsörjningsprogram har nu tagits fram som föreslås skickas ut på samråd. Kommunens förslag ska samrådas med berörda kommuner, länsstyrelsen och region Stockholm. För att berörda instanser ska ges möjlighet att yttra sig föreslås samrådstiden sättas till 8 veckor.

Det som preciseras i förslaget ska skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder, och främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. I strategin anges hur kommunen ska arbeta för att nå programmets mål.

Bostadsförsörjningsprogram hålls medvetet kort medan bakomliggande analys av kommunens förutsättningar redovisas i en underbilaga. Analysen har gjorts i enlighet med en lagändring av lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar som trädde i kraft den 1 oktober 2022. Enligt lagändringen ska analysen numera ha en tydligare inriktning mot bostadsbristen i den egna kommunen och ska bl.a. analysera vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Britt-Marie Ellis Nygren (M) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-04-05 – Beslut om samråd för bostadsförsörjningsprogram 2023-2027

Förslag till bostadsförsörjningsprogram för Nykvarns kommun åren 2023-2027 (samrådsförslag)

Underlag till Nykvarns bostadsförsörjningsprogram åren 2023-2027 (samrådsförslag)



**Beslutet skickas till**

Akten

Planchef



## § 80

### Avskrivning detaljplan Kungsbro 1:1

Diarienummer: KS/2020:375

#### Beslut

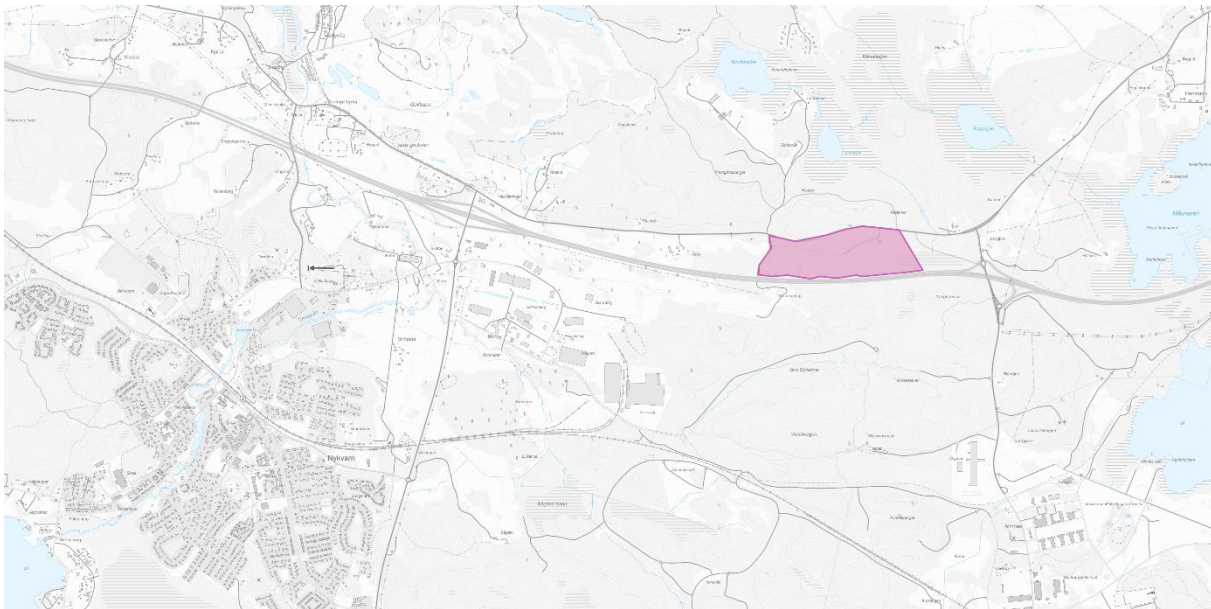
*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Detaljplan för Kungsbro 1:1 avskrivs.

#### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-16 § 35 (bifogad) att ge positivt planbesked och gav förvaltningen i uppdrag att pröva en detaljplan för verksamhetsområde. Planområdet är cirka 29 hektar och är lokaliserad norr om E20. Den 20 februari 2023 begärde fastighetsägaren och exploatören skriftligen via mejl att detaljplanen ska avskrivas.

Samma fastighetsägare har nyligen förvärvat mark söder om järnvägen inom ramen för området Mörby 7, som också är avsedd för verksamhetsområde. Det förefaller strategiskt att fokus läggs på Mörby 7.



*Planområdets (rosa) lokalisering i förhållande till tätorten.*

#### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.



**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2023-03-27 - Avskrivning detaljplan Kungsbro 1:1

Ansökan om planbesked Kungsbro 1:1

Protokollsutdrag § 35 KS 2021-02-16, Planbesked för Kungsbro 1:1

E-post om avskrivning av detaljplan Kungsbro 1:1

**Beslutet skickas till**

Akten

Planchef



## § 81

# Beslut om antagande för planändring av detaljplan Ströpsta 3:312 (parkering Bergtorp förskola)

Diarienummer: KS/2022:354

### Beslut

*Kommunstyrelsen förslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

Att anta ändring av detaljplan, Bergtorp förskola.

### Sammanfattning

Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan inom del av Ströpsta 3:312 inkom 2022-05-10. Syftet med planändringen är att ändra en del markanvändning från Natur till Förskola. Planavdelningen tog fram förslag på ändringen som varit ute på samråd och granskning. Inkomna synpunkter bemöts i granskningsutlåtandet och alla har kunnat tillgodoses.



### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Britt-Marie Ellis Nygren (M) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.



### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2023-03-08 – Beslut om antagande för planändring av detaljplan Ströpsta 3:312 (parkering Bergtorp förskola)

Plankarta – Antagandehandling 2023-03-08

Planbeskrivning – Antagandehandling 2023-03-09

Granskningsutlåtande – del av Ströpsta 3:312 (förskolan i Bergtrop), 2023-03-08

### **Beslutet skickas till**

Akten

Planchef

Projektledare



## § 82

### Antagande av detaljplan för Mörby 6

Diarienummer: KS/2018:419

#### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

Detaljplan för Mörby 6 antas.

#### Sammanfattning

Detaljplanen Mörby etapp 6 är en del av pågående verksamhetsutveckling i området Stockholm syd. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling av ett verksamhetsområde med markanvändning inriktat på verksamheter, logistik, industri, kontor och handel (ej dagligvaru- eller livsmedelshandel) inom ramen för logistikområdet Stockholm syd. En del av planen möjliggör också för begränsat idrottsändamål, en del också för drivmedelsförsäljning, laddningsstationer för elfordon samt uppställnings- och rastplats för lastbilar. Planen säkerställer naturmark som har högt ekologiskt värde.

#### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Mats Claesson yrkar att formuleringen ”(ej dagligvaru- eller livsmedelshandel)” stryks ur förslaget.

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget till beslut i tjänsteskrivelsen eller enligt förslaget från Mats Claesson (SD) och finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

Votering begärs.

Ja-röst för att bifalla förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Nej-röst för att bifalla förslaget från Mats Claesson (SD).

Kommunstyrelsen beslutar med 9 ja-röster mot 2 nej-röster att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

Anders Önbäck (S)	Ja
Gunilla Lindstedt (NP)	Ja
Johan Hägglöf (M)	Ja
Maria Salberg (S)	Ja
Jan Brolund (NP)	Ja



Ola Berglund (C)	Ja
Martin Enström (MP)	Ja
Britt-Marie Ellis Nygren (M)	Ja
Bengt Johansson (M)	Ja
Mats Claesson (SD)	Nej
Kjell Lindberg (SD)	Nej

### Reservationer och protokollsanteckningar

(SD) lämnar en skriftlig reservation:

”Sverigedemokraterna reserverar sig emot den skrivning i punkt 14 som omöjliggör livsmedels och dagligvaruhandel inom Mörbyområdet.”

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-03-10 – Antagande av detaljplan för Mörby 6

Plankarta, detaljplan för Mörby 6, 2023-02-24

Planbeskrivning - antagandehandling detaljplan för Mörby 6, 2023-02-24

Granskningsutlåtande - detaljplan för Mörby 6, 2023-02-21

### Beslutet skickas till

Akten

Planchef

Mark-och exploateringsavdelningen

Samhällsutvecklings- och näringslivschef





## § 83

### Start av exploateringsprojekt Mörby 5:34

Diarienummer: KS/2022:191

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Att starta exploateringsprojekt Mörby 5:34

#### Sammanfattning

Syftet med ändring av detaljplan för Mörby 5:34 är att möjliggöra en tillbyggnad av befintlig lager- och industribyggnad inom fastigheten Mörby 5:34. Föreslagen tillbyggnad är placerad där det idag går kommunala ledningar för dricksvatten, avlopp och dagvatten som försörjer fastigheten Mörby 5:7. Dessa ledningar behöver flyttas för att tillbyggnaden ska vara möjlig. Ledningarna planeras flyttas norr om fastigheten Mörby 5:7 till kommunalägd mark.

I huvudprojektet ingår delprojekt detaljplan och delprojekt genomförande. I delprojekt detaljplan ingår framtagande av detaljplan och i delprojekt genomförande ingår utbyggnad och omförläggning av vatten-, dagvatten- och avloppsledningar.

Delprojektet detaljplan och genomförande kommer att finansieras av exploatören. För ytterligare information om exploateringsprojektet, se bilaga 1 Projektdirektiv Mörby 5:34.

En utveckling av området har stöd i kommunens översiktsplan och den regionala utvecklingsplanen för Stockholm. Det centrala läget innebär god tillgänglighet till kommunikationer och service. Förvaltningen bedömer att det mot bakgrund av det och för att arbetet ska bedrivas så effektivt som möjligt finns skäl att starta ett exploateringsprojekt.

Förvaltningen föreslår att starta exploateringsprojektet Mörby 5:34 godkänns.

#### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

#### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-03-07 – Start av exploateringsprojekt Mörby 5:34

Bilaga 1 Projektdirektiv Mörby 5:34

Tjänsteskrivelse 2023-02-09 - Exploateringsavtal Mörby 5:34

Exploateringsavtal Mörby 5:34 signerat



**Beslutet skickas till**

Akten

MEX



## § 84

# Tillägg till exploateringsavtal för del av Ströpsta 3:32 – Bergtorp

Diarienummer: KS/2018:339

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Tillägg till exploateringsavtal för del av Ströpsta 3:32 – Bergtorp som anger att: ”Exploatören står för de kostnader som anges i detta avtal upp till ett maximalt belopp av 12 500 000 kronor (ex.moms).” godkänns.
2. Förvaltningen får i uppdrag att förtydliga och signera avtalet.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige tog på sitt sammanträde i september 2018 beslut om att godkänna exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för del av Ströpsta 3:32 – Bergtorp. Enligt avtalet skulle kommunen bygga ut de allmänna anläggningarna inom området och exploatören skulle bekosta huvuddelen av dessa, antingen genom att ersätta de faktiska kostnaderna eller via taxa.

Exploateringsavtalet saknar tydlig reglering för vissa kostnader. Därför behöver nu kommunen och exploatören genom detta tilläggsavtal fastställa beloppet för genomförda arbeten i exploateringsområdet.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen med följande ändring:

- Punkt 2 ändras till följande formulering ”Förvaltningen får i uppdrag att förtydliga och signera avtalet.”

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles med ändringen från Anders Önbäck (S).

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-03-02 - Tillägg till exploateringsavtal för del av Ströpsta 3:32, Bergtorp

Utkast - Tilläggsavtal Ströpsta 3.32

### Beslutet skickas till

Akten

Samhällsutvecklings- och näringslivskontoret

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





## § 85

### **Delgivningar**

Diarienummer:

#### **Beslut**

Ärendets bordläggs.

#### **Sammanfattning**

Inga delgivningar har anmält till sammanträdet

#### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 86

### Delegationsbeslut

Diarienummer: KS/2023:1

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

#### Sammanfattning

Datum	Diarienummer	Beslut	Handlingsnummer
2023-04-17	KS/2021:437	Bilaga korrespondens med Telge, avtalsförlängning avfallspåse och hållare TÅ	2023:2455
2023-04-17	KS/2021:437	Bilaga underlag från David S, avtalsförlängning avfallspåse och hållare TÅ	2023:2454
2023-04-17	KS/2021:72	Bilaga Underlag från S Stamreus, avtalsförlängning Grafisk form, Telge AB	2023:2452
2023-03-30	KS/2021:510	Delegationsbeslut - Avtalsförlängning Driftentreprenad järnväg Mörbyspåret, TI 2021-1124	2023:2097
2023-04-17	KS/2021:72	Delegationsbeslut avtalsförlängning 1 år, Grafisk form, Telge AB	2023:2451
2023-04-18	KS/2020:467	Delegationsbeslut avtalsförlängning arkivförvaltning och deponering, Depona	2023:2461
2023-04-17	KS/2021:437	Delegationsbeslut avtalsförlängning tom 241004, avfallspåse och hållare, Telge Återvinning	2023:2453
2023-04-05	KS/2023:171	Delegationsbeslut om tilldelningsbeslut gällande TI 2022-1174 Glasögon vid bildskärmsarbete	2023:2177
2023-03-24	KS/2023:2	Delegationsbeslut tf biträdande kommundirektör 230407-230411	2023:2041
2023-03-27	KS/2023:157	Delegationsbeslut, Lokalt kollektivavtal med Kommunal, utbyte av personuppgifter om facklig tillhörighet	2023:2118
2023-03-29	KS/2023:3	Delegationsbeslut, tf kultur- ocyh bibliotekschef 230403-230406	2023:2064





## § 87

### Övriga frågor

Diarienummer:

#### Sammanfattning

Johan Hägglöf (M) ställer en fråga om deponi vid Taxinge.

#### Beslutet skickas till

Akten