



Kungörelse - Granskning för ändring av byggnadsplan 01-TUR-348 (1949) för fastighet Kokboken 10 m.fl.

Diarienummer: KS/2022:188

Kommunstyrelsen i Nykvarns kommun beslutade 2024-06-04 §83 att ställa ut förslagen ändring av byggnadsplan 01-TUR-348 (1949) för fastighet Kokboken 10 m.fl. på granskning.

Planområdet är lokaliserat direkt sydväst om Nykvarns centrum, längs den mer öppna delen av Turingean i tätorten. Syftet med planändringen är att ändra minsta tillåtna fastighetsstorlek och reglera antal bostadslägenheter i huvudbyggnad för att bevara områdets värden, då fastigheterna runt Turingean skapar en unik och värdefull kulturmiljö i kommunen som är en viktig del av Nykvarns historia.

Genomförande av planändringen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan och därmed behövs inte en strategisk miljöbedömning. Planändringen bedöms vara förenlig med kommunens gällande översiktsplan.

Föreslagen ändring ställs ut på granskning mellan **2024-06-18** och **2024-07-16**. Under granskningsperioden finns handlingarna tillgängliga i Servicecenter i kommunhuset och på kommunens hemsida via denna länk: <https://nykvarn.se/kokboken10mfl>

Kommunen vill informera att planförslaget berör marksamfälligheterna Nykvarn s:6, Pappersmassan s:1, Nykvarn s:4, Nykvarn s:10 och Nykvarn s:24. Då styrelse eller förvaltare saknas för dessa samfälligheter delges fastighetsägare med högst andelstal, övriga delges genom annons i länsstidningen. Alla delägare är sakägare i planprocessen.

Eventuella synpunkter ställs skriftligen till Nykvarns kommun och ska vara kommunen tillhanda senast **2024-07-16**. Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen. Ange diarienummer: KS/2022:188 i rubrik. Inlämnade synpunkter utgör allmän handling. Information hur kommunen hanterar personuppgifter finns på hemsidan.

Synpunkter i brevform skickas till: Nykvarns kommun, Planavdelningen, 155 80 Nykvarn.
Synpunkter i digital form skickas till: kommun@nykvarn.se

Planavdelningen, Bygga-, bo- & miljökontoret

