

§ 83

Granskning - Ändring av Byggnadsplan 01-TUR-348 för Kokboken 10 m.fl.

Diarienummer: KS/2022:188

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

1. Granskningsförslaget godkänns och förvaltningen får i uppdrag att skicka ut förslaget till planändring på granskning.

Sammanfattning

Syftet med planändringen är att motverka den typ av förtätning och bostadsstähet som gällande byggnadsplan för området runt Turingean möjliggör. Förslaget till planändringen innebär att nya bestämmelser om minsta fastighetsstorlek införs. Bestämmelse om en bostadslägenhet per huvudbyggnad införs, då inredande av ytterligare bostad är bygglovsbefriad krävs även bestämmelse om utökad lovplikt.

Samråd för förslaget till planändring genomfördes mellan 2023-11-08 och 2023-12-06. Under samrådsrunden inkom 13 yttranden, varav 7 utan erinran. Inkomna synpunkter har sammanfattats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har bearbetats utifrån inkomna synpunkter, vissa justeringar gällande fastighetsstorlek har gjorts.

Yrkanden

Märtha Dahlberg (S) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse - Beslut om granskning för ändring av Byggnadsplan 01-TUR-348 för Kokboken 10 m.fl. (2024-04-12)

Plankarta Ändring av byggnadsplan 01-TUR-348-Kokboken 10 m.fl.- Granskning 2024-04-18

Planbeskrivning Ändring av byggnadsplan 01-TUR-348-Kokboken 10 m.fl.- Granskning 2024-04-16

Byggnadsplan 01-TUR-348 (1949)

Samrådsredogörelse 2024-04-15


Justifierandes signatur

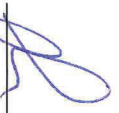
Utdragsbestyrkande



Beslutet skickas till

Planchef

Akten


Justeraendes signatur

Utdragsbestyrkande