



Kommunstyrelsens protokoll 2021-06-29

Tid och plats

2021-06-29 klockan 10:00-10.40 i Yngern, ajournering klockan 10.03-10.10

Beslutande ledamöter

Gunilla Lindstedt (NP) ordförande, Märtha Dahlberg (S) 2:e vice ordförande, Effe Östman (M) ersätter Johan Hägglöf (M), Jan Brolund (NP), Mats Claesson (SD), Britt-Marie Ellis Nygren (M), Kerstin Eriksson (C), Maria Salberg (S), Marie Martna (MP)

Ej tjänstgörande ersättare

Lillemor Garbenius-Källström (S), Anne-Marie Falk (L), Thorbjörn Wallin (NP), Lars-Åke Brattlund (NP)

Övriga närvarande

Frida Nilsson, kommundirektör, Daniela Fuciu, chef kommunledningskontoret, David Schubert, näringslivschef, Kenneth Frisk, projektledare, Anna Arling, plan- och exploateringschef, Sisilya Rhawi, kanslichef, Christer Ekenstedt, utredare, Kim Åmark, IT-tekniker

Tid och plats för justering

2021-06-29 i Yngern, kommunhuset

Justerade paragrafer

139- 141

Underskrift

Emil Steen, Sekreterare

Gunilla Lindstedt (NP), Ordförande

Märtha Dahlberg (S), Justerare



Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Datum då anslaget tas ned

Justeringsdatum + 22 dagar

Sammanträdesdatum

2021-06-29

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Centrumvägen 26, Nykvarn

Datum då anslaget sätts upp

2021-06-29

Underskrift



Innehållsförteckning

- § 139 Mötets öppnande, upprop, samt val av justerare **Fel! Bokmärket är inte definierat.**
- § 140 Fastställande av dagordning **Fel! Bokmärket är inte definierat.**
- § 141 Tilldelningsbeslut och godkännande mm av entreprenadupphandling av gator och VA inom Mörby 5..... **Fel! Bokmärket är inte definierat.**



§ 139

Mötets öppnande, upprop, samt val av justerare

Diarienummer:

Beslut

Kommunstyrelsen väljer Märtha Dahlberg (S) att justera dagens protokoll den 29 juni 2021 i Yngern, kommunhuset.

Sammanfattning

Ordförande förklarar dagens sammanträde öppnat.

Märtha Dahlberg (S) föreslås att jämte ordföranden justera dagens protokoll. Justering kommer att ske den 29 juni 2021 i Yngern, kommunhuset.

Beslutet skickas till

Akten



§ 140

Fastställande av dagordning

Diarienummer:

Beslut

Dagordningen fastställs enligt utskickad kallelse.

Beslutet skickas till

Akten



§ 141

Tilldelningsbeslut och godkännande mm av entreprenadupphandling av gator och VA inom Mörby 5

Diarienummer: KS/2020:264

Beslut

1. Entreprenadupphandlingen av gator och va inom Mörby 5 och tilldelning av vinnande anbud godkänns enligt upphandlingsprotokoll.
2. Kommunstyrelsen ges i uppdrag att hantera den fortsatta handläggningen av ärendet i sin helhet, allt i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt B. Det vill säga att besluta att inleda eller att avbryta upphandlingen samt enligt nedanstående:
 - a) Godkänna behovsanalys
 - b) Godkänna upphandlingsstrategi
 - c) Godkänna förfrågningsunderlag
 - d) Större ändringar i förfrågningsunderlag
 - e) Avbryta upphandling
 - f) Fatta tilldelningsbeslut
 - g) Ingå avtal enligt tilldelningsbeslut
 - h) Tillägg och justeringar
 - i) Godkänna partsbyte
 - j) Godkänna eller avslå organisatoriska förändringar hos motparten
 - k) Avtalade avtalsförändringar
 - l) Säga upp avtal enligt uppsägningsklausul
 - m) Beslut om sanktion såsom skadestånd, vite eller hävning
 - n) Beslut om sanktion såsom skadestånd, vite eller hävning
 - o) Föra kommunens talan, samt bemyndiga ombud att föra kommunens talan, inför domstol och andra myndigheter i upphandlingsärenden.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att hantera eventuell överprövning och teckna avtal med vinnande anbudsgivare mm, allt i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt B.
4. Exploateringsbudgeten revideras för perioden 2021-2023 enligt föreslagna förändringar som beskrivs i detta ärende.
5. Kommundirektören får i uppdrag att senast till kommunstyrelsens sammanträde i oktober 2021:
 - a) Redovisa de markbyten och markaffärer som gjorts i Stockholm Syd Mörbyområdet mellan åren 2001 och 2021.
 - b) redovisa de intäkter och kostnader som förevarit i Stockholm Syd Mörbyområdet mellan åren 2001 och 2021.



6. Kommundirektören får i uppdrag att i delårsuppföljning och helårsrapporter redovisa samtliga intäkter och kostnader för aktuella exploateringar i Mörbyområdet med start vid helårsuppföljningen 2021.”
7. Kommundirektören får i uppdrag att tillsätta projektledning för Stockholm Syd Mörbyområdet, för att säkerställa uppföljning av ingångna exploateringsavtal, uppföljning av entreprenadavtal, marknadsföring och försäljning av kvartersmark inom Stockholm Syd Mörbyområdet. Finansiering av projektledning hanteras inom exploateringsbudgeten.

Beslutsnivå

1-2 och 4. Kommunfullmäktige

3. Kommunstyrelsen

5-7. Kommunstyrelsen

Sammanfattning

Enligt 19 kap 3 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) gäller s.k. ”upphandlingssekretess” under en upphandling fram till dess att ett tilldelningsbeslut har meddelats av den upphandlande myndigheten. Upphandlingssekretess kan gälla efter tilldelningsbeslut beroende på vad för uppgifter och underlag som kan komma att efterfrågas.

Vad som framgår av ”Förslag till beslut”, ”Beslutsnivå” och ”Sammanfattning” omfattas inte av upphandlingssekretess. Övriga delar i tjänsteskrivelsen samt bifogade bilagor omfattas av sekretess.

Avtalet avser genomförandet av kommunal infrastruktur i form av gator, va-ledningar, fjärrvärme, fiber och dagvattendammar för planområde Mörby 5. Genomförandet kommer att påbörjas efter att avtalet har undertecknats med leverantör. Projektet kommer att pågå i ett antal etapper som kommer att avslutas sommaren 2023 om inga oförutsedda händelser uppkommer.

Kommunstyrelsen har tidigare gett förvaltningen i uppdrag att genomföra entreprenadupphandling avseende gator och VA för Mörby 5.

Förvaltningen har genomfört upphandlingen. Anbudstiden pågick mellan den 8 mars och den 24 maj. Anbud har sedan granskats och bedömts enligt förfrågningsunderlaget som innefattar bl.a. genomförandebeskrivning och tidplan för projektet från anbudsgivarna.

Bedömningen är att tilldelningsbeslut ska fattas av kommunfullmäktige med hänsyn till upphandlingens strategiska betydelse. Om inte tilldelningsbeslut kan fattas på grund av väsentliga förändringar som medför att upphandlingen måste avbrytas är bedömningen att kommunfullmäktige kan uppdra åt kommunstyrelsen att fatta framtida beslut om handläggningen av upphandlingen.

Avtal kommer att tecknas med leverantör efter kommunfullmäktiges beslut och avtalsspärtriden har gått ut.



Bedömningen är även att kommunstyrelsen får hantera den fortsatta handläggningen av ärendet i sin helhet i enlighet med vad som framgår av beslutspunkt nr 2 och att kommundirektören i sin tur fattar beslut som framgår i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt B, se beslutspunkt 3.

Förslag till beslut

Gunilla Lindstedt (NP) framställer från majoriteten följande tilläggsyrkande:

- Kommundirektören får i uppdrag att senast till kommunstyrelsens sammanträde i oktober 2021:
 - c) Redovisa de markbyten och markaffärer som gjorts i Stockholm Syd Mörbyområdet mellan åren 2001 och 2021.
 - d) redovisa de intäkter och kostnader som förevarit i Stockholm Syd Mörbyområdet mellan åren 2001 och 2021.
- Kommundirektören får i uppdrag att i delårsuppföljning och helårsrapporter redovisa samtliga intäkter och kostnader för aktuella exploateringar i Mörbyområdet med start vid helårsuppföljningen 2021.”
- Kommundirektören får i uppdrag att tillsätta projektledning för Stockholm Syd Mörbyområdet, för att säkerställa uppföljning av ingångna exploateringsavtal, uppföljning av entreprenadavtal, marknadsföring och försäljning av kvartersmark inom Stockholm Syd Mörbyområdet. Finansiering av projektledning hanteras inom exploateringsbudgeten.

Märtha Dahlberg (S) och Jan Brolund (NP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tilläggsyrkandet från Gunilla Lindstedt (NP).

Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag med tilläggsyrkandet från Gunilla Lindstedt (NP).

Reservationer

(SD) lämnar en skriftlig reservation:

”Sverigedemokraterna reserverar sig då vi anser att handlingar varit ofärdiga med kostnader och utgifter, det hänvisas till gamla avtal vi inte har sett, att Mörby 5+6 ska räknas ihop men ingen kalkyl finns på det. Detta ihop med kommunens aktuella ekonomi gör det omöjligt för oss att ställa oss bakom”

