



Tid och plats Tisdagen den 20 februari 2018 kl.13.30 – 19.00 i konferenssal Yngern, Nykarvans kommunhus.
Ajournering kl.14.55-15.20, 17.05-17.15, 17.45-18.05

Beslutande

Ledamöter Bob Wällberg (NP), ordförande
Göran Nygren (M), 1:e vice ordförande, anmäler jäv § 32
Märtha Dahlberg (S), 2:e vice ordförande
Jan Brolund (NP) anmäler jäv § 32
Leif Zetterberg (NP)
Cenneth Åhlund (M)
Lars-Erik Aili (L)

Ersättare Gunilla Wallenberg (M) ersätter Johan Hägglöf (M)
Lillemor Garbenius Källström (S) ersätter Michael Henriksson (S)
Håkan Robertsson (NP) ersätter Göran Nygren (M) § 32
Börje Karlsson (C) ersätter Jan Brolund (NP) § 32

Övriga närvarande

Ersättare Håkan Robertsson (NP) §§ 21-31, 33-49
Börje Karlsson (C) §§ 21-31, 33-49
Maria Salberg (S)

Tjänstemän Ola Edström, kommundirektör
Mikael Kjelleros Endrell, kommunsekreterare
Janette Jardefalk, VD AB Nykarvansbostäder §§ 21-23
David Schubert, näringslivschef §§ 21-32
Percy Carlsbrand, ekonomischef §§ 21-26
Inger Fransson, utbildningschef §§ 21-26
Mahria Persson Lökvist, vård- och omsorgschef §§ 21-27
Liselotte Palmberg, t.f kundcenterchef §§ 21-33
Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef
Dan Godman, VA-ansvarig, §§ 21-23
Claes Erikson, Beställare Gata/Park §§ 33-42
Johan Dahlberg, avfallsansvarig §§ 32-34
Sofia Forsberg, samhällsplanerare §§ 36-49
Sari Kyhälä, kommunikatör

Justering

Justerare Märtha Dahlberg (S)

Tid och plats för justering Fredagen den 23 februari, kl 10.00 på kommunhusets kansli

Justerade paragrafer 21-49

Underskrifter

Sekreterare

Mikael Kjelleros Endrell

Ordförande

Bob Wällberg (NP)

Justerare

Märtha Dahlberg (S)

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-02-20

Paragrafnummer 21-49

Datum då anslaget sätts upp 2018-02-23

Underskrift

Överklagandetid 2018-02-23--2018-03-16

Datum då anslaget tas ned 2018-03-19

Underskrift

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, Centrumvägen 26, Nyckvarn



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 21 Mötets öppnande samt val av justerare	4
§ 22 Fastställande av dagordning	5
§ 23 Kommundirektören informerar	6
§ 24 Information: Ekonomisk uppföljning	8
§ 25 Information: Centrum.....	9
§ 26 Furuborgskolan	10
§ 27 Reglemente för vård- och omsorgsnämnden.....	11
§ 28 Reglemente för utbildningsnämnden	12
§ 29 Reglemente för bygg- och miljönämnden	13
§ 30 Revidering av reglemente för valnämnden	14
§ 31 Delegationsordning för valnämnden	15
§ 32 Begäran om utökat borgensåtagande - Syvab.....	16
§ 33 Förlängning av biblioteksplan 2014-2017	18
§ 34 Åtgärd sophämtning Lilla Ryssjön	20
§ 35 Medborgarförslag, Stäng av Stallbacksvägen vid korsningen Trädgårdsvägen för biltrafik	22
§ 36 Detaljplan för Nykvarn 1:509 m. fl. (Lillhaga förskola) - Granskning.....	24
§ 37 Detaljplan för del av Ströpsta 3:387 m. fl. (Ströpsta 3:517 mark 1) - Granskning.....	26
§ 38 Detaljplan för Kaffebryggaren 1 m. fl. - Granskning	28
§ 39 Detaljplan för Sundsviks ängar, Sundsvik 2:1 - Samråd	30
§ 40 Detaljplan för Nykvarn 10:27 m. fl. – Samråd	32
§ 41 Planbesked, detaljplan för del av Nykvarn 11:1 m. fl. (BoKlok).....	34
§ 42 Begäran om anslag för åtgärder på ångbåtsbryggan i Taxinge.....	36
§ 43 Stråkstudie mot Taxinge, Finkarby, Nygård och Svartbro - Samråd.....	38
§ 44 Remissvar Översiktsplan – Gnesta kommun 2050	40
§ 45 Remissvar på SLL:s förslag på godsstrategi för Stockholmsregionen.....	41
§ 46 Ökad kostnad för byggnation av vattentorn	42
§ 47 Anmälan av delegationsbeslut.....	44
§ 48 Inkomna protokoll och skrivelser	46
§ 49 Övrigt	47

**§ 21****Mötets öppnande samt val av justerare****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen väljer Märtha Dahlberg (S) att justera dagens protokoll den 23 februari 2018 kl.10.00 på kommunhusets kansli.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande förklarar dagens sammanträde öppnat.

Märtha Dahlberg (S) föreslås att jämte ordföranden justera dagens protokoll. Justering kommer att ske fredagen den 23 februari 2018 kl.10.00 på kommunhusets kansli.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 22

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs.

Övriga frågor

Lars-Erik Aili (L) lyfter frågan om fastighetsnära återvinning i de områden där det idag inte finns.

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 23****Kommundirektören informerar**

Dnr KS/2018:3
Föredragande: Ola Edström

Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Sammanfattning av ärendetNykvarnsbostäder har vunnit Kundkristallen

Janette Jardefalk, VD AB Nykvarnsbostäder (Nybo), informerar om Nybo vunnit priset om Kundkristallen för "Största lyft serviceindex". Utomhusmiljön var ett område där enkäter genomförts 2012, 2014, 2015 och 2017. Det allra högsta lyftet fick de i frågor som rör upplevelsen av utomhusmiljön men ökade också i andra servicefrågor. Några av de indexområden som enkäten bestod av var trygghetsfrågor, hjälp när det behövs, Rent och snyggt samt Hjälp när det behövs, med. Serviceindexet har ökat från 66,3 procent till 79,1 procent mellan åren 2012 till och med 2017.

Vandaliserade lyktstolpar

Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef gav information om att kommunen haft problem med vandalisering av lyktstolpar. Extra uppsikt görs och stolparna lagas efter hand. Information har givits via kommunens informationskanaler, då det finns risk för att dessa stolpar kan bli strömförande.

Vattenläcka i Nykvarn

Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef gav tillsammans med VA-ansvarig Dan Godman information om vattenolyckan den 8/2. Den 8/2 kl 17:30 kom information om minskat ledningstryck i vattenledningar i Nykvarns tätort. Brott på gammal vattenledning i Gammeltorpsområdet var orsaken, ungefär 100 m³ vatten i timmen gick ut via brottet på ledningen. Beslut togs av kommundirektören om att gå upp i krisledning. Där togs beslut om att kalla in Telge Näts personal och maskiner för att laga olyckan. Därefter gränsades området av med hjälp av ventiler, i syfte att få upp ledningstrycket i övriga nätet. Detta lyckades men då var ca halva södra tätorten utan vatten. När vatten strömmar på nya sätt i ledningar strömmar så släpper lite rost från ledningarna vilket orsakade missfärgning. Vattnet var dock fullt brukligt. Krisledningen tog dock snabb kontakt med dels Lugnet och dels med Tikkurila. Den senare stoppade produktionen av vattenbaserad målarfärg. Kommunen gick ut med information via sina kommunikationskanaler, samt hade särskild kontakt med bla SR P4. Nödvatten ställdes ut på tre platser för det avgränsade området som inte hade vatten i sina ledningar. Arbetet pågick till ca 01:30, då ledningen åter var lagad. Arbetet återupptogs kl 07:00 och pågick fram till kl 10:00. På det hela taget så klarades situationen ut på ett bra sätt, men det finns många förbättringsområden vilka också tecknats ned i samband med efterföljande och utvärderande möten.

Finska biofilmer

Sari Kyhälä, kommunikatör informerar om den Finska bion och de biofilmer som visas i kommunen.



Vårens kulturprogram

Liselotte Palmberg, t.f Kundcenterchef informerar om den nya turistbroschyren och sportlovsprogrammet som ska färdigställas under vecka 8. Den 26 maj är det jubileumsfirande av Folkets Park som i år fyller 100 år med olika aktiviteter.

Uppdatering och utveckling av ärendehanteringssystem LEX 2

Mikael Kjelleros Endrell, kommunsekreterare informerar om vad som är gjort med kommunens ärendehanteringssystem och hur utvecklingsplanerna ser ut under 2018. Från och med 1 januari 2018 ska kommunen tillhandahålla en Digital Anslagstavla. Målet är att den digitala anslagstavlan ska sitta uppe den 1 mars 2018 i biblioteket. I dagsläget finns den digitala anslagstavlan på kommunens hemsida www.nykvarn.se.

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 24****Information: Ekonomisk uppföljning**

Dnr KS/2018:7

Föredragande: Percy Carlsbrand, ekonomichef

Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Under denna punkt presenteras information om årsredovisningen för 2017.

Med ändring av den information som lämnades vid föregående kommunstyrelsesammanträde lämnas följande uppgifter:

Årets resultat beräknas bli ca +21,2 mkr. Beloppet har justerats med det överskott som tillhör VA- och renhållningsverksamheterna då dessa inte skall redovisas tillsammans med den skattefinansierade verksamheten. Efter denna justering blir årets resultat motsvarande 3,75 % av skatter och generella statsbidrag. Kommunens resultatmål om 2 % har därmed överträffats.

Det goda resultatet består främst av ett positivt finansnetto som är 6 mkr bättre än budget, statsbidrag i form av byggbonus om 4 mkr och tilldelning ur den sk välfärdsmiljarden om 4,6 mkr. Driftredovisningen, dvs den egentliga verksamhetens redovisning, visar ett överskott mot budget om ca 0,5 mkr (exklusive VA och renhållning) vilket främst beror på återhållsamhet baserat på beslutat sparprogram och anställningsstopp samt ännu ej etablerad administration och ledning vid Furuborgskolan.

Årsredovisningen kommer att behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde den 27 mars.

Preliminära budgetanvisningar kommer att sändas till verksamhetsansvariga i slutet av vecka 8. Efter beräkning av ramar och bedömning av volymökningar ges ett preliminärt utrymme för uppräknig av befintlig verksamhets budgetramar med 1,3% vilket skall jämföras med en bedömd kostnadsökning för personal och varor/tjänster med ca 3%.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 25

Information: Centrum

Dnr KS/2010:229

Föredragande: Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner informationen.

Sammanfattning av ärendet

Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef, informerade om Nykvarns nya centrum.

- Byggnation av stadsradhus, det nya huset med 43 lägenheter samt tillhörande parkeringsgarage pågår enligt tidplan vilket innebär att de är klara i juli 2018. Ungefär hälften av bostadsrättslägenheterna är nu förhandsbokade.

- Justering av smärre saker i detaljplan Grytan 3 beslutade kommunstyrelsen vid sitt förra möte om att gå ut på samråd.

- Bygglov för de nya byggnader som ska upprättas i den sk etapp 3 är inlämnat och under handläggning för närvarande på bygglovenheten. Begäran om komplettering har gjorts i ett antal avseenden. När begärda kompletteringar gjorts kommer ärendet hanteras av bygg- och miljönämnden.

- Den omtalade tillfälliga och utökade centumparkeringen har nu ett giltigt bygglov samt startbesked och har tagits i bruk.

- Kommunen har tagit initiativ till att uppvakata Sparbanken Rekarne om att se över möjligheten till etablering i Nykvarns centrum. Sparbanken Rekarne finns idag i Eskilstuna, Strängnäs och Mariefred, varför kommunen sett det som lämpligt att rikta frågan till dem samt utifrån att det idag inte finns ett bankkontor i Nykvarns centrum.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 26

Furuborgskolan

Dnr KS/2013:211

Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef, informerade kort om att byggnationen av Furuborgskolan etapp två sker enligt budget och tidplan. Tidplanen är att byggnationen ska vara klar till i början av augusti 2018.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 27

Reglemente för vård- och omsorgsnämnden

Dnr KS/2018:76

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta reviderat reglemente för vård- och omsorgsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen beslutade den 11 oktober 2012 att uppdra åt en särskild utredare att föreslå en modernisering av kommunallagen (1991:900). Riksdagen fattade den 20 juni 2017 beslut om en ny kommunallag (2017:725). Den nya kommunallagen börjar gälla den 1 januari 2018.

Med anledning av detta har reglementet för vård- och omsorgsnämnden uppdaterats för att vara kompatibelt med den nya kommunallagen.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7
Tjänsteskrivelse 2018-01-30
Tjänsteskrivelse 2017-11-20
Reglemente för vård- och omsorgsnämnden
Protokollsutdrag VoN 2017-12-04, § 63

Yrkande

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.
Leif Zetterberg (N), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige
Vård- och omsorgsavdelningen
Akten

**§ 28****Reglemente för utbildningsnämnden**

Dnr KS/2018:74

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderat reglemente för utbildningsnämnden samt besluta att reglementet börjar gälla 2018-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Sedan den nuvarande kommunallagen trädde i kraft 1992 har samhället genomgått stora förändringar. Urbaniseringen har fortsatt liksom it-utvecklingen. Globaliseringen och EU-medlemskapet påverkar allt mer den kommunala verksamheten. Utvecklingen mot ett allt mer fragmenterat partisystem har fortgått. Allt fler kommuner och landsting styrs av stora koalitioner eller har ett oklart parlamentariskt läge. Med anledning av det beslutade regeringen den 11 oktober 2012 att uppdra åt en särskild utredare att föreslå en modernisering av kommunallagen (1991:900). Riksdagen fattade den 20 juni 2017 beslut om en ny kommunallag (2017:725). Den nya kommunallagen börjar gälla den 1 januari 2018.

Med anledning av detta har utbildningsnämndens reglemente reviderats för att vara kompatibelt med den nya kommunallagen.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2017-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2017-11-15

Utbildningsnämndens reglemente-reviderat

Protokollsutdrag UN 2017-12-12, § 98

Yrkande

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Utbildningsavdelningen

Akten

**§ 29****Reglemente för bygg- och miljönämnden**

Dnr KS/2018:75

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderat reglemente för bygg- och miljönämnden samt besluta att reglementet börjar gälla 2018-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Sedan den nuvarande kommunallagen trädde i kraft 1992 har samhället genomgått stora förändringar. Urbaniseringen har fortsatt liksom it-utvecklingen. Globaliseringen och EU-medlemskapet påverkar allt mer den kommunala verksamheten. Utvecklingen mot ett allt mer fragmenterat partisystem har fortgått. Allt fler kommuner och landsting styrs av stora koalitioner eller har ett oklart parlamentariskt läge. Med anledning av det beslutade regeringen den 11 oktober 2012 att uppdra åt en särskild utredare att föreslå en modernisering av kommunallagen (1991:900). Riksdagen fattade den 20 juni 2017 beslut om en ny kommunallag (2017:725). Den nya kommunallagen börjar gälla den 1 januari 2018.

Med anledning av detta har bygg- och miljönämndens reglemente reviderats för att vara kompatibelt med den nya kommunallagen.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2017-11-15

Bygg- och miljönämndens reglemente-reviderat

Protokollsutdrag BMN 2017-12-14, § 91

Yrkande

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsavdelningen

Akten



§ 30

Revidering av reglemente för valnämnden

Dnr KS/2018:13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta reglemente för valnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2017-06-21 att ge i uppdrag till samtliga nämnder och avdelningar att återredovisa sina reviderade styrdokument i enlighet med nämndernas beslutade plan för styrdokument. Kommunfullmäktige beslutade att godkänna redovisningen av bland annat valnämndens reglemente den 14 december 2017, § 111. Då nuvarande kommunallag 2017:725 började gälla den 1 januari 2018 behöver valnämndens reglemente revideras på nytt för att synkronisera med nya lagen.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-30

Protokollsutdrag KF 2017-12-14, § 111

Brådskande beslut enligt Kommunallagen 6 kapitel 39 §, 2018-01-15

Yrkande

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Valsamordnare

Valnämnden

Akten



§ 31

Delegationsordning för valnämnden

Dnr KS/2018:13

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta delegationsordning för valnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Nykarvans kommuns valnämnd har tidigare inte haft någon delegationsordning. Syftet med en delegationsordning är att avlasta det politiska organets rutinärenden så att utrymme finns för mer omfattande behandling av principiella ärenden samt att effektivisera den kommunala förvaltningen genom att beslutvägarna blir kortare och handläggningen snabbare.

Valsamordnaren och dennes chef har ansvaret för att förvaltningen följer vallagen och dess intentioner inför riksdag-, kommunal- och landstingsval, samt EU-valet. För att förvaltningens uppdrag ska effektiviseras så behövs en delegationsordning.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-30

Förslag till delegationsordning för valnämnden

Brådskande beslut enligt Kommunallagen 6 kapitel 39 §

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

Valsamordnare

Valnämnden

Akten

**§ 32****Begäran om utökat borgensåtagande - Syvab**

Dnr KS/2017:550

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. som delägare i bolaget Sydvästra stockholmsregionens va-verksaktiebolag – SYVAB ge mandat till bolagets styrelse att fatta beslut om investering i ny processanläggning för Himmerfjärdsverket i en första etapp om 1 181 miljoner kronor enligt 2014 års investeringsnivå, genom att besluta om solidariskt borgensåtagande mellan delägarparterna, enligt bolagsordningens överenskomna fördelning samt bereda för kommande borgenstäckning i steg två om 180-360 miljoner kronor samt att
2. såsom för egen skuld ingå borgen för Sydvästra stockholmsregionens va-verksaktiebolag-Syvabs låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 42,9 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader samt,
3. beslutet innebär en höjning från 7,9 till 42,9 mkr.

Sammanfattning av ärendet

SYVAB har av Miljöprövningsdelegationen beviljats nytt tillstånd för sin verksamhet. De nya villkoren är på en nivå som dagens anläggning inte klarar av att uppnå. Himmerfjärdsverket måste genomgå en omfattande ombyggnad för att både öka kapacitet och förmåga med en utvecklingshorisont mot år 2040. Ombyggnaden kommer att ske i två steg. Bolaget begär nu ett utökat borgensåtagande från ägarkommunerna avseende utvecklingssteg ett på 1 181 mkr. Nykvarns andel av åtagandet är 35 mkr.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet innebär ingen ekonomisk konsekvens för kommunen under förutsättning att inte borgensåtagandet måste införlivas. Risken för detta bedöms som låg.

Driftbudget

Den av SYVAB utnyttjade borgen ger en finansiell intäkt för kommunen som motsvarar 0,25 % av den beviljade ramen för borgen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-12-28

Skrivelse SYVAB 2017-11-17

Yrkanden

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Leif Zetterberg (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Cenneth Åhlund (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.



Jäv

Göran Nygren (M) och Jan Brolund (NP) anmäler jäv i ärendet. Håkan Robertsson (NP) ersätter Göran Nygren (M) och Börje Karlsson (C) ersätter Jan Brolund (NP) under § 32.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige

SYVAB

Ekonomiavdelningen

Akten

**§ 33****Förlängning av biblioteksplan 2014-2017**

Dnr KS/2018:79

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att förlänga giltighetstiden för biblioteksplanen för Nyckvarns kommun till och med 31 december 2018.

Sammanfattning av ärendet

Enligt bibliotekslagens 7 § ska kommuner och landsting anta planer för sin biblioteksverksamhet.

Nuvarande biblioteksplan reviderades under 2014 och gäller för perioden 2015-2017.

En biblioteksplan är ett redskap för att strukturerat och i samverkan ta tillvara de biblioteksresurser som finns, skapa beredskap för framtidens krav och för att stimulera till utveckling.

Nuvarande biblioteksplan har utgått från kommunens vision 2025 och de mål som finns inom de olika fokusområdena.

Vid revidering av biblioteksplanen kommer vi att utgå från de nya fokusområden som tas fram i den nya visionen "Vision 2035" så att de nu blir en del av biblioteksplanen. Kommunfullmäktige ska ta beslut om Vision 2035 den 8 februari 2018. I nuvarande biblioteksplan finns det inte några mätbara mål och aktiviteter som kan följas upp, vilket kommer att arbetas fram i den reviderade planen tillsammans med kultur- och fritidsutskottet.

Enligt bibliotekslagen bör det i biblioteksplanen finnas med: huvudmannens vision och mål, uppföljningsbara mål för biblioteksverksamheterna, aktiviteter för att uppnå målen och beskrivning av hur uppföljningen ska göras.

Kungliga biblioteket har i samverkan med de regionala biblioteksverksamheterna och kommunala representanter inom Kvalitetsdialog tagit fram en frågelista utifrån bibliotekslagen och intentionerna till att lagen kom till. Denna frågelista kommer där det är tillämpligt att användas vid revideringen av planen.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-30

Biblioteksplan 2014-2017

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.



Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Kommunfullmäktige
Kultur- och fritidsutskottet
Tf. kundcenterchef
Biblioteksstrateg
Akten

**§ 34****Åtgärd sophämtning Lilla Ryssjön**

Dnr KS/2018:34

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att upphäva fastighetsvis hämtning av hushållsavfall från fastigheterna utefter Lilla Ryssjön i enlighet med 21§ Avfallsföreskrifterna, då vägarna saknar erforderliga vändmöjligheter för sophämningsfordonen. Kommunstyrelsen anvisar, enligt 20§ Avfallsföreskrifterna, gemensam plats för sophämtning vid de bägge vägarnas infart.

Sammanfattning av ärendet

Under 2017 inventerade avfallsansvarig, i samarbete med Telge Återvinning, Nykvarns kommun vad gäller problematiska hämtplatser i samband med sophämtning. Fokus var på vändmöjligheter samt framkomlighet i stort. Ett område som Arbetsmiljöverket har arbetat med under många år och som även är centralt i kommunens egna avfallsföreskrifter. Då detta arbete varit eftersatt i kommunen påverkade inventeringen ett flertal platser, däribland bebyggelsen vid norra stranden av Lilla Ryssjön, dvs fastigheterna på Lilla Ryssjön 3-19, sammanlagt 15 fastigheter.

Anledningen till problemet vid Lilla Ryssjön är att de två parallella vägarna in i området saknar erforderliga vändmöjligheter för sophämningsfordonen. Tidigare har chaufförerna backat långt alternativt ”krånglat” sig runt.

För att lösa problemet måste kommunen frångå fastighetsvis hämtning i området i enlighet med 21§ Avfallsföreskrifterna och i enlighet med 20§ samma föreskrifter anvisa annan plats. Den smidigaste lösningen för de boende i området vid gemensam hämtningsplats är att slänga sina sopor i gemensamma behållare i anslutning till infarten till de bägge vägarna, en lösning som har fungerat sedan i höstas (se kartbild). Här kan även vår sophämtningsentreprenör hämta avfallet enligt gällande föreskrifter. Skulle denna plats av någon anledning inte fungera får man lösa hämtningen med en gemensam plats längre ut mot ”stora vägen”.

Ekonomiska konsekvenser

De boende får en något lägre taxa då de anvisas en gemensam hämtplats som inte ligger vid tomtgräns.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse KS 2018-01-30

Bilaga 1. De kommunala Avfallsföreskrifterna

Bilaga 2. Brev till de boende hösten 2017

Bilaga 3. Karta med anvisad plats

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.



Jan Brolund (NP), för Nykvarnspartiet, bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut,

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadschef

Avfallsansvarig

Akten



§ 35

Medborgarförslag, Stäng av Stallbacksvägen vid korsningen

Trädgårdsvägen för biltrafik

Dnr KS/2016:327

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Sedan korsningen Stallbacksvägen/Trädgårdsvägen stängdes av för arbete på Trädgårdsvägen har genomfartstrafiken upphört helt. Det har blivit lugnare i området förutom den kvällen som vägen stängdes av då en stort antal bilar vände nere vid Trädgårdsvägen och körde Stallbacksvägen.

Boende i området som skall till Centrum har precis lika lång eller kort väg om man åker Stallbacksvägen till Södertäljevägen som via Trädgårdsvägen.

Trafiksituationen på platsen

Mellan 2017-08-30 och 2017-09-06 gjordes en trafikmätning. Mätpunkten låg på Stallbacksvägen 5.

Antalet passager under denna period var 1460 st.

Dygnstrafiken var 208 st passager.

Antalet tung trafik låg på ett lågt värde, 5.5 %.

På Stallbacksvägen är det 30 km/h och medelhastigheten var 28 km/h.

Enligt trafikmätningen som nämns ovan så är det ett lågt antal passager som sker på Stallbacksvägen samt att medelhastigheten på fordonen går lägre än tillåten hastighet.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2017-11-09

Medborgarförslag 2016-10-27

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Akten

**§ 36****Detaljplan för Nykvarn 1:509 m. fl. (Lillhaga förskola) - Granskning**

Dnr KS/2017:62

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna granskningsförslaget och låta förvaltningen skicka ut det framtagna förslaget till detaljplan för granskning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-23 att återremittera ärendet till förvaltningen för översyn av takhöjd/byggnadshöjd och därefter gå uti ett nytt granskningsförfarande.

Detaljplanen har varit ute på granskning, men detta steg tas om. Anledningen är att byggnadshöjden nu justeras i syfte att kunna få in fler möjliga lösningar till kommande förskolebyggnad. Fler alternativ öppnar för mer konkurrens med förhoppning om ett lägre investeringsbelopp.

Syftet med planen är att utvidga Lillhaga förskolas område genom att skapa mer kvartersmark för skola och förskola. Mer utrymme behövs när förskolan byggs ut för att kunna ta emot fler barn. För att skapa flexibilitet för framtiden tillåts både skola och förskola på kvartersmarken. Samtidigt sparas en remsa med PARK så att det även i fortsättningen kan gå en gång- och cykelväg förbi förskolan.

Planområdet består idag av Lillhaga förskola, som inte används eftersom förskolan ska rivas och förskoleavdelningarna har flyttat till Furuborgskolan så länge, samt ett parkstråk och bostadsfastigheten Räfteflan 4. All mark inom planområdet ägs av Nykvarns kommun.

Detaljplanen innebär att mer utrymme skapas för kommunens förskolor och anses därför ligga i linje med Översiktsplan 2014. Detaljplanen hanteras med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (PBL) med dess lydelse från 2 januari 2015.

Detaljplanen har varit på samråd mellan 2017-05-16 och 2017-06-16. Ett öppet samrådsmöte anordnades i kundcenter/biblioteket i Nykvarns kommunhus 2017-05-29. Sammanlagt 18 yttranden kom in under samrådet.

En behovsbedömning har utförts av kommunen. Kommunens bedömning är att ett genomförande av detaljplanen som helhet inte innebär någon betydande miljöpåverkan. Behovsbedömningen har samrådats med Länsstyrelsen i samband med plansamrådet. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Ekonomiska konsekvenser

Planarbetet bekostas av kommunen. Plankostnadsavtal har tecknats mellan kommunens planenhet och fastighetsansvarig.

Driftbudget

Driftkostnaderna för kommunens skolor och förskolor samt kommunens fastigheter kommer att öka om detaljplanen genomförs.

Investeringsbudget

Framtagandet av detaljplanen innebär en investeringskostnad för kommunen. Genomförandet av detaljplanen innebär också en investeringskostnad för kommunen.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-19

Plankarta 2017-09-19

Plan- och genomförandebeskrivning 2017-09-19

Samrådsredogörelse 2017-08-30

Trafikalstringsverktyg Nuläge 2017-03-16

Trafikalstringsverktyg Efter genomförande 2017-03-16

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Leif Zetterberg (NP); bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Jan Brolund (NP), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla förvaltningens förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Planenheten

Utbildningsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Akten



§ 37

Detaljplan för del av Ströpsta 3:387 m. fl. (Ströpsta 3:517 mark 1) -

Granskning

Dnr KS/2017:22

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna granskningsförslaget och låta detaljplanen gå ut för granskning.

Sammanfattning av ärendet

Det finns en efterfrågan på varierande boendeformer inom det nya småhusområdet i Brokvarn som är under uppbyggnad. Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra byggnation av friliggande enbostadshus, parhus, radhus och flerbostadshus. Detaljplanen innebär en ökning av byggrätt då fler och mindre bostäder kan placeras intill varandra, samtidigt som en större variation av hustyper och boendemiljöer möjliggörs i området. Då detaljplanen är flexibel möjliggör den såväl 8 st enbostadshus/6 st parhus/15 st radhustomter eller flerbostadshus med ca 30 lägenheter. Den nya bebyggelsens gestaltning och färgsättning är viktig då planområdet utgör en entré till det nya bostadsområdet Brokvarn.

Planområdet är ca 0,5 ha och är beläget i det nya bostadsområdet Brokvarn ungefär 1,7 km sydväst om Nykarvns centrum. Området avgränsas av Rudkällavägen i öster, Mejselvägen i söder och en gång- och cykelväg i väster. I norr avgränsas planområdet av en höjdrygg bevuxen med sly, barr- och lövträd med ett grunt dike i släntfoten. Fastigheten ägs av AB Nykarvnsbostäder.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen i dess lydelse från 2 januari 2015. Detaljplanen handlades från början med begränsat förfarande men eftersom inte alla sakägare godkände planförslaget övergår det begränsade förfarandet till standardförfarande. Detaljplanen var ute på samråd mellan 2017-06-21 och 2017-08-31. Efter samrådet har detaljplanen ändrats till att även tillåta flerbostadshus.

Översiktsplanen anger att bebyggelseutvecklingen i första hand ska ske i och kring tätorten. Brokvarn är ett nytt bostadsområde som är under utbyggnad inom tätorten. Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner.

Kommunen bedömer att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas leda till betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Ekonomiska konsekvenser

Planarbetet bekostas av AB Nykarvnsbostäder och plankostnadsavtal har tecknats mellan AB Nykarvnsbostäder och kommunen. Kommunen anlitar sin ramavtalade konsult Norconsult för att ta fram alla planhandlingar. Kostnaden för detta ingår i plankostnadsavtalet.

Driftbudget

Ett genomförande av detaljplanen innebär att driftbudgeten för kommunens infrastruktur och verksamheter ökar eftersom befolkningen troligtvis kommer att öka. En ökad befolkning innebär också att kommunens skatteintäkter troligtvis kommer öka.



Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7
Tjänsteskrivelse 2017-11-03
Plankarta granskning 2017-10-04
Plan- och genomförandebeskrivning granskning 2017-10-10
Illustrationsplan granskning 2017-10-04
Samrådsredogörelse 2017-09-29

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.
Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.
Leif Zetterberg (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.
Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.
Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Planenheten
Ekonomiavdelningen
AB Nykarvansbostäder
Akten

**§ 38****Detaljplan för Kaffebryggaren 1 m. fl. - Granskning**

Dnr KS/2016:139

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna det framtagna granskningsförslaget och låta förvaltningen skicka ut förslaget till detaljplan för granskning.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att utveckla området med fler bostäder samtidigt som de befintliga bostadshusen utvecklas och byggs på. Området blir på sikt en förlängning av Nykvarns centrum och innebär att fler lägenheter skapas inom gångavstånd från Nykvarns centrum och Nykvarns station med god tillgång till kollektivtrafik. I uppdraget ingår även att anpassa den del av Centrumvägen som angränsar till planområdet och möjliggöra för att anlägga en stadsgata. Själva bostäderna är tänkt att bestå av flerbostadshus samt radhus. Planen tillåter även att det i planområdets västra del byggs ett vårdboende. Dessutom får kommersiella verksamheter finnas i bottenvåningen på flerbostadshuset. Förslaget till detaljplan återremitterades av kommunstyrelsen 2017-10-10 §166 för att stärka arkitektur och gestaltning på plankartan. Sedan dess har fler gestaltungsbestämmelser införts och planens användning har även utökats med att tillåta vårdboende i planområdets västra del. Detta för att skapa flexibilitet i planen och eftersom det finns ett behov av vårdboende i kommunen. Genom att tillåta vårdboende blir det möjligt att bygga ett vårdboende på nära avstånd till Nykvarns centrum med god tillgång till kollektivtrafik, vilket är positivt både för de boende, besökare och personal. Området är inte specifikt omnämnt i Översiktsplan 2014 men ingår som en del av den förtätnings- och utvecklingsplan för Nykvarns tätort för att nå en hållbar bebyggelseutveckling. Detaljplanen anses därför ligga i linje med målen för översiktsplanen.

Planområdet innefattar fastigheten Kaffebryggaren 1 samt del av Nykvarn 12:1 och Ströpsta 3:311. Planområdet är ca 3 ha stort, varav 2,7 ha planläggs som kvartersmark. Kaffebryggaren 1 är privatägd, resterande mark inom planområdet ägs av Nykvarns kommun.

Detaljplanen har varit ute på samråd under sommaren 2017. Sammanlagt 13 samrådsyttranden kom in och kommunen anordnade även ett öppet samrådsmöte den 26 juni i biblioteket i kommunhuset. Ett tjugotal personer besökte samrådsmötet.

Kommunen bedömer att ett genomförande av detaljplanen inte innebär någon betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen yttrade sig inte om behovsbedömningen i samrådet så behovsbedömningen kommer samrådas med Länsstyrelsen igen i granskningen.

Ekonomiska konsekvenser

Plankostnadsavtal har tecknats mellan exploatören och planenheten. Planarbetet bekostas av exploatören.

Markanvisningsavtal och exploateringsavtal ska tecknas mellan kommunen och exploatören innan planens antagande.

Driftbudget

Fler bostäder innebär att fler människor kommer att bo i Nykvarn. Ett genomförande av detaljplanen innebär därför att kommunens driftbudget för exempelvis vägunderhåll och skola och förskola kommer öka. Fler invånare innebär även att kommunens skatteintäkter kommer öka.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-01-02

Plankarta

Plan- och genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Riskutredning

Trafikbullerutredning

Geoteknisk utredning

Yrkande

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Planenheten

Ekonomiavdelningen

AB Nykvärnsbostäder

Akten

**§ 39****Detaljplan för Sundsviks ängar, Sundsvik 2:1 - Samråd**

Dnr KS/2015:94

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsförslaget och låta förvaltningen skicka ut det framtagna förslaget till detaljplan för samråd.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse på fastigheten Sundsvik 2:1, här benämnd Sundsviks ängar. Totalt planeras ca 110 lägenheter i form av villor, radhus, parhus och flerbostadshus. Den nya bebyggelsen ska placeras i attraktiva lägen som utvecklar Nykvarns identitet som en Mälarkommun. Den tillkommande bebyggelsen i Sundsviks ängar planeras att byggas efter konceptet "Herrgårdsbyn" för att den nya bebyggelsen skall smälta in i den befintliga kulturmiljön kring säteriet.

Planområdet finns medtaget i gällande översiktsplan där det pekas ut som ett lämpligt område för nya bostäder och som ett av de stråk mot Mälaren som kommunen ska växa i. Innan detaljplanen har, i enlighet med översiktsplanen, ett stråkprogram tagits fram för stråket mot Sundsvik, Sundsvik, Stensättra och Berga Ö. Detta stråkprogram har antagits av kommunfullmäktige 2017-03-09. Utifrån stråkprogrammet har nu förslaget på detaljplan för Sundsviks ängar, tagits fram. Utbyggnad av kommunalt vatten/avlopp har genomförts och dimensioneringen av detta har tagit hänsyn till den nu tillkommande bebyggelsen på Sundsviks ängar.

Ekonomiska konsekvenser

Plankostnadsavtal har tecknats mellan exploatören och planerheten. Planarbetet bekostas av exploatören.

Markanvisningsavtal och exploateringsavtal ska tecknas innan planens antagande.

Driftbudget

Fler bostäder innebär att fler människor kommer att bo i Nykvarns kommun. Ett genomförande av detaljplanen innebär därför att kommunens driftbudget för exempelvis vägunderhåll, VA och skola och förskola kommer öka.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-16

Plankarta 2017-04-21

Plan- och genomförandebeskrivning 2017-04-21

Miljökonsekvensbeskrivning 2017-04-21

Stråkstudie Sundsvik, Sundsvik, Stensättra, Berga Ö, 2017-03-09

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning



Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till
Samhällsbyggnadschef
Akten

**§ 40****Detaljplan för Nykvarn 10:27 m. fl. – Samråd**

Dnr KS/2016:194

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för revidering och anpassning av exploateringsgrad, hushöjd, grönområden och gestaltning och att återrapporteras till kommunstyrelsens sammanträde i april 2018.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra uppförande av bostäder på gamla idrottsplatsen. Bebyggelsen i form av flerbostadshus i två till fem våningar grupperas kring en inre skyddad gårdsmiljö. Parkering sker i garage under gården och på markparkering utefter området östra gräns. All parkering nås från Gammeltorpsvägen i öster.

Detaljplanen syftar även till att en mindre park anläggs mitt emot entrén till Folkets park.

Planområdet utgörs av Nykvarns gamla idrottsplats. Det är drygt 2 hektar stort och ligger ca 500 meter söder om Nykvarns centrum.

I kommunens behovsbedömning 2017-01-24 konstateras att genomförandet av detaljplanen kan innebära betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats och bifogas handlingarna.

Ekonomiska konsekvenser

Plankostnadsavtal har tecknats mellan exploatören och planenheten. Planarbetet bekostas av exploatören.

Markanvisningsavtal och exploateringsavtal ska tecknas innan planens antagande.

Driftbudget

Fler bostäder innebär att fler människor kommer att bo i Nykvarn. Ett genomförande av detaljplanen innebär därför att kommunens driftbudget för exempelvis vägunderhåll och skola och förskola kommer öka.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7
Tjänsteskrivelse 2018-01-16
Plankarta 2018-01-11
Plan- och genomförandebeskrivning 2018-01-16
Fastighetsförteckning, upprättad 2017-12-04
Behovsbedömning 2017-01-24
Miljökonsekvensbeskrivning, upprättad 2017-10-05
Dagvattenutredning 2017-09-01
Solstudie, Engstrand&Speek, 2017-06-07

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsförslaget och låta förvaltningen skicka ut det framtagna förslaget till detaljplan på samråd.

**Yrkanden**

Bob Wålberg (NP), yrkar återremiss för revidering och anpassning av exploateringsgrad, hushöjd, grönområden och gestaltning för åiterrapportering till kommunstyrelsens sammanträde i april 2018.

Leif Zetterberg (N), bifall till Bob Wållbergs (NP) återremissyrkande.

Märtha Dahlberg (S), bifall till Bob Wållbergs (NP) återremissyrkande.

Lars-Erik Aili (L), bifall till Bob Wållbergs (NP) återremissyrkande.

Jan Brolund (NP), bifall till Bob Wållbergs (NP) återremissyrkande.

Göran Nygren (M), bifall till Bob Wållbergs (NP) återremissyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla Bob Wållbergs (NP) med fleras återremissyrkande. Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadschef

Samhällsplanerare, Sofia Forsberg

Akten

**§ 41****Planbesked, detaljplan för del av Nykvarn 11:1 m. fl. (BoKlok)**

Dnr KS/2018:73

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge positivt planbesked och ge förvaltningen i uppdrag att pröva detaljplan för bostäder.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet ligger centralt i Nykvarns tätort med gångavstånd till Nykvarns centrum och station. Planen innebär en förtätning av Nykvarns tätort och bedöms därför ligga i linje med Översiktsplan 2014. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen ger positivt planbesked och ger förvaltningen i uppdrag att pröva detaljplan för bostäder och förskola.

Exploatören BoKlok, tillsammans med sin samarbetspartner, denna gång Skanska, har i den omedelbara närheten av det tilltänkta planområdet uppfört ett tidigare område med bostadsbebyggelse. Detta område har blivit mycket populärt. Exploatören har därför under mycket lång tid framfört önskemål om ytterligare utveckling av bostäder i Nykvarns tätort, både till förvaltning och till politiker.

Viktiga frågor att utreda i planarbetet blir buller och risk från Svealandsbanan, samt trafik. Marken inom planområdet ägs av Nykvarns kommun och en privat markägare, som exploatören har haft inledande förhandling med.

På grund av planområdets placering centralt i Nykvarns tätort och med närhet till många bostäder anses detaljplanen vara av betydande intresse för allmänheten. Planarbetet bör därför ske genom utökat förfarande.

Ekonomiska konsekvenser

Nykvarns kommun tar ut en avgift för planbesked enligt fastställd taxa. I detta fall bedöms projektet som en stor åtgärd. Exploatören kommer därför att debiteras 17 720 kr. Planarbetet och eventuella utredningar bekostas av exploatören.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-30

Yrkanden

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Leif Zetterberg (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till

Ekonomichef

Planarkitekten

Akten

**§ 42****Begäran om anslag för åtgärder på ångbåtsbryggan i Taxinge**

Dnr KS/2018:72

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ärendet för att arbetas in i 2019 års budget.

Sammanfattning av ärendet

Vid genomförd besiktning av bryggan under hösten 2017 konstaterades rötangrepp på 45 av totalt 49 stycken pålar. Ett trettiotal pålar uppvisade så långtgående skador att de bör bytas ut. Ett antal tvärbalkar i pålverket visade tecken på skadeangrepp eller saknades helt och en pollare är deformerad p.g.a en påkörningsskada. Bryggdäckets ytskikt uppvisar rötskador och stommen som utgörs av järnbalkar är angripna av ytrost.

Förvaltningen föreslår att förvaltningen får i uppdrag att enligt framtagna underhållsplan åtgärda uppkomna skador på bryggan.

Förvaltningen begär 800 000 kronor i utökad investeringsram för åtgärder av uppkomna skador på ångbåtsbryggan i Taxinge.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet påverkar kommunens investeringsbudget med motsvarande summa.

Driftbudget

Kostnad för avskrivning beräknas öka med 16 000 kronor/år

Framtida kapitalkostnader beräknas öka med kostnad för internränta motsvarande 1,75% av investeringskostnaden.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-31

Bilaga 1. Barnchecklista

Bilaga 2. Rapport brygginspektion

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

1. att tillstyrka förvaltningens begäran om anslag av reinvesteringsmedel om 800 000 kronor för åtgärder på ångbåtsbryggan i Taxinge.
2. kostnaden ska fördelas från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov.

Kommunstyrelsen för egen del

Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningen får i uppdrag att åtgärda uppkomna skador på ångbåtsbryggan i Taxinge.

Yrkanden

Märtha Dahlberg (S), avslag för att arbetas in i 2019 års budget.

Jan Brolund (NP), bifall till Märtha Dahlbergs (S) avslagsyrkande.

Lars-Erik Aili (L), bifall till Märtha Dahlbergs (S) avslagsyrkande.



Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsens beslut i enlighet med Märtha Dahlbergs (S) med fleras avslagsyrkande. Kommunstyrelsen beslutar avslå ärendet för att arbetas in i 2019 års budget.

Beslutet expedieras till

Ekonomi
Samhällsbyggnadsavdelningen
Akten

**§ 43****Stråkstudie mot Taxinge, Finkarby, Nygård och Svartbro - Samråd**

Dnr KS/2017:580

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att låta det framtagna förslaget till stråkstudie mot Sundsvik gå ut för samråd.

Sammanfattning av ärendet

Översiktsplan 2014 pekar ut ett antal stråk som kommunen ska utvecklas i. Ett av dessa går från Nyckvarns tätort ut mot Taxinge-Näsby via Finkarby, Nygård och Svartbro.

Översiktsplanen pekar även på att innan områdena i stråket utvecklas med mer bebyggelse ska dessa områden studeras djupare. I och med aktualitetsförklaringen av Översiktsplan 2014 i september 2015 fick förvaltningen i uppdrag att starta detta fördjupningsarbete. Den första stråkstudien, stråkstudie Sundsvik, antogs av kommunfullmäktige 2017-03-09.

Stråkstudie mot Taxinge, Finkarby, Nygård och Svartbro ger en översiktlig bild av hur stråkområdet kan utvecklas på sikt. Studien föreslår kluster i anknötning till befintlig samlad bebyggelse i Svartbro och Nygård samt väster om Finkarby för nyexploatering. Utöver dessa så pekas ett omfattande område öster om väg 526 ut som möjligt för framtida utveckling. Då detta område på sikt bedöms kunna rymma ca 2000 bostäder och delvis ligger i anknötning till den känsliga kulturmiljön i Taxinge-Näsby rekommenderas det att området studeras närmare i ett planprogram där frågor om bland annat service och infrastruktur utreds och en strategisk miljöbedömning upprättas.

Ekonomiska konsekvenser

Att besluta om stråkstudien ger inga direkta ekonomiska konsekvenser. En exploatering enligt förslaget skulle dock medföra stora investeringskostnader.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-30

Stråkstudie mot Taxinge, Finkarby, Nygård och Svartbro 2018-01-29

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S) för socialdemokraterna, bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.



Beslutet expedieras till
Samhällsbyggnadschef
Samhällsplanerare
Akten

**§ 44****Remissvar Översiktsplan – Gnesta kommun 2050**

Dnr KS/2018:32

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens yttrande som sitt eget

Sammanfattning av ärendet

Gnesta kommun har översänt förslag till översiktsplan för Gnesta med önskan om svar senast 2018-03-12.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-30

Yttrande 2018-01-30

Gnesta kommuns remissunderlag, presenterat i sin helhet här:

<https://www.gnesta.se/download/18.2249c4f216095b668dbd684f/1515591306196/Gnesta+%C3%96P+Samt%C3%A5dsversion.pdf>**Yrkanden**

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Leif Zetterberg (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Gnesta kommun

Samhällsplanerare

Akten



§ 45

Remissvar på SLL:s förslag på godsstrategi för Stockholmsregionen

Dnr KS/2017:594

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom Södertörns kommunernas gemensamma yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Stockholms läns landsting har genom tillväxt- och regionplanenämnden tagit fram och skickat ut förslag till godsstrategi för Stockholmsregionen (diarienummer TRN 2017-0055) på remiss för inhämtande av synpunkter.

Stockholms län är Sveriges största konsumtionsmarknad, och i samband med att regionen växer ökar godstransporterna. Det är en stor samhällsutmaning att möta det ökade behovet av transporter samtidigt som det gäller att minimera trängseln, öka framkomligheten i transportsystemet och nå klimatmålet om ett fossilfritt transportsystem till år 2050.

Godsstrategin har status som ett planeringsunderlag enligt plan- och bygglagen 7 kap 5 §. Det innebär att landstinget hänvisar till underlaget inom ramen för sitt regionplaneuppdrag och att kommuner och statliga myndigheter ska använda sig av underlaget i sin planering.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet har inga direkta ekonomiska konsekvenser för Nykvarns kommun.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse 2018-01-16

Södertörns kommunernas yttrande 2018-02-07

Stockholm läns landstings remissunderlag, presenterat i sin helhet här:

http://rufs.se/globalassets/h.-publikationer/2017/godsstrategi_webb.pdf

Yrkanden

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Samhällsplanerare

Stockholms läns landsting


§ 46
Ökad kostnad för byggnation av vattentorn

Dnr KS/2015:311

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige

1. besluta om utökat investeringsanslag för byggnation av vattentorn ifrån 41,8 mkr till 58,6 Mmkr i 2018 års budget från eget kapital,
2. besluta om investering med skattemedel i utökad belysning med konstljus upp till 1 mkr, samt
3. ge förvaltningen i uppdrag att genomföra FAS 2 i samverkansentreprenaden med PEAB anläggning AB enligt FAS 1.

Sammanfattning av ärendet

Byggnation av vattentorn för att förstärka kommunens dricksvattenförsörjning.

Rambeskrivning, ekonomiska konsekvenser för byggnation av vattentorn.

Ekonomiska konsekvenser
Tidigare investeringsbudget (Anläggningskostnader)

<i>VA-kollektivet 50%</i>	20,9 MSEK
<i>Skattekollektivet 50%</i>	20,9 MSEK
<i>Total anläggningskostnad</i>	41,8 MSEK

Tidigare beräknad Driftbudget (Årliga kostnader)

<i>Ökad driftkostnad för VA-kollektivet</i>	122 000 SEK
<i>Kapitalkostnad (avskrivning + ränta)</i>	1 208 000 SEK

Ny investeringsbudget (Anläggningskostnader)

VA-kollektivet 50%	29,3 MSEK
Skattekollektivet 50%	29,3 MSEK
Anläggningskostnad	58,6 MSEK

Utökad belysning (Styrd belysning med variabel färg, sk. konstljus)

Skattekollektivet 100%	1 MSEK
------------------------	-------------------------

**Ny driftbudget (Årliga kostnader)**

Ökad driftkostnad för VA-kollektivet	126 000 SEK
Kapitalkostnad (avskrivning + ränta)	1 695 000 SEK

Interna kostnader (Belastar inte projektet)

Tjänstemannatid	457 200 SEK
-----------------	----------------

Ungefärlig tidplan

FAS 1 – Förprojektering, detaljeradkalkyl, riktpis. Dec. 2017 - Feb 2018

FAS 2 – Detaljprojektering/byggnation/driftsättning mars 2018 – juli 2019

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KSAU 2018-02-05, § 7

Tjänsteskrivelse

Bilaga A 2018-01-30 – Kalkyl

Bilaga B 2018-01-30 – Illustrationer och belysning.

Yrkanden

Bob Wällberg (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Lars-Erik Aili (L), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Göran Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen beslutar bifalla kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadschef

Ekonomichef

VA-ansvarig, Dan Godman

Akten

**§ 47****Anmälan av delegationsbeslut**

Dnr KS/2018:1

Kommunstyrelsens beslut

Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

B1	Upphandlingsstrategi avseende TI 2017-1211. Upphandling av kemtekniska produkter för storkök	Godkännande av strategi inför upphandling. KS/2018:53	2018-01-23
C 3	Omsättning av befintlig ränteswap	Swapkontrakt om 104 mkr tecknas i tre nya kontrakt om 30, 30 resp 45 mkr från 2018-01-23 med Nordea med bindning till 2024-03-27 –2021-09-30 resp 2026-01-26. Kontrakten ersätter tre befintliga med samma belopp från samma långivare vars bindning löper ut 2021-09-03, 2024-03-27 resp 2022-03-31. Villkor: Referens 3 mån Stibor, Fast ränta 2,695 resp 0,47 % och 3,315 % (Gamla räntor: 3,30%, 0,84 % resp 4,35 %). KS/2018:55	2018-01-23
F 10	Utse egen ersättare (tillförordnad chef)	Beslut om att utse tf rektor Marie Takkula under Kristiina Riskulas semester 2018-01-26— 2018-02-09. Anna Bergsten är tf biträdande rektor under samma period. KS/2018:61	2018-01-22
B 1	Förlängning av leveransavtal avseende kommunikation som tjänst	Undertecknande av avtal. KS/2011:293	2018-01-30

**Kommunstyrelsen**

C 3	Omsättning av befintligt lån om 120 mkr	Lån om 120 mkr tecknas från 2018-03-01 med Kommuninvest med kapitalbindning till 2021-04-22. Lånet avser refinansiering av ett befintligt lån om 120 mkr från samme långivare vars kapitalbindning löper ut 2018-03-01. Villkor: Referens 3 mån Stibor, Marginal till referens 0,18 %, Ränta -0,290%. KS/2018:71.	2018-02-15
A 1	Brådskande beslut enligt kommunallagen 6 kap. 39 §	Valnämndens ordförande beslutar föreslå kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för valnämnden.	2018-01-15
A 1	Brådskande beslut enligt Kommunallagen 6 kap. 39 §	Valnämndens ordförande beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta delegationsordningen för valnämnden.	2018-01-15
A 1	Brådskande beslut enligt Kommunallagen 6 kap. 39 §	Valnämndens ordförande beslutar att anta valnämndens sammanträdesplan 2018.	2018-01-15

PROTOKOLL

Beslutet expedieras till
Akten



§ 48

Inkomna protokoll och skrivelser

Dnr KS/2018:7

Kommunstyrelsens beslut

Informationen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

De protokoll och skrivelser av intresse för kommunstyrelsen som inkommit sedan föregående sammanträde, har cirkulerat under mötet.

1. Meddelande från SKL:s styrelse 2018-01-26 gällande "Överenskommelse mellan staten och SKL om stöd till jämställdhetsarbetet och kvinnofridsarbetet på lokal och regional nivå 2018-2020. Inkom 2018-01-29.
2. Inbjudan från SKL till nätverksarbete om "Medborgardialog kring verksamhetsresultat".
3. Protokoll från Sociala utskottet, 2018-01-22, § § 1-10.
4. Protokoll från Vård- och omsorgsnämnden, 2018-01-22, § § 1-9. Inkom 2018-01-31.
5. Skrivelse från "Marschen för funktionshindrades mänskliga rättigheter". Inkom 2018-02-04.
6. Beslut från Länsstyrelsen Stockholm, 2018-02-12 gällande "Tillstånd att inom Stockholms län sätta upp valaffischer inför 2018 års val till riksdagen och landstings- och kommunfullmäktige" Inkom 2018-02-12.
7. Meddelande från Södertörns brandförsvarsförbund om "Sammanträdesprotokoll, 2018-02-09, § § 1-16. Inkom 2018-02-12.
8. Cirkulär 17:66 från SKL gällande "Avtal om notkopiering inom de kommunala musik/kulturskolorna för kalenderåret 2018. Inkom 2018-02-14.
9. Valmyndighetens nyhetsbrev 2018:2. Inkom 2018-02-16.
10. Information från Storsthlm, 2018-02-16, § gällande "Samverkan vid utskrivning från slutna hälso- och sjukvård".

Beslutet expedieras till

Akten



§ 49

Övrigt

Dnr KS/2018:2

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen av den anmälda frågan godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Lars-Erik Aili (L) lyfter frågan om Fastighetsnära återvinning i de områden där det idag inte finns. Johan Dahlberg, avfallsansvarig svarar på frågan, att kommunen jobbar på att även de områden som idag inte omfattas av Fastighetsnära återvinning ska få det.

Beslutet expedieras till

Akten