

**Kommunfullmäktige****Tid och plats**

Kommunfullmäktiges ordförande har i enlighet med arbetsordningen för fullmäktige bestämt, med hänvisning till det extra ordinära läget, att detta sammanträde genomförs genom att vissa ledamöter och ersättare deltar på distans. Av listan nedan framgår vilka ledamöter och ersättare som deltagit på distans. Upprop av deltagare på distans genomförs efter varje ajournering.

Torsdagen den 4 februari kl.18:00 – 20:20 i konferenssal Yngern, kommunhuset. Ajournering 19:12 -19:14 och 19:23-19:32

**Beslutande****Ledamöter**

Cenneth Åhlund (M), ordförande  
Karin Wallin (NP), 1:e vice ordförande  
Barbro Eriksson (S), 2:e vice ordförande deltar på distans  
Bob Wållberg (NP) deltar på distans  
Gunilla Lindstedt (NP) deltar på distans  
Jan Brolund (NP) deltar på distans  
Bertil Svensson (NP) deltar på distans  
Sofia Cedergren (NP) deltar på distans §§ 1-7 och 9-12  
Peter Nyman (NP) deltar på distans  
Mervi Ulvbane (NP) deltar på distans  
Johan Hägglöf (M) deltar på distans  
Britt-Marie Ellis Nygren (M) deltar på distans  
Peter Ohlsson (M) deltar på distans  
Lembit Vilidu (M) deltar på distans  
Effe Östman (M) deltar på distans  
Marie Martna (MP) deltar på distans  
Märtha Dahlberg (S) deltar på distans  
Michael Henriksson (S) deltar på distans  
Maria Salberg (S) deltar på distans  
Anders Önbäck (S) deltar på distans  
Matilda Drol (S) deltar på distans  
Leonardo Horvat (SD) deltar på distans  
Patrick Claesson (SD) deltar på distans  
Kjell Lindberg (SD) deltar på distans  
Kent Jansson (SD) deltar på distans §§ 6-12  
Mats Claesson (SD) deltar på distans  
Lennart Ygstedt (C) deltar på distans  
Kerstin Eriksson (C) deltar på distans  
Anne-Marie Falk (L) deltar på distans  
Eva Wikenholm (V) deltar på distans

**Ersättare**

Malin Westergren (NP) går in som ledamot, deltar på distans  
Leif Zetterberg (NP) ersätter Sofia Cedergren (NP) under §§ 8 och 9

**Övriga närvarande****Ersättare**

Leif Zetterberg (NP) deltar på distans §§ 1-7 och 10-12  
Sanna Jensen Kangas (NP) deltar på distans  
Bengt Lindén (NP) deltar på distans  
Bengt Johansson (M) deltar på distans  
Peter Palmér (M) deltar på distans  
Anders Jönsson (M) deltar på distans  
Patrik Grenfeldt (MP) deltar på distans  
Karl-Erik Johansson (S) deltar på distans  
Lillemor Garbenius Källström (S) deltar på distans  
Johan Grenfeldt (C) deltar på distans  
Ola Berglund (C) deltar på distans

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Gunilla Lindell (L) deltar på distans  
Yvonne Oward (L) deltar på distans  
Anneli Tikkanen-Rózsa (V) deltar på distans

Tjänstemän

Sisylia Rhawi, kanslichef  
Linda Olsson, kommunsekreterare  
Björn Bergérus, kvalificerad administratör  
Kim Åmark, it-tekniker, deltar på distans

Övriga

Åke Andersson, förslagsställare § 6

**Justering**

Justerare

Bertil Svensson (NP) och Märtha Dahlberg (S)

Tid och plats för justering

Den 8 februari kl 11:00 på kommunhusets kansli

Justerade paragrafer

1 - 12

**Underskrifter**

Sekreterare

Linda Olsson

Ordförande

Cenneth Ahlund (M)

Justerare

Bertil Svensson (NP)

Justerare

Märtha Dahlberg (S)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2021-02-04

Paragrafnummer 1 - 12

Beslutade föreskrifter

Datum då anslaget sätts upp 2021-02-08

Underskrift



Överklagandetid 2021-02-08 - 2021-03-01

Datum då anslaget tas ned 2021-03-02

Underskrift

---

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, Centrumvägen 26, Nykvarn



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 1 Kommunfullmäktiges öppnande samt upprop.....	5
§ 2 Val av justerare .....	6
§ 3 Fastställande av dagordningen .....	7
§ 4 Avsägelse .....	8
§ 5 Val.....	9
§ 6 Medborgarförslag, Gör en gång- och cykelväg (GC-väg) från Rimsjöhöjden till Lövnäsbadet utefter väg 509.....	10
§ 7 Kommunstyrelsens verksamhetsplan med detaljbudget 2021 .....	11
§ 8 Exploateringsavtal Ånsta 2:1 .....	13
§ 9 Detaljplan för Ånsta 2:1 med flera – Beslut om antagande .....	14
§ 10 Exploateringsavtal för del av Sundsör 2:1 .....	16
§ 11 Detaljplan för del av Sundsör 2:1 (Sundsviks ängar), Nykarvns kommun - Antagande .....	17
§ 12 Verksamhetsområde för Sundsviks ängar .....	19

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**§ 1**

**Kommunfullmäktiges öppnande samt upprop**

**Beslut**

Kommunfullmäktiges ordförande Cenneth Åhlund (M) hälsar välkommen och förklarar dagens kommunfullmäktigesammanträde för öppnat.

Bob Wällberg (NP) informerar kommunfullmäktige bl.a. om Covid-19, om invigning av vattentornet och om SEEL-projektet.

Upprop genomförs.

**Beslutet skickas till**

Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 2****Val av justerare****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att jämte ordförande utse Bertil Svensson (NP) och Märtha Dahlberg (S) till att justera dagens protokoll. Justering kommer att ske måndagen den 8 februari 2021 kl.11.00 på kommunhuset.

**Beskrivning av ärendet**

Till att justera dagens protokoll jämte ordförande föreslås Bertil Svensson (NP) och Märtha Dahlberg (S). Justering kommer att ske måndagen den 8 februari 2021 kl.11.00 på kommunhuset.

**Beslutet skickas till**

Akten



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**§ 3**

**Fastställande av dagordningen**

**Beslut**

Dagordningen fastställs.

**Beslutet skickas till**

Akten





**§ 4**

**Avsägelse**

KS/2020:5

**Beslut**

Inga avsägelse behandlas vid sammanträdet.

**Beslutet skickas till**

Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





**§ 5**

**Val**

KS/2021:4

**Beslut**

Inga val behandlas vid sammanträdet.

**Beslutet expedieras till**

Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**§ 6**

**Medborgarförslag, Gör en gång- och cykelväg (GC-väg) från Rimsjöhöjden till Lövnäsbadet utefter väg 509**

KS/2021:46

**Beslut**

Medger medborgarförslaget och beslutar att överlämna den till kommunstyrelsen för beredning.

**Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

**Beskrivning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit den 4 januari 2021.

Förslagsställare, Åke Andersson föredrar ärendet.

I medborgarförslaget föreslår förslagsställaren att man ska bygga en gång och cykelväg från Rimsjöhöjden till Lövnäsbadet utefter väg 509.

Motivering till förslaget är att det är farligt att gå eller cykla efter väg 509. Den är intensivt trafikerad och lastbilar, vanliga bilar och motorcyklar kör snabbt på vägen. Det finns ingen belysning och ingen vägren.

**Handlingar i ärendet**

Medborgarförslag 2020-11-18

Bekräftelse sänd till förslagsställare

**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunstyrelsen

Förslagsställare

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## § 7

### Kommunstyrelsens verksamhetsplan med detaljbudget 2021

KS/2020:523

#### Beslut

Avstämningsärende och nämndernas verksamhetsplaner 2021 med detaljbudgetar inklusive bilagor för 2021 godkänns

#### Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

#### Beskrivning av ärendet

*Verksamhetsplan 2021 med detaljbudget för kommunstyrelsen inklusive bilagor.*

Förvaltningen har i samråd med kommunstyrelsens förtroendevalda arbetat fram ett förslag till Verksamhetsplan 2021 med detaljbudget för kommunstyrelsen inklusive bilagor.

I verksamhetsplanen beskrivs bland annat kommunstyrelsens ansvarsområden, målbild (med budget) och bilagor. Kommunstyrelsens verksamhetsplan för 2021 innehåller totalt 15 effektmål varav två är kommungemensamma och utgår från kommunfullmäktiges sex strategiska mål med tillhörande verksamhetsförändringar.

I verksamhetsplanen har för kommunstyrelsens del upprättats en detaljbudget med en nettoram för verksamhetens drift på totalt 142 193 tkr. Denna ram har fördelats mellan kontoren och framgår av budgeten. Satsningar i budgeten särredovisas på egna rader.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att godkänna Verksamhetsplan med detaljbudget 2021 för kommunstyrelsen inklusive bilagor.

Som bilagor till kommunstyrelsens verksamhetsplan med detaljbudget 2021 finns:

- Upphandlingsplan,
- Handlingsplan för digitalisering,
- Plan för insyn och uppföljning av privata utförare,
- Konkurrensplan,
- Lokalplan.

*Avstämningsärenden nämndernas verksamhetsplaner 2021 med detaljbudgetar inklusive bilagor*

Utifrån sin uppsiktsplikt tar kommunstyrelsen fram ett så kallat avstämningsärende - nämndernas verksamhetsplaner 2021 för beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Ärendet innebär en genomgång och bedömning av nämndernas verksamhetsplaner (med detaljbudgetar) inklusive bilagor med avseende på följsamhet till målbilden utifrån Vision 2035, kommunfullmäktiges strategiska mål och budget 2021.

Som en konsekvens av samtliga nämnders målinriktade planeringsarbete bedöms nämnderna följa sina reglementen och kommunfullmäktiges målbild samt prioriteringar ändamålsenligt och tillräckligt. Denna bedömning förutsätter dock att berörda nämnderna vidtar relevanta åtgärder i enlighet med ovanstående uppmananden från beslutspunkt 3.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner avstämningsärende samt bedömer att nämndernas planeringsarbete följer egna reglementen kommunfullmäktiges målbild och prioriteringar ändamålsenligt och tillräckligt. Vidare föreslås att kommunstyrelsen uppmanar utbildningsnämnden att revidera sin verksamhetsplan och tydligare fokusera målsättningarna avseende en ekonomi i balans i syfte att förbättra nämndens hantering av underskottet i sin driftsekonomi. Dessutom föreslås att utbildningsnämnden uppmanas revidera sin detaljbudget med utgångspunkt i faktiska kostnader avseende köp av verksamhet, samt att minska budgetramen för utbildningsnämndens övriga verksamhet i motsvarande mån.

Slutligen föreslås kommunstyrelsen bjuda in utbildningsnämndens presidium att delta på kommunstyrelsens sammanträde den 16 februari för att beskriva nämndens åtgärder för att nå en budget i balans.

**Förslag till beslut**

Bob Wällberg (NP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

**Beslutsgång**

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

**Särskilt Yttrande**

Märtha Dahlberg (S) lämnar in ett särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Eva Wikenholm (V) ställer sig bakom Märtha Dahlbergs (S) särskilda yttrande.

**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse - Kommunstyrelsens verksamhetsplan med detaljbudget 2021 inklusive bilagor och avstämningsärende verksamhetsplaner 2021

Verksamhetsplan med detaljbudget 2021 för kommunstyrelsen inklusive bilagor

Verksamhetsplan 2021 för utbildningsnämnden inklusive bilagor

Verksamhetsplan 2021 för bygg- och miljönämnden inklusive bilagor

Verksamhetsplan 2021 för vård- och omsorgsnämnden inklusive bilagor

**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunens revision

Samtliga nämnder

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## § 8

### **Exploateringsavtal Ånsta 2:1**

KS/2020:552

#### **Beslut**

Exploateringsavtal för del av Ånsta 2:1 m fl godkänns.

#### **Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

#### **Beskrivning av ärendet**

Området ingår i verksamhetsområdet Stockholm Syd och är en viktig länk mellan Almnäs och Mörby.

I samband med att en ny detaljplan tas fram för del av Ånsta 2:1 m fl ska ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och markägarna/exploatören för att säkerställa ett ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Enligt avtalet ska kommunen utföra och exploatören bekosta allmänna anläggningar inom planen. Undantaget är del av den ca 600 meter långa lokalgatan mellan Almnäsvägen och kommunens fastighet i väster där kommunen bidrar med 40 %, uppskattningsvis ca 5.5 mkr samt del av en gång- och cykelväg där kommunen bidrar med ca 3 mkr. Kommunen bygger också ut kommunala vatten- och avloppsledningarna inom området och tar ut kostnader enligt gällande vatten- och avloppstaxa.

#### **Jäv**

Sofia Cedergren (NP) anmäler jäv och Leif Zetterberg (NP) går in som ledamot.

#### **Förslag till beslut**

Johan Hägglöf (M), Märtha Dahlberg (S) och Jan Brolund (NP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

#### **Beslutsgång**

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse

Exploateringsavtal med bilagor

#### **Beslutet skickas till**

Akten

Mark och exploatering

Ekonomi

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## § 9

### **Detaljplan för Ånsta 2:1 med flera – Beslut om antagande**

KS/2014:132

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anta planförslag för Ånsta 2:1 m.fl., Mörby verksamhetsområde.

#### **Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

#### **Beskrivning av ärendet**

Syftet med planen är att möjliggöra utveckling av ett verksamhetsområde med markanvändning inriktat på logistik, lättare verksamheter, kontor och lager inom ramen för logistikområdet Stockholm Syd.

Planförslaget innebär att marken inom området ska utvecklas för kvartersmark för verksamheter inom logistik, lättare verksamheter som inte är störande för omgivningen, kontor och service. Avsikten är att utnyttja det strategiska läget i regionen och närheten till kommunikationer och infrastruktur såsom Skavsta flygplats, Södertälje hamn, Svealandsbanan, E20 och E4. Planområdet kommer att vara sammankopplat via såväl gatunät som teknisk infrastruktur med verksamhetsområdena Mörby (Nykvarn) i väster och Almnäs i söder (Södertälje).

Förslaget har inte ändrats efter genomförd granskning men vissa förtydligande och justeringar är gjorda i både planbeskrivning och plankartan. Bland annat så har den vågräta lokalgatan justerats och flyttats ner cirka 50 meter och vägen har blivit försedd med prickmark på båda sidorna.

Dagvattenutredning för Måsnaren och dagvattenutredning för det specifika planområdet har justerats efter synpunkter under granskningen.

#### **Jäv**

Sofia Cedergren (NP) anmäler jäv och Leif Zetterberg (NP) går in som ledamot.

#### **Förslag till beslut**

Johan Hägglöf (M), Märtha Dahlberg (S) och Jan Brolund (NP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2020-10-12

Plankarta 2020-10-12

Plan- och genomförandebeskrivning 2020-10-12

Granskningsutlåtande 2020-10-12

Stockholmssyds (Mörby) påverkan på Måsnaren, Norconsult 2020-04-16 rev 2020-10-05

Dagvattenutredning, Norconsult 2020-05-19 rev 2020-10-12

Kapacitetsberäkning trafikplats E20, Norconsult 2020-05-06

Naturinventering, Ekologigruppen 2019-12-16

PM Beskrivning av berggrund, sulfid, Trapezia 2019-12-09

Dagvattenutredning, WSP 2016-06-15

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Geoteknisk utredning, WSP 2017-03-13  
Landskapsanalys, Ekologigruppen 2015-04-15  
Arkeologisk utredning, Stiftelsen Kulturmiljövård 2011

**Beslutet skickas till**

Akten  
Ekonomichef  
Planavdelningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 10****Exploateringsavtal för del av Sundsör 2:1**

KS/2020:485

**Beslut**

Exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för fastigheten del av Sundsör 2:1 godkänns.

**Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

**Beskrivning av ärendet**

I samband med att en ny detaljplan för fastigheten Sundsör 2:1 tas fram ska ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och exploatören. Exploateringsavtalet ska reglera vilka åtaganden exploatören och kommunen har i utbyggnaden av området. Detaljplanen ger möjlighet att bygga 65 – 80 bostäder inom fastigheten Sundsör 2:1. Exploatören bekostar utbyggnad av kvartersmark, nya gator, dagvattenanläggning och naturmark. All allmän plats inom planområdet har enskilt huvudmannaskap. Kommunen bekostar omförläggning av en del av överföringsledningen samt utbyggnad av vatten och avlopps nätet i området. Utbyggnaden finansieras med anslutningsavgifter. Inom planområdet fanns tidigare ett mindre område som medgav att man bygger skola, inom det området har byggrätten för skolendamål utgått.

**Förslag till beslut**

Gunilla Lindstedt (NP), Mats Claesson (SD) och Britt-Marie Ellis Nygren (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Märtha Dahlberg (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag men med tilläggförslaget att man ska understryka vikt av att det prioriteras en gång- och cykelväg vid dialog med trafikverket.

Lennart Ygstedt (C) och Jan Brolund (NP) föreslår att kommunfullmäktige ska besluta enligt Märtha Dahlbergs (S) förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Ordförande ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar enligt Märtha Dahlbergs (S) tilläggförslag.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Märtha Dahlbergs (S) tilläggförslag.

**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2020-10-22

Exploateringsavtal 2020-10-19

**Beslutet skickas till**

Akten

Mark- och exploatering

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





## § 11

### **Detaljplan för del av Sundsör 2:1 (Sundsviks ängar), Nykarvans kommun - Antagande**

KS/2015:94

#### **Beslut**

Detaljplanen antas, undantaget de markområden som avgränsas på plankartan och under förutsättning att fullmäktige godkänner exploateringsavtalet för Sundsör 2:1.

#### **Beslutsnivå**

Kommunfullmäktige

#### **Beskrivning av ärendet**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse på fastighet Sundsör 2:1, med projektbenämning "Sundsviks ängar". Totalt avses 65-80 lägenheter i form av villor, radhus, parhus och flerbostadshus. Etableringen genomförs i etapper beroende på bostadsmarknadens efterfrågan. Planbestämmelserna tillåter max två våningar samt inredd vind. Den tillkommande bebyggelsen byggs efter konceptet "Herrgårdsbyn" med tanke på att den nya bebyggelsen avses smälta in i den befintliga kulturmiljön kring säteriet. Krav på material och kulörer ställs därmed.

Planområdet finns medtaget i gällande översiktsplan där det pekats ut som ett lämpligt område för nya bostäder och som ett av de stråk mot Mälaren som kommunen ska växa i. Innan detaljplanen har, i enlighet med översiktsplanen, ett stråkprogram tagits fram för stråket mot Sundsvik, Sundsör, Stensättra och Berga Ö. Detta stråkprogram har antagits av kommunfullmäktige 2017-03-09. Utifrån stråkprogrammet har nu förslaget på detaljplan för Sundsviks ängar, tagits fram. Utbyggnad av kommunalt vatten/avlopp har genomförts och dimensioneringen av detta har tagit hänsyn till den nu tillkommande bebyggelsen på Sundsviks ängar. I samband med projektet förstärks VA-ledningsnätet med ny pumpstation intill väg 523.

Utöver bostäder inrymmer planförslaget ett område för flexibel markanvändning där såväl ej störande verksamheter som samlingslokal tillåts utöver bostäder.

Markanvändningen har i antagandeverSIONEN preciserats så att enbart friliggande enbostadshus tillåts i de områden som avser villor enligt diskussioner vid KS inför granskningsbeslut. I granskningsförslaget var byggnadsformen mer flexibel.

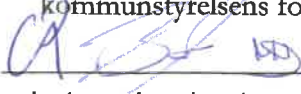
Detaljplanens genomförande förutsätter att kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för VA för samtliga i planområdet ingående fastigheter.

Kommunfullmäktige föreslås därför den 1 december 2020 i ärende KS/2020:483 besluta om verksamhetsområde för VA.

Detaljplanen är även beroende av att ett exploateringsavtal upprättas. Kommunfullmäktige föreslås därför den 1 december 2020 i ärende KS/2020:485 besluta om att godkänna exploateringsavtal för genomförande av detaljplanen

#### **Förslag till beslut**

Jan Brolund (NP) och Britt-Marie Ellis Nygren (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Beslutsgång**

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

**Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse, 2020-10-19
- Plankarta med bestämmelser, 2020-10-05
- Plan- och genomförandebeskrivning, 2020-10-05
- Miljökonsekvensbeskrivning, 2020-08-12
- Planillustration
- Granskningsutlåtande, 2020-10-05
- Samrådsredogörelse, 2020-03-30
- Beräkningsgrunder ekonomiska konsekvenser, 2020-10-19

**Beslutet skickas till**

- Akten
- Planhandläggare
- Mark- och exploateringsenheten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## § 12

### Verksamhetsområde för Sundsviks ängar

KS/2020:483

#### Beslut

Verksamhetsområde för dricks- och spillvatten för detaljplanområdet Sundsviks ängar, Sundsör 2:1 fastställs.

#### Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

#### Beskrivning av ärendet

Kommunen har enligt 6§ vattentjänstlagen (LAV) skyldighet att ordna vattentjänster. Om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen

1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och
2. se till att behovet snarast tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän VA-anläggning.

Förvaltningens bedömning är att fastigheter inom detaljplanområdet del av Sundsör 2:1, Sundsviks ängar, faller inom ramen för § 6 LAV. Detta med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljö och skall därför ingå i verksamhetsområde för allmänna vattentjänster.

Förvaltningen föreslår därför kommunfullmäktige under förutsättning att detaljplan del av Sundsör 2:1, Sundsviks ängar, vinner laga kraft:

- Att fastställa verksamhetsområde för dricks- och spillvatten för detaljplanområdet Sundsviks ängar
- Att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra utbyggnation av allmän vatten- och avloppsförsörjning i detaljplanområdet Sundsviks ängar under förutsättning att utbyggnationskostnaderna täcks av VA-Taxa.

#### Förslag till beslut

Marie Martna (MP), Märtha Dahlberg (S), Jan Brolund (NP) och Britt-Marie Ellis Nygren (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

#### Handlingar i ärendet

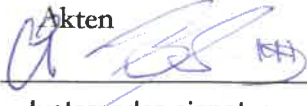
Tjänsteskrivelse 2020-09-09

Kartöversikt upprättad 2020-09-07

Kartutdrag, Bef. fastigheter i Sundsviks Hage upprättad 2020-09-09

#### Beslutet skickas till

Akten



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommundirektör,  
Samhällsbyggnadschef,  
Ekonomichef,  
Samhällsbyggnad/VA-enheten,

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande