

**Kommunfullmäktige****Tid och plats**

Kommunfullmäktiges ordförande har i enlighet med arbetsordningen för fullmäktige bestämt, med hänvisning till det extra ordinära läget, att detta sammanträde genomförs genom att vissa ledamöter och ersättare deltar på distans. Av listan nedan framgår vilka ledamöter och ersättare som deltagit på distans.

Onsdag den 17 juni kl.18:00-19:28 i konferenssal Milan, Bommersvik.
Ajournering 18:20–18:35 och 18:55–19:10

Beslutande

Ledamöter

Cenneth Åhlund (M), ordförande
Karin Wallin (NP), 1:e vice ordförande
Barbro Eriksson (S), 2:e vice ordförande, deltar på distans
Bob Wållberg (NP)
Thomas Wiberg (NP)
Gunilla Lindstedt (NP)
Jan Brolund (NP) deltar på distans
Peter Nyman (NP)
Mervi Ulvbane (NP)
Bertil Svensson (NP) deltar på distans
Johan Hägglöf (M)
Britt-Marie Ellis Nygren (M)
Peter Ohlsson (M) deltar på distans
Lembit Vilidu (M)
Effen Östman (M) deltar på distans
Marie Martna (MP)
Märtha Dahlberg (S)
Michael Henriksson (S)
Maria Salberg (S)
Anders Önbäck (S)
Matilda Drol (S)
Horvat Leonardo (SD)
Patrick Claesson (SD)
Kjell Lindberg (SD) deltar på distans
Kent Jansson (SD)
Mats Claesson (SD)
Anne-Marie Falk (L) deltar på distans
Eva Wikenholm (V)

Ersättare

Malin Westergren (NP) ersätter Sofia Cedergren (NP)
Ola Berglund (C) ersätter Kerstin Eriksson (C)
Johan Grenfeldt (C) ersätter Lennart Ygstedt (C)

Övriga närvarande

Ersättare

Leif Zetterberg (NP) deltar på distans
Sanna Jensen Kangas (NP)
Bengt Johansson (M) deltar på distans
Peter Palmér (M)
Anders Jönsson (M)
Patrik Grenfeldt (MP)
Alexandra Falk Claesson (MP) deltar på distans
Karl-Erik Johansson (S) deltar på distans
Lillemor Garbenius Källström (S) deltar på distans
Joana Nilsson (S)
Gunilla Lindell (L) deltar på distans
Yvonne Oward (L)
Allan Harju (V)



Tjänstemän Sisilya Rhawi, kanslichef
 Bengt Andersson, samhällsbyggnadschef
 Linda Olsson, kommunsekreterare
 Maria Frykegård, nämndsekreterare
 Björn Bergérus, kvalificerad administratör

Övriga Mathias Jonsson, reporter LT §§ 51-58

Justering

Justerare Peter Nyman (NP) och Michael Henriksson (S)

Tid och plats för justering Måndagen den 22 juni kl 15:00 på kommunhusets kansli

Justerade paragrafer 43 - 58

Underskrifter

Sekreterare

Maria Frykegård närvarar vid justering

Ordförande

Cenneth Åhlund (M)

Justerare

Peter Nyman (NP)

Justerare

Michael Henriksson (S)



ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2020-06-17
Paragrafnummer	43 - 58
Beslutade föreskrifter	Revidering av reglemente för kommunstyrelsen, KS/2019:577 Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap (IOP), KS/2020:166 Revidering av policy för informationssäkerhet; KS/2020:110
Datum då anslaget sätts upp	2020-06-22
Underskrift
Överklagandetid	2020-06-23 - 2020-07-14
Datum då anslaget tas ned	2020-07-15
Underskrift
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret, Centrumvägen 26, Nykvarn



Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 43 Kommunfullmäktiges öppnande samt upprop	5
§ 44 Val av justerare	6
§ 45 Fastställande av dagordningen.....	7
§ 46 Avsägelse	8
§ 47 Val.....	9
§ 48 Svar på motion, Förbud mot fyrverkerier i Nykvarns kommun.....	10
§ 49 Motion, Att anställa en fältassistent i kommunen	11
§ 50 Motion, Ökat stöd till fritidsfabriken	12
§ 51 Entreprenadupphandling av utbyggnad av gator och VA inom Mörby 5.....	13
§ 52 Revidering av kommunstyrelsens reglemente	15
§ 53 Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap (IOP)	16
§ 54 Revidering av policy för informationssäkerhet	17
§ 55 Ekonomisk uppföljning 2020 – budgetuppföljning 2020-03-31	18
§ 56 Avgift för lovfritids	19
§ 57 Exploateringsavtal för Nykvarn 10:25 (Gamla IP)	21
§ 58 Detaljplan för 10:25 och 10:27 m.fl, "Gamla IP" Nykvarns kommun - Antagande.....	23



§ 43

Kommunfullmäktiges öppnande samt upprop

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktiges ordförande Cenneth Åhlund (M) hälsar välkommen och förklarar dagens kommunfullmäktigesammanträde för öppnat.

Upprop genomförs.

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 44****Val av justerare****Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att jämte ordförande utses Peter Nyman (NP) och Michael Henriksson (S) till att justera dagen protokoll. Justering kommer att ske måndagen den 22 juni 2020 kl.15.00 på kommunhusets kansli.

Sammanfattning av ärendet

Till att justera dagens protokoll jämte ordförande föreslås Peter Nyman (NP) och Michael Henriksson (S). Justering kommer att ske måndagen den 22 juni 2020 kl.15.00 på kommunhusets kansli.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 45

Fastställande av dagordningen

Kommunfullmäktiges beslut

Dagordningen fastställs.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 46

Avsägelse

KS/2020:5

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige medger inkommen avsägelse.

Sammanfattning av ärendet

Peter Janthe (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i AB Nykarvansbostäders styrelse.

Beslutet expedieras till

Akten



§ 47

Val

KS/2020:4

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Pia Sjöstrand utses till ny begravningsofficiant i Nykvarns kommun.

Sammanfattning av ärendet

Valberedningen föreslår att Pia Sjöstrand utses till ny begravningsofficiant i Nykvarns kommun.

Beslutet expedieras till

Akten

**§ 48****Svar på motion, Förbud mot fyrverkerier i Nykvarns kommun**

KS/2020:69

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen anses besvarad.

Sammanfattning av ärendet

Eva Wikenholm (V) lämnade den 15 januari 2020 in en motion om att Nykvarns kommun ska införa ett förbud mot fyrverkerier. Motionen lyfter fram risker som förknippas med fyrverkerier, som lidande för djur, miljöpåverkan och personskador.

Kommuner i Sverige kan inte i sina lokala ordningsföreskrifter förbjuda all användning av fyrverkerier, detta strider mot ordningslagen som säger att man "inte får lägga onödigt tvång på allmänheten eller annars göra obefogade inskränkningar i den enskildes frihet (Ordningslag 1993:1617). Södertälje kommun har beslutat att verka för ett nationellt totalförbud för privatpersoner att köpa och använda fyrverkerier. Kommunstyrelsen beslutade den 5 maj 2020 att ställa sig bakom Södertäljes skrivelse till regeringen.

Förvaltningen föreslår att kommunfullmäktige anser motionen besvarad då det finns ett ställningstagande från kommunstyrelsen som överensstämmer med motionen.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Svar på motion, förbud mot fyrverkerier

Motion, förbud mot fyrverkerier

KF protokollsutdrag § 9, Anmälan Motion, Förbud mot fyrverkerier i Nykvarn, 2020-02-06

Protokollsutdrag § 69 Remissvar Krav på totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier

Yttrande till Södertälje kommun - Krav på totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier, samt ett förbud mot all fyrverkeriförsäljning till privatpersoner

Brev till samtliga KSO i Sverige, Krav på totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier

Brev till Regeringskansliet, Krav på totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier

Yrkande

Gunilla Lindstedt (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Eva Wikenholm (V)



§ 49

Motion, Att anställa en fältassistent i kommunen

KS/2020:339

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner motionen och beslutar att överlämna den till vård- och omsorgsnämnden för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Den 25 maj 2020 inkom en motion där Vänsterpartiet yrkar att en fältassistent anställs i kommunen snarast. Motionen inkom från Eva Wikenholm, Vänsterpartiet Nykvarn.

Beslutsunderlag

Motion från Vänsterpartiet

Beslutet expedieras till

Akten

Eva Wikenholm (V)



§ 50

Motion, Ökat stöd till fritidsfabriken

KS/2020:340

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner motionen och beslutar att överlämna den till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Den 25 maj 2020 inkom en motion där Vänsterpartiet yrkar på ökat stöd, projektstöd, till fritidsfabriken. Motionen inkom från Eva Wikenholm, Vänsterpartiet Nykvärn.

Beslutsunderlag

Motion från Vänsterpartiet

Beslutet expedieras till

Akten

Eva Wikenholm (V)

**§ 51****Entreprenadupphandling av utbyggnad av gator och VA inom Mörby 5**

KS/2020:264

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. kommunstyrelsen får i uppdrag att inleda upphandling av entreprenad för utbyggnad av allmänna anläggningar inom Mörby 5.
2. kommunstyrelsen delegerar, under förutsättning av fullmäktiges beslut i punkt 1, till kommundirektören att återkomma med förslag till tidsplan, budget och förfrågningsunderlag för beslut till kommunstyrelsens sammanträde i september 2020.

Sammanfattning av ärendet

Exploateringen av Mörby 5 bedöms ge ett ekonomiskt överskott på minst 200 mkr fördelat på ca 5 år. Kommunens del av den summan är 69 %. Projekteringen av allmänna anläggningar inom området har snart slutförts och förvaltningen önskar att starta upphandlingen av entreprenaden.

Ekonomiska konsekvenser

De potentiella vinsterna av en exploatering och sedermera markförsäljning i Mörby 5 är stora. För att möjliggöra denna krävs en utbyggnad av allmänna anläggningar i området. I detta första skede sker en utbyggnad av allmänna gator och vatten- och avloppsanläggningar inom området. En byggstart kommer dock aldrig att ske om aktuella kalkyler baserade på efterfrågan och inkomna anbud på entreprenaden inte medger detta ekonomiskt. En detaljerad redovisning av de ekonomiska konsekvenserna sker i ärendet vid kommunstyrelsens möte i september.

Kommunens andel av intäkter och kostnader är 69 % i enlighet med exploateringsavtalet med Kilenkrysset AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-02-14

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att kommunstyrelsen får i uppdrag att inleda upphandling av entreprenad för utbyggnad av allmänna anläggningar inom Mörby 5.
2. Kommunstyrelsen delegerar, under förutsättning av fullmäktiges beslut i punkt 1, till kommundirektören att återkomma med förslag till tidsplan, budget och förfrågningsunderlag för beslut till kommunstyrelsens sammanträde i september 2020.

Yrkanden

Marie Martna (MP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut med tilläggsyrkande om en ny beslutspunkt, punkt 3, att ärendet ska tillbaka till kommunfullmäktige för beslut i oktober 2020.

Britt-Marie Ellis Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Johan Hägglöf (M), avslag till Märtha Dahlbergs (S) tilläggsyrkande.

Anne-Marie Falk (L), bifall till Märtha Dahlbergs (S) tilläggsyrkande.



Ajournering 18:20 – 18:35

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Ordföranden ställer Märtha Dahlberg (S) tilläggsyrkanden mot avslag. Kommunfullmäktige avslår Märtha Dahlberg (S) tilläggsyrkanden

Reservationer

Märtha Dahlberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Ann-Marie Falk (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till

Akten

Mark- och exploateringskontoret

**§ 52****Revidering av kommunstyrelsens reglemente**

KS/2019:577

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta Reglemente för kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har lämnat ett förslag till revidering av Reglemente för kommunstyrelsen. Revideringen innebär att dokumentet inte längre ingår i en serie av bilagor, där reglementet utgjort ”del A”.

Revideringen innebär bland annat att digitaliseringsutskottet och kultur- och fritidsutskottets instruktioner integreras i reglementet. Förvaltningen föreslår även ett antal förtydliganden och språkliga justeringar.

Kommunstyrelsen beslutade den 21 januari 2020 att skicka förslag till revidering av kommunstyrelsens reglemente på remiss till styrelsens utskott.

Digitaliseringsutskottet har yttrat sig i ärendet och har inget att tillföra. Kultur- och fritidsutskottet har inte haft något möte under perioden och har därför inte yttrat sig.

Förvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antar Reglemente för kommunstyrelsen, tidigare del A.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser, angivna mål ska täckas av tilldelad ram inom respektive verksamhetsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Revidering av kommunstyrelsens reglemente

Reglemente för kommunstyrelsen, förslag 2019-11-26

Reglemente för kommunstyrelsen del A, gällande

Protokollsutdrag kommunstyrelsens digitaliseringsutskott (DU) 2020-02-12, § 5 - Remiss från kommunstyrelsen; Revidering kommunstyrelsens reglemente

Instruktion för digitaliseringsutskott - Antagen av kommunfullmäktige 2018-05-24, § 50

Yrkanden

Marie Martna (MP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Maria Salberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Britt-Marie Ellis Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Bob Wällberg (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla densamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Samtliga nämnder

Samtliga kontor

**§ 53****Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap (IOP)**

KS/2020:166

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta riktlinjer för Idéburet offentligt partnerskap (IOP).

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 22 oktober 2019 att ge förvaltningen i uppdrag att lämna förslag till Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap. Uppdraget skulle vara redovisat till kommunstyrelsen innan den 30 juni 2020. Förvaltningen lämnar i ärendet ett förslag till Riktlinjer för IOP.

IOP är en partnerskapsmodell mellan den idéburna och den offentliga sektorn. IOP kan uppstå då civilsamhället och det offentliga vill hitta gemensamma lösningar på samhällsutmaningar, utan att använda sig av föreningsbidrag eller upphandling.

Förvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antar Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap och att kommunstyrelsen beslutar att kommundirektören får i uppdrag att ta fram ett förslag till överenskommelse med föreningslivet. Uppdraget ska förslagsvis återrapporteras i september 2020.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inga ekonomiska konsekvenser

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap
Riktlinjer för idéburet offentligt partnerskap, 2020-04-24, förslag

Yrkanden

Johan Hägglöf (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Ola Berglund (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Peter Ohlsson (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anne-Marie Falk (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla densamma.

Beslutet expedieras till

Akten
Samtliga nämnder
Samtliga kontor

**§ 54****Revidering av policy för informationssäkerhet**

KS/2020:110

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta revidering av Policy för informationssäkerhet, tidigare Informationssäkerhetspolicy.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen föreslår att Informationssäkerhetspolicyn revideras och byter namn till Policy för informationssäkerhet.

Informationssäkerhet är en mycket viktig del av kommunens säkerhetsarbete. All informationshantering i Nykvarns kommun ska uppfylla kraven på konfidentialitet, riktighet, tillgänglighet och spårbarhet. Med information avses alla former av information; muntlig, skriftlig, analog, digital, upprättad, inkommen osv.

Innehållet har anpassats efter Riktlinjer för styrdokument, i ärendet beskrivs föreslagna ändringar.

Kommunfullmäktige föreslås besluta att anta revidering av Policy för informationssäkerhet, tidigare informationssäkerhetspolicy.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av policy för informationssäkerhet
Policy för informationssäkerhet, förslag utan synliga ändringar
Policy för informationssäkerhet, förslag med synliga ändringar
Informationssäkerhetspolicy, gällande

Yrkanden

Gunilla Lindstedt (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Michael Henriksson (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Johan Hägglöf (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Ola Berglund (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anne-Marie Falk (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla densamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Samtliga nämnder

Samtliga kontor



§ 55

Ekonomisk uppföljning 2020 – budgetuppföljning 2020-03-31

KS/2020:7

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att budgetuppföljning per den 31 mars med helårsprognos godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att budgetuppföljning per den 31 mars med helårsprognos godkänns.

I prognosen har beräknats ett resultat enligt balanskravet på 7,4 mkr. Detta resultat är ca 5,5 mkr lägre än resultatet i budgeten för 2020.

För resultaträkningen redovisas en helårsprognos som visar på ett resultat inklusive realisationsvinster om ca 27,4 mkr vilket är 14,5 mkr mer än budgeterat

Ekonomiska konsekvenser

De ekonomiska konsekvenserna framgår av budgetuppföljningsdokumentet och tjänsteskrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-05-15

Budgetuppföljning 2020-03-31 Nykvarns kommun

Respektive nämnds budgetuppföljning per 2020-03-31

Yrkanden

Bob Wällberg (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Johan Hägglöf (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Ajournering 18:55 – 19:10

Beslutet expedieras till

Akten

Kommunfullmäktige

Vård- och omsorgsnämnden

Utbildningsnämnden

Bygg- och miljönämnden

Revisionen

Ekonomikontoret

**§ 56****Avgift för lovfrutids**

KS/2020:261

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avgift för lovfrutids godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-07 § 77, i enlighet med utbildningsnämnden, att bifalla ett medborgarförslag om att införa lovfrutids under en provperiod på ett år med start hösten 2020. Lovfrutids innebär att erbjuda elever fritidshemsplats endast på lov, för dem som inte har behov av fritidshemsplats efter skoltid.

Beslutet avser vilken avgift kommunen debiterar vårdnadshavare som högst, enligt beslutad maxtaxa. Beslutet medför ekonomiska konsekvenser på så sätt att avgiften för lovfrutids kompletterar redan fattat beslut om avgifter för förskola och fritidshem och bygger på beslut om maxtaxa.

Förslaget är beräknat utifrån halva fritidshemsavgiften. Avgiften ska betalas månadsvis, 12 månader om året, precis som vanlig fritidshemsavgift. Avgifterna för lovfrutids, förskola och fritidshem är en inkomst för utbildningskontoret. Inkomsterna kan bli lägre för utbildningskontoret om det framkommer att det är flera elever som i dag betalar hel avgift fortsättningsvis kommer att betala en halv avgift.

Lovfrutids	Avgiftstak	Dock högst
Barn 1	1 %	475 kr
Barn 2	0,5 %	238 kr
Barn 3 eller flera	0,5 %	238 kr

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet medför ekonomiska konsekvenser på så sätt att avgiften för lovfrutids kompletterar redan fattat beslut om avgifter för förskola och fritidshem och bygger på beslut om maxtaxa. Avgifterna för lovfrutids, förskola och fritidshem är en inkomst för utbildningskontoret. Inkomsterna kan bli lägre för utbildningskontoret om det framkommer att det är flera elever som i dag betalar hel avgift fortsättningsvis kommer att betala en halv avgift.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-04-27

Tjänsteskrivelse 2020-02-17 från utbildningsnämnden

Protokollsutdrag från utbildningsnämndens sammanträde 2020-04-21 § 30 Avgift för lovfrutids

Yrkanden

Britt-Marie Ellis Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Matilda Drol (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ola Berglund (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Jan Brolund (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Anne-Marie Falk (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.



Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Ekonomikontoret

Rektorer

**§ 57****Exploateringsavtal för Nykvarn 10:25 (Gamla IP)**

KS/2020:272

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige besluta att:

1. genomförandeavtal med HSB Produktion i Södertälje HB avseende genomförande av detaljplan för fastigheten Nykvarn 10:25 och 10:27 m.fl. godkänns.
2. kommunstyrelsen ger Mark- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna avtalet.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att en ny detaljplan för fastigheten Nykvarn 10:25 m.fl. tas fram ska ett genomförandeavtal tecknas mellan kommunen och exploatören. Detaljplanen ger möjlighet att bygga bostäder inom fastigheterna Nykvarn 10:25 och 10:27. Detaljplanen har tagits fram gemensamt med exploatören i enlighet med tidigare ingånget markanvisningsavtal. Exploatören förvärvar de ytor som i detaljplanen avses för kvartersmark av kommunen. Kommunen bekostar ombyggnation av Dammstugevägen och Gammeltorpsvägen samt utbyggnad av en av parkerna inom planområdet. Exploatören bekostar utbyggnad av kvartersmark, ny lokalgata genom planområdet och en av parkerna i inom planområdet.

Ekonomiska konsekvenser

Kommunens kostnad för utbyggnaden bedöms täckas av intäkten från markförsäljningen. Kommunen är huvudman för de allmänna anläggningarna inom området och får ökade driftskostnader för bl.a. parker och ny lokalgata.

Driftbudget

Någon exakt kalkyl för driftkostnader har ej gjorts men förvaltningen bedömer att driftkostnaderna för allmän platsmark kommer att öka med ca. 75 000 kr/år.

Investeringsbudget

Kostnader för utbyggnad av den norra parken och kostnaderna för upprustning av Dammstugevägen uppskattas totalt belasta projektet med ca 6,5 mkr. Kostnaderna täcks av markförsäljningen. Upprustning av Gammeltorpsvägen är del av ett större projekt som i sträckan från Mikael Winklers väg fram till och med planområdet beräknas ha en kostnad av totalt ca 3 mkr. Sträckan finansieras med medel för reinvestering. Utbyggnad av ny gata genom planområdet och den södra parken bekostas av exploatören

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Genomförandeavtal

Yrkanden

Britt-Marie Ellis Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anders Önback (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Ola Berglund (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anne-Marie Falk (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.



Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Mark- och exploateringskontoret

Ekonomikontoret

Gata park kontoret

**§ 58****Detaljplan för 10:25 och 10:27 m.fl, "Gamla IP" Nykvarns kommun -
Antagande**

KS/2016:194

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta planförslag för Nykvarn 10:25 och 10:27, m.fl., "Gamla IP", Nykvarns kommun, med tillägget att parkeringen inom 10 år ska göras om till park.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra uppförande av bostäder på gamla idrottsplatsen. Bebyggelsen utgörs av flerbostadshus i två till fem våningar där de övre våningarna enbart får uppföras på del av byggnaden och utgöra etagevåning, dvs del av underliggande lägenhet. Under planprocessen har exploateringsgraden minskat vilket gör att det slutliga antagandeförslaget möjliggör 90-100 lägenheter. I samband med genomförande av detaljplanen avses förbättringar ske på omkringliggande gator. Dammstugevägen kvalitetssäkras enligt teknisk standard och förses med gångtrottoar, Gammeltorpsvägen kvalitetssäkras även den och förses med avskild gång- och cykelväg. Inom planområdet föreslås även två mindre parkområden. Förslaget har varit på samråd i december 2018 och granskning under februari-mars 2020. Under samrådsperioden inkom 37 skrivelser varav 36 med synpunkter, under granskningen 10 yttranden varav 8 med synpunkter.

Ekonomiska konsekvenser

Planarbetet finansieras via plankostnadsavtal med exploatören.
Intäkter från markförsäljning framgår av köpehandlingar.

Driftbudget

Årlig tillkommande driftbudget för nyskapade parkytor och vägar bedöms till ca 50.000 kr

Investeringsbudget

Detaljplanen har vissa kostnadspåverkan i investeringsbudgeten vilket slutregleras i exploaterings-avtalsöverenskommelsen i antagandeskedet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-04-20
Plankarta med bestämmelser, 2020-03-30
Plan- och genomförandebeskrivning, 2020-03-30
Granskningsutlåtande, 2020-04-20
Miljökonsekvensbeskrivning, 2020-04-20
Samrådsredogörelse, 2019-12-01/rev 2020-02-10
Bilaga parkutformning

Yrkanden

Peter Nyman (NP), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Märtha Dahlberg (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Britt-Marie Ellis Nygren (M), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Mats Claesson (SD), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Anne-Marie Falk (L), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Ola Berglund (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.



Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktige beslutar bifalla detsamma.

Beslutet expedieras till

Akten

Ekonomichef

Planhandläggare