



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- GCVÄG Gång- och cykelväg
- NATUR Natur

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- |           |  |  |   |
|-----------|--|--|---|
|           | Gränspunkt, inmätt eller beräknad                  |  | Stödmur / Kaj                           |
|           | Länsgrens  |  | Staket                                  |
|           | Trakt- / kvartersgräns                             |  | Stenmur                                 |
|           | Fastighetsgräns                                    |  | Häck                                    |
| 1         | Registreringsnummer för fastighet med kvartersnamn |  | Vägracke                                |
| 1:1       | Registreringsnummer för fastighet med traktnamn    |  | Dike                                    |
| TÄLJE 1:1 | Traktnamn och registreringsnummer                  |  | Fordonsväg                              |
| TÄLJE     | Kvarter- / traktnamn                               |  | Gång- och cykelbana                     |
| TÄLJE S:1 | Samfällighet med registreringsnummer               |  | Stig                                    |
|           | Byggnad i allmänhet                                |  | Parkering                               |
|           | Bostadshus med takkontur resp husliv               |  | Höjdkurvor (med 0,5 meters ekvidistans) |
|           | Uthus med takkontur resp husliv                    |  | Stiätt                                  |
|           | Skärmtak   |  | Inmätt höjd                             |
|           | Transformatorbyggnad                               |  | Elskåp                                  |
|           | Trappa   |  | Belysningsstolpe                        |
|           | Ramp   |  | Stolpe                                  |
|           |  |  | Höjdfix                                 |
|           |  |  | Polygonpunkt                            |

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00  
Höjdsystem: RH 2000

Grundkarta med fastighetsredovisning  
upprättad 2024-12-10

Kartan är framställd genom utdrag ur digital kartdatabas  
och kontrollerad inom planområdet

Mikael Lundgren  
Kartingenjör  
Mehmed Alic  
Mätningingenjör

Ej medtagna ledningar från följande leverantör:  
namn på leverantör

Ledningarnas läge är osäkra  
För exakt information ska ledn.ägarna kontaktas

Skala: 1:1000 på A3



**NYKVARNNS  
KOMMUN**

PLANKARTA

STANDARDFÖRFARANDE

PBL SFS 2010:900  
BFS 2020:8

Till planen hör:

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Illustrationskarta
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Planavtal
- Planavgift vid bygglov

ANTAGANDE

2026-02-19 § 27

LAGA KRAFT

2026-03-25

Detaljplan för

Del av Ströpsta 3:312 (Bergtorp GC-väg)

LAGA KRAFT HANDLINGAR

Upprättad

2025-11-24

Anna Prytz  
Planarkitekt

Georg Akkaya  
Plan- och exploateringschef

DIARIENUMMER

KS/2024:245

ARKIVNR

**087**

Lantmäteriets aktnummer

