



## Kommunstyrelsens protokoll 2023-04-04

### Tid och plats

2023-04-04 klockan 13:30-17:15 i Yngern, ajournering klockan 14:40-14:56, 15:30-15:40, 15:45-16:00, 16:32-16:40, 16:54-17:00

### Beslutande ledamöter

Anders Önback (S) ordförande, Gunilla Lindstedt (NP) 1:e vice ordförande, Johan Hägglöf (M) 2:e vice ordförande, Maria Salberg (S), Jan Brolund (NP), Ola Berglund (C), Martin Enström (MP), Britt-Marie Ellis Nygren (M), Peter Palmér (M), Mats Claesson (SD) jäv § 59 ersätts av Kent Jansson, Kjell Lindberg (SD)

### Ej tjänstgörande ersättare

Ann-Christine Dantoft (S), Tommy Rova (S), Matilda Drol (S), Åsa Sternrot (NP), Thorbjörn Wallin (NP), Bengt Johansson (M), Cenneth Åhlund (M), Kent Jansson (SD) §§ 46-58 samt 60-68

### Övriga närvarande

Tf. kommundirektör Liridona Rama, Tf. biträdande kommundirektör Sisilya Rhawi, HR-chef Patrik Reman §§ 46-48, Säkerhetschef Zacharias Tjäder §§ 46-48, Näringslivs och samhällsutvecklingschef David Schubert, , Ekonomishcef Fredrik Rönnlycke Westermark, Ibrahim Abdallah nämndsekreterare

### Tid och plats för justering

2023-04-11 klockan 15.00 i Kommunhuset

### Justerade paragrafer

46-68

### Underskrift

---

Ibrahim Abdallah, Sekreterare

---

Anders Önback (S), Ordförande

---

Johan Hägglöf (M), Justerare



## Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**

Kommunstyrelsen

**Datum då anslaget tas ned**

2023-05-04

**Sammanträdesdatum**

2023-04-04

**Förvaringsplats för protokollet**

Kommunhuset, Centrumvägen 24, Nyckvarn

**Datum då anslaget sätts upp**

2023-04-12

**Underskrift**

---



## Innehållsförteckning

§ 46 Mötets öppnande, upprop samt val av justerare .....	4
§ 47 Fastställande av dagordning .....	5
§ 48 Tf. Kommundirektören informerar .....	6
§ 49 Information om status för pågående projekt.....	7
§ 50 Ekonomisk uppföljning februari 2023.....	8
§ 51 Antagande till Södertörns utvecklingsprogram, SUP 2040, för åren 2023 till 2026.....	9
§ 52 Redovisning av motioner och e-förslag.....	10
§ 53 Beslut att ingå avtal om aktieägartillskott SYVAB.....	12
§ 54 Verksamhetsberättelse 2022 för kommunstyrelsen .....	14
§ 55 Årsredovisning 2022 för Nykvarns kommun.....	16
§ 56 Årsredovisning 2022 för Nykvarns kommunkoncern AB och AB Nykvarnsbostäder samt instruktioner och val av ombud till bolagsstämma.....	18
§ 57 Internkontrollrapport 2022 för kommunstyrelsen.....	20
§ 58 Redovisning av Nykvarns kommuns internkontrollarbete 2022 .....	22
§ 59 Uppdrag om fortsatt och fördjupad analys gällande att upprätta ett särskilt boende på Nykvarn 11:1 m.fl. ....	24
§ 60 Redovisning av information om Nykvarns kommuns skogsinnehav .....	26
§ 61 Förlängning markanvisningsavtal för kvarteret Blandaren 2 (Bovieran) .....	28
§ 62 Beslut om samråd för detaljplan del av Vidbynäs 1:19 (Miare Backar) .....	29
§ 63 Antagande av Planeringsstrategi för Nykvarns kommuns översiktsplanering.....	31
§ 64 Exploateringsavtal Mörby 5:34 .....	33
§ 65 Beslut om antagande för ändring av detaljplan inom Mörby 5:34.....	34
§ 66 Delgivningar.....	35
§ 67 Delegationsbeslut.....	36
§ 68 Övriga frågor .....	38



## § 46

### Mötets öppnande, upprop samt val av justerare

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Johan Hägglöf (M) väljs att justera dagens protokoll den 11 april klockan 15.

#### Sammanfattning

Ordförande förklarar dagens sammanträde öppnat.

Upprop genomförs. Johan Hägglöf (M) föreslås att justera protokollet jämte ordförande den 11 april 2023 klockan 15.

#### Beslutet skickas till

Akten



## § 47

### Fastställande av dagordning

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Dagordningen fastställs med följande ändringar.

Tillägg till dagordningen:

1. Fråga/information från Mats Claesson (SD) om soptippen.
2. Fråga från Johan Hägglöf (M) om redovisning av kostnader för näringslivsgalan.

#### Beslutet skickas till

Akten



## § 48

### Tf. Kommundirektören informerar

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras.

#### Sammanfattning

Ordförande informerar att Liridona Rama är Tf. kommundirektör tills ny kommundirektör påbörjar sin anställning den 5 juni 2023.

Tf. kommundirektör Liridona Rama informerar om följande:

- Patrik Reman är ny HR-chef. Patrik Reman presenteras.
- Risk- och sårbarhetsanalys (föredras av säkerhetschef Zacharias Tjäder).

#### Beslutet skickas till

Akten



## § 49

### Information om status för pågående projekt

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras

#### Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklings- och näringslivschef David Schubert informerar om pågående projekt:

#### Exploateringsprojekt

Bergtorp (röd)

Kaffebyggaren (grön)

Centrum (grön)

Mörby 5 (gul)

Mörby 6 (grön)

Mörby 7 (grön)

Gamla IP (grön)

Cementen (grön)

Blandaren 2 (grön)

#### VA-projekt

Sundviks ängar (gul)

Bergtorps förskola (gul)

#### Övrigt

Utbyggnad av bredband (grön)

#### Beslutet skickas till

Akten



## § 50

### Ekonomisk uppföljning februari 2023

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Informationen noteras

#### Ärendebeskrivning

Ekonomichef Fredrik Rönnlycke Westermark informerar om ekonomisk uppföljning per februari 2023.

#### Beslutet skickas till

Akten





## § 51

# Antagande till Södertörns utvecklingsprogram, SUP 2040, för åren 2023 till 2026

Diarienummer: KS/2023:97

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Södertörns utvecklingsprogram SUP 2040 för åren 2023 till 2026 antas.

### Sammanfattning

Nykvarns kommun har mottagit förslag till revidering av Södertörns utvecklingsprogram 2040 (förkortat SUP 2040) som ersätter tidigare SUP 2035. Samverkan bedrivs mellan Botkyrka kommun, Haninge kommun, Huddinge kommun, Nynäshamns kommun, Nykvarns kommun, Salems kommun samt Tyresö kommun. Syftet är att stärka kommunal och regional utveckling på Södertörn. Programmet revideras inför varje mandatperiod och förslaget avser perioden 2023 till 2026. Förslaget är framtaget av kommunerna på Södertörn av Södertörns samarbetskommitté (bestående av ordförande i respektive kommunstyrelse) samt ledningsgrupp (bestående av respektive kommundirektör).

Förslaget innehåller vision för samverkan, strategiska mål för perioden samt beskrivning av genomförande. Utöver programmet tas årligen även en budget och verksamhetsplan fram av Södertörnssamarbetets kansli. I SUP 2040 är infrastrukturfrågorna prioriterade och fokus för de kommande fyra åren är att uppnå samsyn och ha en enad röst i infrastrukturfrågor.

### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – Förslag till Södertörns utvecklingsprogram SUP 2040 för åren 2023 till 2026

Bilaga - Södertörns utvecklingsprogram SUP 2040 för åren 2023 till 2026

### Beslutet skickas till

Akten

Södertörnssamarbetets kansli



## § 52

### Redovisning av motioner och e-förslag

Diarienummer: KS/2023:89

#### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Redovisningen av obesvarade medborgarförslag och motioner för perioden 2022-09-10 – 2023-02-22 godkänns.
2. Redovisning av obesvarade e-förslag för perioden 2022-09-10 – 2023-02-22 godkänns.

#### Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning ska fullmäktiges presidium årligen redovisa de motioner som inte är färdigberedda. Enligt 5 kap. § 35 kommunallagen (2017:725) ska en motion om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, ska detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskryva motionen från vidare handläggning.

Enligt riktlinjer för e-förslag och svar på motioner så ska en uppföljning av de hanterade och obesvarade e-förslagen redovisas till kommunfullmäktige två gånger per år och har därför kompletterats till den befintliga motionsrapporteringen.

Det finns idag:

- Sex obesvarade motioner.
- Fyra obesvarade e-förslag.

Ingen av dessa motioner eller e-förslag har överskridit sin deadline på ett år. Förvaltningen planerar för att alla aktiva motioner och e-förslag ska handläggas inom ett år från att de skickats för handläggning.

Vidare har det inkommit 13 nya e-förslag som godkänts under perioden 2022-09-10 – 2023-02-22. Av dessa har fem av dem uppnått 50 röster under de tre månader som den varit aktiv på hemsidan. Två av dessa har avslutats och skickats till vidare hantering i kommunstyrelsen eller nämnd, de andra tre samlar fortfarande röster.

#### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.



### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse – Redovisning av obesvarade medborgarförslag, e-förslag och motioner

Redovisning av obesvarade motioner 2022-09-10 till 2023-02-22

Redovisning av obesvarade e-förslag 2022-09-10 till 2023-02-22

### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 53

# Beslut att ingå avtal om aktieägartillskott SYVAB

Diarienummer: KS/2023:98

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Avtal godkänns om ovillkorat aktieägartillskott på 40 miljoner kronor till Sydvästra Stockholmsregionens VA-aktiebolag (Syvab) som fördelas mellan delägarparterna utifrån antalet aktier. Nykvarns kommuns andel av tillskottet uppgår till 6,7 miljoner kronor.

### Sammanfattning

Det kommunala VA-bolaget Syvab har inkommit med hemställan om att ingå ovillkorat avtal om aktieägartillskott. Orsaken är bolagets låga soliditet på 0,01 procent innebär att bolaget är sårbart för oförutsedda händelser. På grund av nuvarande ägaravtal har det inte varit möjligt att öka det fria egna kapitalet genom bolagets vinst. Konsekvensen kan därmed bli att Syvab behöver ta ut en högre avgift från ägarna.

Genom att i stället tillföra bolaget kapital genom ett aktieägartillskott ges möjlighet att hantera eventuellt försämrat resultat utan höjd avgift. Ett aktieägartillskott på 40 miljoner kronor ger bolaget en soliditet på 2,4 procent, vilket ger bolaget en nödvändig buffert som motsvarar två månaders drift av verksamheten. Sammanlagt finns 120 aktier, varav Nykvarns kommun äger 20 aktier. Det innebär att Nykvarns kommuns del av begärt tillskott är cirka 6,7 miljoner kronor. Eftersom Syvab inte får generera vinst enligt nuvarande avtal behöver tillskottet vara ovillkorat. Ett förslag kommer utarbetas på långsiktigt mål för det egna fria kapitalet samt nytt aktieägaravtal som medger att bolaget genererar vinst. Tillskottet utgör ingen kostnad för kommunen utan bokförs som fordran på balansräkningen.

### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse - Hemställan om aktieägartillskott till Syvab

Bilaga - Hemställan om att ingå avtal om aktieägartillskott

Bilaga – Promemoria om aktieägartillskott



**Beslutet skickas till**

Akten

Syvab

Revisorerna



## § 54

### Verksamhetsberättelse 2022 för kommunstyrelsen

Diarienummer: KS/2022:765

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Verksamhetsberättelse 2022 för kommunstyrelsen inklusive bilagor godkänns.
2. Beslutsuppföljningen per den 31 december 2022 godkänns.

#### Sammanfattning

Förvaltningen har arbetat fram ett förslag till verksamhetsberättelse 2022 för kommunstyrelsen. I samband med verksamhetsberättelsen redovisas en uppföljning av de politiska uppdragen per den 31 december 2022.

Arbetet med kommunstyrelsens effektmål per den 31 december har i stort sett löpt och avslutats enligt plan. Måluppfyllelsen för sex av nio effektmål bedöms som mycket god. Två effektmålen bedöms ha god måluppfyllelse och ett effektmål har acceptabel måluppfyllelse.

En samlad bedömning av kommunstyrelsens måluppfyllelse utifrån kommunens sex strategiska mål visar att fyra av strategiska målen uppvisar en mycket god uppfyllelse och två av målen uppvisar god uppfyllelse.

För kommunstyrelsens verksamheter redovisas ett budgetöverskott på 4,6 mkr.

#### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

#### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – 2023-02-14

Verksamhetsberättelse 2022 för kommunstyrelsen

Bilaga 1: Uppföljning av upphandlingsplan 2022

Bilaga 2: Uppföljning av handlingsplan för digitalisering 2022

Bilaga 3: Uppföljning och insyn av verksamhet som bedrivs av privata utförare 2022

Bilaga 4: Uppföljning av konkurrensplan 2022

Bilaga 5: Uppföljning av lokalplan 2022



Beslutuppföljning per den 31 december 2022 för kommunstyrelsen

**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunens revision

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Ekonomikontoret

Kommunledningskontoret

Samhällsutvecklings- och näringslivskontoret



## § 55

# Årsredovisning 2022 för Nykvarns kommun

Diarienummer: KS/2022:766, KS/2022:765

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Godkänna årsredovisningen för 2022.
2. Årets resultat för VA-verksamheten (-2.533 tkr) tillförs tidigare års ackumulerade resultat som balanseras i ny räkning.
3. Årets resultat för Renhållningsverksamheten (-26 tkr) tillförs tidigare års ackumulerade resultat som balanseras i ny räkning.
4. Till 2023 års investeringsbudget överföra investeringsmedel om 98.352 tkr
5. Avsätta 19.300 tkr till resultatutjämningsreserven, RUR
6. Godkänna Beslutsuppföljningen per den 31 december 2022 för Nykvarns kommun.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen ansvarar för att upprätta kommunens årsredovisning samt att överlämna den till revisorerna och till kommunfullmäktige.

Resultatet år 2022 är +26,7 mkr. Även resultatet enligt balanskravet uppgår till +26,7 mkr.

Kommunens verksamheter har för andra året i rad en positiv budgetavvikelse.

Måluppfyllelsen visar att 87 % av kommunfullmäktiges strategiska mål får omdömet god eller mycket god.

Av kommunfullmäktiges tre strategiska mål för ekonomin har alla uppnåtts.

Den samlade bedömningen av god ekonomisk hushållning är verksamheten når upp till kommunfullmäktiges definition av begreppet god ekonomisk hushållning.

Driftredovisningen som redovisar nämndernas budgetutfall mot tilldelade ramar/intäkter, visar ett budgetöverskott på +6,9 mkr (2021 +1,9 mkr).

2022 års exploateringsverksamhet har inga realiserade vinster, dock finns försäljningsinkomster om 33 mkr.

Möjlighet finns att sätta av till resultatutjämningsreserven om 19,3 mkr.

Förvaltningen har följt upp verkställande av kommunfullmäktiges och nämndernas beslut i Beslutsuppföljning per den 31 december för Nykvarns kommun och föreslår att den godkänns.

### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.





Johan Hägglöf (M) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse – Årsredovisning Nykvarns kommun 2022 inklusive bilagor

Årsredovisning 2022 för Nykvarns kommun

Beslutsuppföljning per den 31 december 2022 Nykvarns kommun

Bilaga 1: uppföljning av upphandlingsplan 2022

Bilaga 2: uppföljning av handlingsplan för digitalisering 2022

Bilaga 3: uppföljning av insyn av verksamhet som bedrivs av privata utförare 2022

Bilaga 4: uppföljning av konkurrensplan 2022

Bilaga 5: uppföljning av lokalplan 2022

Verksamhetsberättelse samt bilagor 2022 för kommunstyrelsen

Verksamhetsberättelse samt bilagor 2022 för utbildningsnämnden

Verksamhetsberättelse samt bilagor 2022 vård- och omsorgsnämnd

Verksamhetsberättelse samt bilagor 2022 bygg- och miljönämnd

Verksamhetsberättelse 2022 överförmyndaren

Verksamhetsberättelse 2022 valnämnd

### **Beslutet skickas till**

Akten

Alla nämnder

Förvaltningsledning

Kommunens revision



## § 56

# Årsredovisning 2022 för Nykvarns kommunkoncern AB och AB Nykvarnsbostäder samt instruktioner och val av ombud till bolagsstämma

Diarienummer: KS/2023:124

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar:*

1. Kommunstyrelsen beslutar att verksamheten i kommunens helägda aktiebolag bedöms att under år 2022 ha bedrivits i enlighet med de ändamål som kommunfullmäktige fastställt samt inom de kommunala befogenheterna enligt kommunallagen.

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

2. Årsredovisningen för Nykvarns kommunkoncern AB noteras.
3. Årsredovisningen för AB Nykvarnsbostäder noteras.
4. Ombudet för Nykvarns kommunkoncern AB instrueras att rösta för att årsredovisningen med resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag samt att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.
5. Ombudet för AB Nykvarnsbostäder instrueras att rösta för att årsredovisningen med resultat- och balansräkning fastställs, att resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag samt att styrelsen och verkställande ledning beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.
6. Följande väljs till temporär ägarrepresentant i Nykvarns kommunkoncern AB fram till och med att 2022 års bolagsstämma är genomförd:

Ledamot  
NN

Ersättare  
NN

### Sammanfattning

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen ha uppsikt över verksamhet som bedrivs av kommunens bolag. Nykvarns Kommunkoncern AB (nedan förkortat NKK) har upprättat årsredovisning för år 2022 och överlämnat den till kommunstyrelsen. Bolaget redovisar ett positivt resultat år 2022 efter finansiella poster och skatt om 165 tkr.

AB Nykvarnsbostäder har överlämnat sin årsredovisning för 2022 för behandling av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Bolaget redovisar ett resultat för 2022 efter finansiella poster och skatt om 823 tkr.



En sammantagen bild av Nykvarns koncernredovisning finns i kommunens sammanställda årsredovisning för år 2022. Kommunstyrelsen överlämnar årsredovisningarna för NKK och AB Nykvarnsbostäder för information till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar om instruktioner för ombud för kommande bolagstämma för NKK respektive AB Nykvarnsbostäder.

Kommunfullmäktige valde 10 november 2022 (§ 126) Märtha Dahlberg (S) som ägarrepresentant för NKK för mandatperioden 2023 - 2026. Samt Thomas Lindstedt (NP) som ersättare. Eftersom båda idag ingår i styrelsen för NKK behöver temporär ägarrepresentant och ersättare utses fram till att kommande årsstämma är genomförd den 27 april 2023 och att protokollet är justerat.

### **Yrkanden**

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse – Årsredovisning 2022 för Nykvarns kommunkoncern AB samt instruktioner och val av ombud till bolagsstämma

Bilaga - Årsredovisning för NKK AB 2022

Bilaga - Årsredovisning för AB Nykvarnsbostäder 2022

Bilaga - Verksamhetsberättelse för AB Nykvarnsbostäder 2022

### **Beslutet skickas till**

Akten

Nykvarns kommunkoncern AB

AB Nykvarnsbostäder

Revisorerna



## § 57

# Internkontrollrapport 2022 för kommunstyrelsen

Diarienummer: KS/2022:764

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Godkänner kommunstyrelsens internkontrollrapport 2022

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har följt upp sitt internkontrollarbete under 2022 samt gjort en årlig samlad analys av internkontrollarbetet i kommunstyrelsens verksamheter. Resultatet av detta arbete har redovisats i en internkontrollrapport för 2022.

Förvaltningen bedömer att tillräckliga åtgärder vidtagits och planenligt följts upp inom ordinarie internkontrollprocess och nämndernas internkontrollplaner. Kommunstyrelsen har under 2022 etablerat en god kontrollmiljö utifrån sin uppsiktsplikt vilket har skapat förutsättningar för en väl fungerande kommunövergripande internkontrollprocess. Utifrån en samlad analys av nämndernas och bolagens internkontrollarbete bedöms kommunstyrelsens internkontroll vara tillräcklig och betryggande.

Ett antal risker med tillhörande riskreducerande aktiviteter kommer att överföras till kommunstyrelsens internkontrollplan 2023 eller kommungemensamma risker 2023.

Under 2022 har kommunstyrelsen lett riskreducerande arbete med nio kommungemensamma risker som samtliga nämnder har deltagit i. Uppföljningsresultaten visar att kommungemensamt riskreducerande arbete med tre kommungemensamma riskområden från 2022 *kunskapsöverföringsprocess, informationssäkerhet, kommunstyrelsens uppsiktsplikt* har genomförts planenligt. Internkontrollarbete innehållande riskreducerande åtgärder inom riskområden *upphandling* och *ekonomi* handlar om ett omfattande arbete som sträcker sig över flera planeringsperioder och behöver även i fortsättningen bedrivas på kommunövergripande nivå särskilt avseende projektstyrning och uppföljning.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner Internkontrollrapport 2022 för kommunstyrelsen.

### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – 2023-02-14



Internkontrollrapport 2022 för kommunstyrelsen

Internkontrollrapport: Kommungemensamma risker 2022

Kommungemensamma risker 2023

Bilaga 1: Årsrapport Integritetsskydd 2022

Bilaga 2: Uppföljning av kommunens systematiska arbetsmiljöarbete 2022

**Beslutet skickas till**

Akten

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Ekonomikontoret

Kommunledningskontoret

Samhällsutvecklings- och näringslivskontoret

Kommunens revision



## § 58

# Redovisning av Nykvarns kommuns internkontrollarbete 2022

Diarienummer: KS/2023:78, KS/2022:764

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Samtliga nämnders och bolagets uppföljning av internkontroll 2022 samt den samlade bedömningen av kommunens internkontroll med bilagor godkänns.
2. Förslaget på kommungemensamma riskområden med tillhörande kommungemensamma risker som ska ingå i nämndernas och helägda kommunala bolagens internkontrollplaner för 2023 godkänns.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har utifrån sin uppsiktsplikt och ansvar följt upp kommunövergripande internkontrollarbete under 2022 och gjort en årlig samlad analys av internkontroll i nämndernas och bolagens verksamheter. Resultatet av detta arbete har redovisats i en nämndernas och bolagens internkontrollrapporter 2022 samt *Internkontrollplanrapport kommungemensamma risker 2022 Nykvarns kommun*.

Under 2022 har kommunstyrelsen lett riskreducerande arbete med kommungemensamma risker som samtliga nämnder har deltagit i. Uppföljningsresultaten visar att kommungemensamt riskreducerande arbete med tre kommungemensamma riskområden från 2022 *kunskapsöverföringsprocess, informationssäkerhet (ransomware-attack), kommunstyrelsens uppsiktsplikt* har genomförts planerligt.

Förvaltningen bedömer att även under 2022 fokus inom riskområden *ekonomi* behöver ligga på investeringsprocessen och budgetprocessen samt att detta behöver kompletteras med riskreducerande arbete avseende projektstyrning och uppföljning. Vidare bedöms att kontrollarbete med rapportering och uppföljning av bisysslor behöver samordnas ytterligare och bedrivs på kommunövergripande nivå under 2023.

Utifrån en samlad bedömning av kommunens internkontrollarbete 2022 har förvaltningen tagit fram ett förslag på fyra kommungemensamma riskområden med fem tillhörande kommungemensamma risker för 2023.

Kommunen har under 2022 etablerat en god kontrollmiljö vilket har skapat förutsättningar för en väl fungerande internkontrollprocess. Utifrån en samlad analys av nämndernas och bolagens internkontrollarbete bedöms kommunens internkontroll vara tillräcklig och betryggande.

Bedömningen är att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med förslag till beslut.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.



### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse – 2023-02-13

Internkontrollplanrapport kommungemensamma risker 2022 Nykvarns kommun

Kommungemensamma risker 2023

Bilaga 1: Årsrapport Integritetsskydd 2022

Bilaga 2: Uppföljning av kommunens systematiska arbetsmiljöarbete 2022

Internkontrollrapport 2022 kommunstyrelsen

Internkontrollrapport 2022 utbildningsnämnden

Internkontrollrapport 2022 bygg- och miljönämnden

Internkontrollrapport 2022 vård- och omsorgsnämnd

Internkontrollrapport 2022 valnämnden

Internkontrollrapport AB Nykvarns bostäder 2022

### **Beslutet skickas till**

Akten

Kommunfullmäktige

Kommunens revision

NKK

Nykvarnsbostäder

Samtliga nämnder



## § 59

### Uppdrag om fortsatt och fördjupad analys gällande att upprätta ett särskilt boende på Nykvarn 11:1 m.fl.

Diarienummer: KS/2021:45

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra en fördjupad analys gällande att upprätta ett särskilt boende på Nykvarn 11:1 m.fl eller Tallparken.
2. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsens sammanträde senast den 7 juni 2023.

#### Deltar ej i beslutet

Mats Claesson (SD) anmäler jäv och deltar ej i ärendets handläggning.

#### Sammanfattning

Kommunfullmäktige gav på sitt sammanträde i oktober 2022 förvaltningen i uppdrag att avsätta medel i kommande budgetprocess för att bygga ett särskilt boende i Nykvarns kommun, enligt utredningens alternativ 2B och att utreda frågan om olika driftsformer för framtidens äldreomsorg.<sup>1</sup>

Beslutsförslaget i detta ärende innebär ett uppdrag till kommundirektören om en fördjupad analys gällande att upprätta ett nytt särskilt boende på Nykvarn 11:1 m.fl.

När den fördjupade analysen är klar rapporteras den till kommunstyrelsens sammanträde. Efter det kommer kommunfullmäktige fatta beslut i frågan gällande placering och budgetering.

#### Yrkanden

Johan Hägglöf (M) yrkar att ärendet ska behandlas i kommunfullmäktige.

Johan Hägglöf (M) framställer följande tilläggsyrkande till punkt 1: att den fördjupad analysen gällande att upprätta ett särskilt boende även ska omfatta Tallparken.

Kjell Lindberg (SD) yrkar bifall till Johan Hägglöfs (M) tilläggsyrkande.

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten avslag på Johan Hägglöfs (M) yrkande att ärendet ska behandlas i kommunfullmäktige.

Anders Önbäck (S) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen samt Johan Hägglöfs (M) tilläggsyrkande.

---

<sup>1</sup> KF 2022-10-20 § 84.





### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om Johan Hägglöfs (M) yrkande att ärendet ska behandlas i kommunfullmäktige bifalles eller avslås och finner att yrkandet avslås.

Ordförande finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles med tilläggsyrkandet från Johan Hägglöf (M).

### **Protokollsanteckningar**

Johan Hägglöf (M) lämnar följande protokollsanteckning:

”Då frågan är av stort demokratiskt och ekonomiskt intresse yrkar vi på att beslutsnivå ändras till kommunfullmäktige.”

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse – Uppdrag om fördjupad analys av nytt särskilt boende

Bilaga - Uppdrag om fortsatt och fördjupad analys av nytt särskilt boende

Colliers - Utredning om vårdboende i Nykvarns kommun

Protokollsutdrag KF 2022-10-20 § 84

Protokollsutdrag VON 2021-12-06 § 96

### **Beslutet skickas till**

Akten



## § 60

# Redovisning av information om Nykvarns kommuns skogsinnehav

Diarienummer: KS/2022:496

### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Att föreslagna åtgärder för Nykvarns kommuns skogsinnehav ska genomföras under 2023 och i enlighet med fastställd budget enligt bilaga till tjänsteskrivelsen.
2. Att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram strategi för Nykvarns kommuns skogsinnehav.
3. Förvaltningen får i uppdrag att redovisa hur skogsarbetet sköts, vilka åtgärder som vidtas samt beskriva ekonomiska konsekvenser.

### Sammanfattning

Av Skogsvårdslag (1979:429) följer att markägaren är ansvarig för att vidta insektsbekämpande åtgärder. Delar av den skog som Nykvarns kommun äger är angripen av granbarkborre.

Förvaltningen har därför under 2022 låtit kommunens skogsförvaltare Skogssällskapet göra en inventering och en prioritering av de åtgärder som är nödvändiga att göra. Åtgärderna som föreslås genomföras under 2023 innefattar både avverkningar och skogsvård i enlighet med bifogad bilaga till tjänsteskrivelsen. Prioriterade områden att starta med under 2023 är Oxvreten och Sandtorp.

Enligt föreslagen budget beräknas kostnaderna överstiga intäkterna med 100 000 kr för de föreslagna åtgärderna. Detta underskott om 100 000 kronor föreslås belasta mark- och exploateringsavdelningens driftbudget under 2023 och därmed hållas inom ramen.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Britt-Marie Ellis Nygren (M) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen och framställer följande tilläggsyrkande: förvaltningen får i uppdrag att redovisa hur skogsarbetet sköts, vilka åtgärder som vidtas samt beskriva ekonomiska konsekvenser.

Anders Önbäck (S) yrkar bifall till tilläggsyrkandet från Britt-Marie Ellis Nygren (M).

### Beslutsgång

Ordförande finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles med tilläggsyrkandet från Britt-Marie Ellis Nygren (M).

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – Nykvarns kommuns skogsinnehav



Bilaga 1 - Förslag till åtgärder för Nykarvans kommuns skogsinnehav

**Beslutet skickas till**

Akten

MEX



## § 61

# Förlängning markanvisningsavtal för kvarteret Blandaren 2 (Bovieran)

Diarienummer: KS/2019:55

### Förslag till beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Godkänna förlängt markanvisningsavtal med Bovieran AB avseende fastigheten Blandaren 2.
2. Uppdra åt kommundirektören att underteckna avtalet

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade beslut den 19 februari 2019 att ingå markanvisningsavtal med Bovieran avseende fastigheten Blandaren 2. Avtalet förnyades genom nytt beslut i kommunstyrelsen den 14 september 2021, då det första avtalet löpte ut. Det hade inte skett några förändringar sedan avtalet ingicks 2019, varför innehållet i de båda avtalen är detsamma.

Det senaste tecknade avtalet löper ut i slutet av april 2023, varför avtalet behöver förnyas ännu en gång. Inga förändringar i avtalet har skett och är överensstämmande med de två tidigare avtalen.

Detaljplanen för fastigheten Blandaren 2 har vunnit laga kraft och för att genomföra tänkt exploatering måste ett nytt avtal upprättas.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – 2023-02-23 – Markanvisningsavtal för fastigheten Blandaren 2

Bilaga 1 – Markanvisningsavtal för fastigheten Blandaren 2

Bilaga 2 – Karta Blandaren 2

### Beslutet skickas till

Akten

Mark och exploatering

Ekonomi



## § 62

### **Beslut om samråd för detaljplan del av Vidbynäs 1:19 (Miare Backar)**

Diarienummer: KS/2013:403

#### **Beslut**

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Förslaget till detaljplan skickas inte ut på samråd.

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-06-03 § 90 att ge positivt planbesked för del av Vidbynäs 1:19 (Miare Backar) och beslutande under samma sammanträde att en detaljplan skulle prövas. Planarbetet initierades med ett planprogram. Kommunstyrelsen beslutade 2021-10-19 § 191 att godkänna planprogrammet för Miare Backar, och sedan dess har planavdelningen arbetat med att ta fram ett förslag till detaljplan inför samråd.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av villor i max två våningar. Planförslaget reserverar även mark för naturmark, huvudgata och lokalgator. En undersökning om miljöpåverkan upprättades i februari 2022. Efter samråd med Länsstyrelsen bedömdes planen medföra betydande miljöpåverkan, och en miljökonsekvensbeskrivning har avgränsats och tagits fram baserad den information om planen som finns tillgänglig idag.

Rekommendationen är att planen skickas ute på samråd med ett följande KS beslut efter samråd om inriktning av vidare planering/avskrivning.

#### **Yrkanden**

Mats Claesson (SD) yrkar avslag på förslaget att detaljplanen skickas ut på samråd.

Anders Önback (S) yrkar bifall till Mats Claessons (SD) yrkande.

Ola Berglund (C) yrkar bifall till Mats Claessons (SD) yrkande.

Martin Enström (MP) yrkar bifall till Mats Claessons (SD) yrkande.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att yrkandet från Mats Claesson (SD) bifalles.

#### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse - Beslut om samråd för detaljplan del av Vidbynäs 1:19 (2022-11-09, denna handling)

Plankarta för detaljplan del av Vidbynäs 1:19 samråd (2023-02-23)

Planbeskrivning för detaljplan del av Vidbynäs 1:19 samråd (2023-02-23)



Undersökning av miljöpåverkan för del av Vidbynäs 1:19 (2022-02-24)

Miljökonsekvensbeskrivning för detaljplan del av Vidbynäs 1:19 samråd (2023-02-21)

Framtagna utredningar inför samråd finns på kommunens hemsida [www.nykvarn.se/miarebackar](http://www.nykvarn.se/miarebackar)

**Beslutet skickas till**

Akten

Planchef



## § 63

# Antagande av Planeringsstrategi för Nykvarns kommuns översiktsplanering

Diarienummer: KS/2022:484

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande:*

1. Planeringsstrategi 2023-2026 för Nykvarns kommun antas.

### Sammanfattning

Sedan den 1 april 2020 ska alla kommuner enligt 3 kap. 23-25 §§ plan- och bygglagen (2010:900) regelbundet ta fram en strategi för kommunens översiktsplanering, en så kallad planeringsstrategi. En ny planeringsstrategi ska tas fram och antas av kommunfullmäktige varje mandat-period senast 24 månader efter ordinarie val (det vill säga senast 11 september 2024 för mandat-perioden 2022-2026), såvida inte kommunen inom samma period antar en ny översiktsplan.

I föreliggande planeringsstrategi konstateras att kommunstyrelsen 2023-01-24 § 10 och kommunfullmäktige 2023-02-09 § 11 beslutade att en ny kommuntäckande översiktsplan ska tas fram. Med hänsyn tagen till tidsplanen - enligt den antagna projektplanen - kommer beslut om ny översiktsplan att kunna fattas tidigast september 2024. Det betyder att kommunen före september 2024 måste anta planeringsstrategin, annars betraktas den gällande översiktsplanen (i detta fall Översiktsplan Nykvarn 2014) som inaktuell. En antagen planeringsstrategi kan ändras fram till nästa ordinarie val.

Med stöd av Länsstyrelsens planeringsunderlag (bifogad) beskriver föreliggande planeringsstrategi vad som är inaktuellt med den gällande översiktsplanen och som därmed måste ändras till den nya översiktsplanen. I planeringsstrategin beskrivs även kommunens fortsatta arbete med översiktsplaneringen. Tanken med planeringsstrategin är att arbetet med översiktsplanering på så vis blir mer kontinuerlig och framåtsyftande samtidigt som översiktsplaner hålls mer aktuella. Planeringsstrategin läggs som bilaga till den gällande översiktsplanen och blir på det här sättet ett nytt centralt verktyg i arbetet med översiktsplanering.

Kommunens gällande översiktsplan ska fortsätta att gälla fram tills att en ny översiktsplan har antagits av kommunfullmäktige.

### Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.



### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse – Beslut om antagande av planeringsstrategi 2023-2026 för Nykvarns kommun (2022-11-09, denna handling)

Planeringsstrategi 2023-2026 för Nykvarns kommun (2023-02-10)

Länsstyrelsens underlag inför Nykvarns kommuns beslut om planeringsstrategi (2022-06-16)

### **Beslutet skickas till**

Akten

Planchef





## § 64

### Exploateringsavtal Mörby 5:34

Diarienummer: KS/2022:191

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

1. Godkänna exploateringsavtal med Distreal NSF 1 Stockholm AB avseende genomförande av detaljplan för Mörby 5:34.
2. Uppdra åt Tf. kommundirektören att underteckna avtalet.

#### Sammanfattning

I samband med att en ny detaljplan för fastigheten Mörby 5:34 tas fram ska ett exploateringsavtal tecknas mellan kommunen och exploitören för att säkerställa ett ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

#### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Britt-Marie Ellis Nygren (M) yrkar bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

#### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

#### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse - Exploateringsavtal Mörby 5:34

Exploateringsavtal Mörby 5:34

#### Beslutet skickas till

Akten

Mark- och exploateringsavdelningen



## § 65

# Beslut om antagande för ändring av detaljplan inom Mörby

## 5:34

Diarienummer: KS/2021:357

### Beslut

*Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande*

1. Ändring av detaljplan inom Mörby 5:34 antas.

### Sammanfattning

Syftet med ändring av detaljplan för Mörby arbetsområde etapp 3 (0140-P06/0601) är att möjliggöra en tillbyggnad av befintlig lager- och industribyggnad inom fastigheten Mörby 5:34 genom att öka bygggrätten från 40 till 45% av fastighetensarean.

### Yrkanden

Anders Önbäck (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-02-20

Plankarta 2023-02-15

Planbeskrivning 2023-02-15

Granskningsutlåtande 2023-02-13

### Beslutet skickas till

Akten

Planchef

Mark- och exploateringschef



## § 66

### Delgivningar

Diarienummer: KS/2023:6

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Delgivningarna noteras.

#### Sammanfattning

Inkomna skrivelser och protokoll

Protokoll KOFN 2023-02-08
UN §15 Utbildningsnämndens delegationsordning
KOFN §7 Delegationsordning för kultur- och fritidsnämnden
KOFN §5 Revidering av riktlinjer för bidrag för ideella föreningar
Protokoll KSAU 2023-03-20
Protokoll UN 2023-02-07
Protokoll VN 2023-02-15
VN §6 Delegationsordning för valnämnden
Granskning ärendehantering Nykvarn 2022 ver SLUTLIG
Protokoll KOFN 2023-03-08
Protokoll UN 2023-03-07

-



## § 67

### Delegationsbeslut

Diarienummer: KS/2023:1

#### Beslut

*Kommunstyrelsen beslutar följande:*

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

#### Sammanfattning

Datum	Diarienummer	Beslut	Handlingsnummer
2023-03-08	KS/2023:113	Delegationsbeslut - Arkitektonisk illustration, detaljplan för nytt äldreboende	2023:1848
2023-02-20	KS/2023:3	Delegationsbeslut - tf fritid- och kulturskolechef 230224-230302, F Krolopp	2023:1338
2023-02-23	KS/2023:3	Delegationsbeslut - Tillfälligt förordnande som ekonomichef 230228-230307, Kenneth Norberg	2023:1352
2023-02-21	KS/2021:276	Delegationsbeslut § C2, omsättning av lån i Kommuninvest	2023:1309
2023-02-20	KS/2023:3	Delegationsbeslut §D10 - Tillförordnad fritid- och kulturskolechef 24 februari - 2 mars 2023	2023:1967
2023-02-28	KS/2023:44	Delegationsbeslut avrop från ramavtal TI 2019-1107, VA-utredning Mörby, spårrökning	2023:1688
2023-02-27	KS/2022:714	Delegationsbeslut- avtal naturvärdesinventering	2023:1409
2023-02-15	KS/2022:258	Delegationsbeslut förlängning TI 2020-1023 A, rörservicearbeten	2023:1144
2023-03-20	KS/2019:603	Delegationsbeslut förlängning upphandlingskonsulter, ramavtal	2023:1874
2023-02-15	KS/2022:387	Delegationsbeslut förlängning, storköksservice (TI 2020-1021)	2023:1140
2023-02-28	KS/2020:67	Delegationsbeslut förlängning, TI 2019-1006 A, B, C	2023:1681
2023-03-13	KS/2023:129	Delegationsbeslut om tilldelningsbeslut, upphandling SK2023-0466 Sanering av allvarlig smitta	2023:1846
2023-02-27	KS/2023:2	Delegationsbeslut tf biträdande kommundirektör 230311-230314	2023:1394



2023-02-20	KS/2023:47	Delegationsbeslut, avrop från ramavtal, geoteknisk utredning inför förnyelse av VA-infrastruktur Räfsvägen	2023:1313
2023-02-15	KS/2022:782	Delegationsbeslut, direktupphandling, leverantör av poddar kopplat till Vision 2035	2023:1193
2023-03-22	KS/2021:463	Delegationsbeslut, förlängt avtal för slamtömning 240101-241231, Foria	2023:1937
2023-03-13	KS/2022:511	Delegationsbeslut, utökat borgensåtagande för Syvab, inkl borgensförbindelse	2023:1845
2023-02-21	KS/2021:595	Förlängning av avtal TI 2019-1107 A och B, Tekniska konsulter	2023:1294



## § 68

### Övriga frågor

#### Sammanfattning

Följande framställs:

1. Fråga/information från Mats Claesson (SD) om soptippen.
2. Fråga från Johan Hägglöf (M) om redovisning av kostnader för näringslivsgalan.

#### Beslutet skickas till

Akten