



Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2026-03-19

§ 42

Antagande av Framtidens Nykvarn Översiktsplan 2035

Diarienummer: KS/2022:488

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

Framtidens Nykvarn Översiktsplan 2035 antas.

Kort beskrivning av ärendet

Varje kommun ska enligt 3 kap. 1 § plan- och bygglagen ha en aktuell och kommunövergripande översiktsplan. I enlighet med kommunfullmäktiges beslut 2023-02-09 § 11 har förvaltningen tillsammans med politisk styr- och referensgrupp arbetat med att ta fram en ny översiktsplan för Nykvarns kommun.

Översiktsplan 2035 redovisar grunddragen i kommunens planerade mark och vattenanvändning och hur miljön ska användas, utvecklas och bevaras fram till år 2035. Översiktsplanen redovisar en tillväxttakt på ca. 100-150 nya bostäder per år. De områden där kommunen kan växa med bostäder och inslag av service såväl och områden för fortsatt verksamhetsutveckling pekas ut i mark och vattenanvändningskartan. Översiktsplanen redovisar även de områden med viktiga naturområden som ska bevaras som naturmark.

Den 24 september 2024 § 103 beslutade kommunstyrelsen att skicka ut ett förslag till översiktsplan på samråd. Samrådet genomfördes mellan 1 oktober och 15 december 2024. Kommunstyrelsen beslutade den 3 juni § 82 att skicka ut ett förslag till översiktsplan på granskning. Granskningen genomfördes initialt mellan den 12 juni till 12 september 2025, granskningsperioden förlängdes sedan fram till den 30 september 2025. Efter granskning har främst redaktionella ändringar skett i handlingarna. Tre nya riktlinjer har införts för att bemöta och tillgodose synpunkter från Telge nät, Länsstyrelsen och Region Stockholm.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – Antagande av Framtidens Nykvarn Översiktsplan 2035 (2025-11-26)

Del 1 – Framtidens Nykvarn Översiktsplan 2035: huvuddokument (2026-01-15)

Del 2 - Framtidens Nykvarn Översiktsplan 2035 för Nykvarns kommun: utgångspunkter (2026-01-15)

Bilaga 1 - Hållbarhetsbedömning inkl. miljökonsekvensbeskrivning (2026-01-14)

Bilaga 2 - Särskild handling enligt 6 kap 16 § miljöbalken (2026-01-07)

Bilaga 3 - Granskningsutlåtande (2025-12-12)

Bilaga 4 - Länsstyrelsens granskningsyttrande (2025-10-13)



- Bilaga 5 - Samrådsredogörelse (2025-05-26)
Bilaga 6 - Ekosystemtjänstanalyt (2025-02-26)
Bilaga 7 - Redogörelse av tidig medborgardialog (2024-08-01)
Bilaga 8 - Redogörelse av tidig barndialog (2024-08-01)
Bilaga 9 - Referensbilaga (2026-01-19)

Yrkanden

Märtha Dahlberg (S) yrkar bifall för Socialdemokraterna till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mikael Kjelleros Endrell (C) yrkar bifall för Centerpartiet till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Gunilla Lindstedt (NP) yrkar bifall för Nykvarnspartiet till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Martin Enström (MP) yrkar bifall för Miljöpartiet till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunstyrelsens förslag till beslut bifalles.

Beslutet skickas till

Akten

Plan- och exploateringschef

Länsstyrelsen

Region Stockholm